

# La **RO**se des **Vents**



Office municipal  
d'habitation  
de Montréal

Le bulletin des locataires de  
l'Office municipal d'habitation de Montréal | **Décembre 2023**  
**Volume 21 No 1**

## La sécurité communautaire, une autre façon de faire!

Page 8

**Calendrier  
2024**  
détachable  
à l'intérieur!

De grands chantiers  
dans les HLM  
Page 9



La Rose des Vents est aussi disponible au  
[www.omhm.qc.ca](http://www.omhm.qc.ca),  
sous l'onglet Publications.



Suivez la page  
**Facebook** de l'OMHM!

Les bureaux de l'OMHM seront fermés les  
**25, 26 et 27 décembre** et les **1<sup>er</sup>, 2 et 3 janvier**

# Ce mois-ci dans votre magazine



Élections 2023  
au CA de l'OMHM **4**



Prévention des  
incendies **5**



Comment faire  
un budget **6**

## ► Édito

**3** Mot de Isabelle Pépin

## ► Actualité

- 4** Les locataires choisissent leur représentante au CA de l'OMHM
- 9** De grands chantiers dans les HLM
- 10** On cherche les bons prix!
- 12** Profitez de l'hiver sans dépenser

## ► Sécurité

- 5** Prévention des incendies : des nouveautés pour plus de sécurité
- 8** La sécurité communautaire, une autre façon de faire!

## ► Mieux-être

**6** Comment faire un budget?

## ► Info HLM

- 7** Les assurances, j'y pense!
- 14** L'art de la jeunesse s'invite sur les murs

## ► Le plaisir de se côtoyer

**11** Nouvelles de chez vous!

## ► Environnement

**13** Collecte des résidus alimentaires

## ► Portrait

**15** René Cordero, un citoyen engagé!

QUESTIONS, COMMENTAIRES OU  
SUJETS À PROPOSER?

Écrivez-nous!  
[rosedesvents@omhm.qc.ca](mailto:rosedesvents@omhm.qc.ca)

**bureaux  
FERMÉS**

Les bureaux de l'OMHM seront fermés les  
**25, 26 et 27 décembre** et les **1<sup>er</sup>, 2 et 3 janvier**



Office municipal  
d'habitation  
de Montréal

Le bulletin *La Rose des Vents* est publié par le Service des communications de l'Office municipal d'habitation de Montréal à l'intention des locataires en HLM.

**Direction de projet :** Mathieu Vachon **Coordination :** Andrée-Anne Perrier

**Rédaction :** Martin Després, Ingrid Dirickx, Andrée-Anne Perrier

**Collaboration locataires :** Tina-Lili Gagné, Suzanne Payant

**Photos :** Martin Alarie, Olivier Bousquet, Adobestock

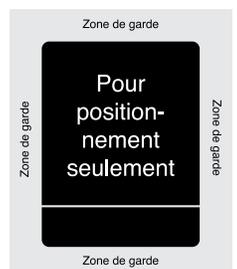
**Révision :** Marie-Rose Basque, rév.a. Linguitech

**Infographie :** Communication Art & Graf **Impression :** Imprimerie Héon & Nadeau

**Tirage :** 14 200 français, 4 250 anglais **Dépôt légal :** Bibliothèque nationale du Québec ISSN 1704-5754

PP 40051653 Retourner les revues non distribuées à l'adresse suivante :

400, boulevard Rosemont, Montréal (Québec) H2S 0A2





# Mes **vœux** les plus **chaleureux**

## **Isabelle Pépin**

Directrice générale lors de l'exposition d'œuvres d'art réalisées par les jeunes en HLM (plus d'infos à la page 14)

Chers locataires,

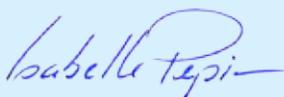
En cette fin d'année, il importe de prendre un temps d'arrêt pour regarder ce qui a été fait ces derniers mois, mais surtout ce que nous souhaiterions faire au cours de 2024.

Pour l'Office, 2023 a été l'année du travail collaboratif, alors que chaque membre de l'équipe a aidé à relever des défis importants et a ainsi contribué à offrir le plus de logements possible aux gens qui en ont besoin.

De votre côté, l'arrivée d'autant de nouveaux voisins a certainement bousculé un peu votre quotidien pour les soutenir dans leur intégration. Qui sait, cela a peut-être été l'occasion de tisser de nouvelles amitiés.

Le temps des Fêtes peut parfois être difficile pour certains. Alors, je vous invite à rester à l'écoute de celles et ceux qui nous entourent et à être bienveillants les uns envers les autres. Et si jamais vous vous sentez seuls, n'hésitez pas à contacter les ressources d'aide et d'écoute qui sont à votre disposition. Profitez pleinement de l'hiver et participez aux activités offertes par la Ville de Montréal.

Au nom des membres de l'équipe de l'Office, je vous souhaite une année 2024 sous le signe de la santé, de la douceur et de petits bonheurs au quotidien.



Isabelle Pépin,  
directrice générale





## Les locataires choisissent leur représentante au **CA de l'OMHM**

Le 12 juillet dernier, à Montréal, des représentants et représentantes d'associations de locataires se sont réunis pour rencontrer les trois personnes qui présentaient leur candidature pour devenir membres du conseil d'administration (CA) de l'Office municipal d'habitation de Montréal (OMHM).

À l'invitation de Robert Pilon, coordonnateur à la Fédération des locataires d'habitations à loyer modique du Québec (FLHLMQ) agissant en tant que président d'assemblée, Suzanne Payant a pris la parole. Éluë en 2022 en tant que membre locataire du CA, issue des habitations pour familles, elle a exposé le rôle des locataires au sein de cette instance participative et la portée du travail qui les attend. Elle a souligné : « Nous représentons à la fois les locataires et l'OMHM. C'est une équipe de travail très unie. »

« Nous représentons à la fois les locataires et l'OMHM. C'est une équipe de travail très unie. »

Puis, les trois candidates se sont présentées avec aplomb. Nicole Aubé, résidante de la Résidence Piero-Corti, a brisé la glace, suivie d'Estelle Laliberté, de la Résidence Lionel-Bourdon, et de M<sup>me</sup> Silvia Rocha, des habitations Sainte-Brigide. Comme l'a souligné M. Pilon : « Ça fait du bien de voir trois candidatures de femmes d'expérience, pour permettre un véritable exercice démocratique ». Les qualités qui sont ressorties pour les trois candidates sont leur désir d'engagement, leur empathie et leur volonté d'aider les autres.

L'OMHM félicite M<sup>me</sup> Rocha pour sa nomination! Son expérience en tant que présidente de son association de locataires et sa participation aux comités de secteur lui permettront de bien représenter les locataires au sein du CA. Elle siège également aux comités consultatifs des résidents (HLM et résidences ENHARMONIE).



## Prévention des incendies : des nouveautés pour plus de sécurité



Les directeurs et directrices d'habitations ont repris les exercices d'évacuation dans plusieurs tours HLM de Montréal. Désormais, les locataires doivent se rendre à un point de rassemblement désigné à l'extérieur du bâtiment.

« Il s'agit d'un changement important, pour nous et pour les locataires, soutient Richard Turcotte, directeur par intérim du Service des opérations. Les locataires se rendent habituellement dans la salle commune. Il faut vraiment changer cette habitude, car les normes de sécurité du Service d'incendie de Montréal (SIM) nous obligent maintenant à **faire les rassemblements à l'extérieur du bâtiment**. Nous espérons que les locataires seront nombreux à sortir lors des exercices. »

Tous les occupants doivent maintenant **sortir de l'immeuble** lorsque l'alarme sonne et **se rendre au point de rassemblement établi**. Tous les locataires des tours ont reçu une lettre indiquant où se trouve le point de rassemblement.

### Faible taux de participation

Augmenter le taux de participation est un défi à relever. En effet, l'an dernier, dans la grande majorité des cas, moins de 30 % des locataires ont participé aux exercices d'évacuation. « Nous avons préparé des communications à l'intention des locataires qui sont plus directes cette fois, explique pour sa part Martin Ménard, directeur adjoint des opérations. On a voulu changer l'angle des messages. Auparavant, on invitait les résidents à participer aux exercices d'évacuation, ce qui ne semblait pas être un message assez clair sur nos demandes. Maintenant, on leur dit : Si l'alarme sonne, sortez! C'est plus clair et plus direct. On espère que le message sera entendu et compris. »

Les exercices d'évacuation doivent être pris très au sérieux. Ils sont indispensables pour assurer la sécurité de tous les occupants d'un immeuble. La participation à ces exercices permet aux résidents de se familiariser avec les procédures à suivre en cas d'incendie et au personnel de l'OMHM, de vérifier la fonctionnalité de tous les équipements de sécurité. Quand on pratique, on développe de bons réflexes en cas d'urgence, et ça peut sauver des vies.

## Comment faire un budget?

N'ayez pas peur de faire un budget! Ça demande une certaine patience, mais les avantages sont grands. Même avec un petit budget, c'est important de faire un suivi de toutes ses dépenses.

Il est important d'écrire vos dépenses dans 3 catégories :

### Dépenses fixes

Ce sont les dépenses que vous ne faites habituellement qu'une seule fois par mois et sur lesquelles vous avez peu de pouvoir : loyer, assurances, câble, internet, téléphone.

### Dépenses courantes

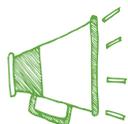
Ce sont les dépenses que vous faites généralement plusieurs fois par mois, et même par semaine : nourriture, transport, essence, médicaments, service de garde. Vous devez donc avoir de l'argent au cours du mois pour payer ces dépenses.

### Dépenses occasionnelles

Ce sont les dépenses qui arrivent à l'occasion dans l'année, mais aussi les dépenses « imprévues ». Pensons à l'achat de vêtements, de cadeaux, aux dépenses liées à la rentrée scolaire, à l'entretien des véhicules ou aux vacances. Il est difficile de prévoir la somme qu'il faudra dépenser et le moment où il faudra payer les factures, mais chose certaine, ces dépenses arrivent un jour ou l'autre et il faut les prévoir dans le budget.

### Les étapes

1. Faites des prévisions annuelles pour mieux gérer votre argent. Cela vous donne une vue complète de votre situation financière. Un budget annuel vous aide à planifier vos choix pour l'année et à vous guider dans vos dépenses mensuelles. S'il reste de l'argent à la fin du mois, il devrait être réservé pour des dépenses futures (vêtements, frais scolaires, etc.) ou mis de côté pour les imprévus.
2. Une fois vos prévisions annuelles établies, planifiez chaque mois en évaluant vos revenus prévus et les dépenses à venir.
3. Notez toutes vos dépenses et tous vos revenus quotidiens pour suivre de près votre budget. Réajustez-le selon vos dépenses réelles chaque semaine. Les institutions financières offrent maintenant des outils de gestion budgétaire gratuits en ligne pour vous aider.
4. À la fin de chaque mois, comparez vos prévisions avec ce qui s'est réellement passé.
5. À la fin de l'année, comparez vos prévisions annuelles avec la réalité. Cela vous permettra de tirer des conclusions et d'ajuster vos choix de dépenses pour l'année à venir.



### Besoin d'aide?

Pour obtenir de l'aide, renseignez-vous sur les associations coopératives d'économie familiale (ACEF). Elles offrent des outils pour aider les personnes ayant des difficultés financières à établir un budget efficace. Sinon, contactez Option consommateurs qui offre un service confidentiel de consultation budgétaire gratuite : **514 598-7288**.



# Les assurances, j'y pense!

**Saviez-vous qu'un locataire au Québec est responsable d'avoir une assurance?**

**Quelques dollars bien investis pour protéger vos biens à l'intérieur de votre logement. Pensez-y!**

## Pourquoi une assurance habitation?

Vos biens et votre matériel dans votre logement (meubles, électros, télévision, ordinateur, etc) sont à vous. En cas de vol, incendie, dégât d'eau ou autres événements imprévus, il est possible que vous perdiez vos biens et même votre nourriture.

Si vous avez une assurance habitation, vous recevrez un montant d'argent qui couvre la valeur des biens que vous avez perdus.

## Saviez-vous que...

Pour bénéficier d'une assurance habitation, les prix varient entre 20 \$ et 30 \$ par mois?

Il existe des formules pour petits budgets. Prenez le temps de comparer les prix entre les compagnies.

Plusieurs offrent un rabais en combinant votre assurance habitation et votre assurance auto.

## Rappel

L'Office municipal d'habitation de Montréal n'est pas responsable de vos biens en cas de sinistre.

Vous êtes responsable de protéger vos biens à l'intérieur de votre logement.



## Des questions sur votre bail?

Contactez le centre d'appels au 514 872-6646! Une équipe est en place pour vous répondre rapidement. Sinon, on vous dirigera vers une personne qui pourra vous aider.

## Payez votre loyer par **virement bancaire**



L'Office municipal d'habitation de Montréal vous offre maintenant la possibilité de payer votre loyer par virement bancaire auprès des institutions financières suivantes :

Banque Nationale • Banque Scotia • Desjardins • Banque CIBC  
Banque Laurentienne • RBC Banque Royale • BMO Banque de Montréal

Trois façons de payer votre loyer :

- au guichet automatique ou au comptoir;
- sur le site Internet ou l'application de l'institution;
- en appelant l'institution.

Renseignez-vous auprès de votre institution financière pour connaître la façon d'effectuer des paiements en ligne.

Pour trouver et ajouter l'Office municipal d'habitation de Montréal comme destinataire pour votre virement, écrivez Office et choisissez l'Office municipal d'habitation de Montréal dans la liste. Indiquez ensuite votre numéro de référence de 11 chiffres. Pour trouver ce numéro, consultez votre avis de renouvellement du bail ou visitez la section *Tout sur mon immeuble/Mon loyer, mon bail* sur [www.omhm.qc.ca](http://www.omhm.qc.ca).



# La sécurité communautaire, une autre façon de faire!

L'assemblée générale annuelle du Comité consultatif des résidents (CCR) s'est tenue le 2 novembre dernier sous le thème La sécurité communautaire, une autre façon de faire! Des dizaines d'associations de locataires étaient présentes et une centaine de locataires ont participé à cette journée où ils ont pu partager leurs expériences et leurs pistes de solutions.

« Plus les problèmes sont importants et compliqués, plus il faut mettre à contribution différents acteurs qui gravitent autour de nos HLM », a mentionné un locataire lors de l'assemblée. Des témoignages ont permis d'explorer des solutions pour que les HLM soient des lieux sécuritaires.

Merci au CCR d'avoir organisé cet événement rassembleur qui aura un grand impact dans les milieux de vie. Se retrouver et échanger pour s'inspirer, c'est la clé pour trouver des solutions! Les associations de locataires sont des leviers importants pour faire changer les choses.

Bravo aux organisateurs et aux participants!

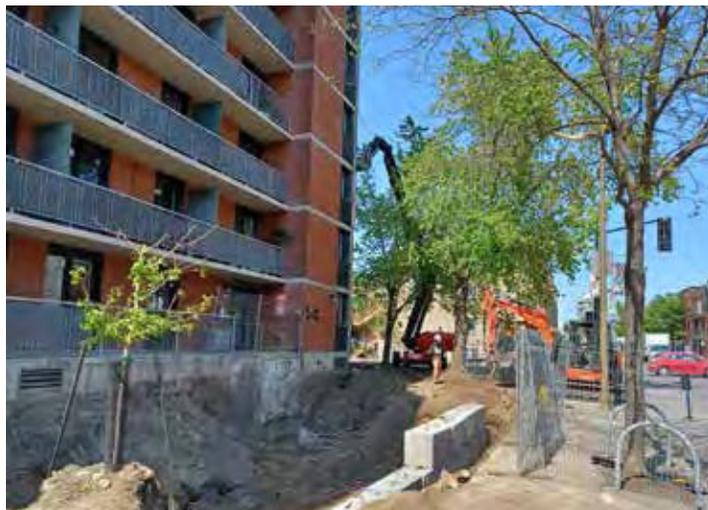
Vous avez des questions pour le CCR? N'hésitez pas à le contacter par courriel : [ccr.mtl@gmail.com](mailto:ccr.mtl@gmail.com).



Saviez-vous qu'en louant un logement HLM à Montréal, vous avez toute une équipe de locataires qui travaille pour vous? Le Comité consultatif des résidents (CCR) s'occupe de questions concernant tous les résidents de HLM : sécurité, travaux dans les habitations, projets communautaires, etc. Il évalue les besoins et les priorités du point de vue des locataires et fait ses recommandations au conseil d'administration de l'Office municipal d'habitation de Montréal (OMHM).

## De **grands chantiers** dans les HLM

En 2023, l'OMHM a investi un montant record de **138 millions \$** en travaux dans le parc immobilier HLM. Il y a **54 chantiers** en cours à l'Office municipal d'habitation de Montréal (OMHM). Il y aura des travaux de plus en plus! En voici quelques-uns.



### Habitations De Maisonneuve

86 logements dans l'arrondissement Ville-Marie

Fin prévue : printemps 2024

Parmi les travaux : remplacer les portes et les fenêtres de tous les logements, refaire une rampe d'accès et le hall d'entrée dans la tour. Dans les petits bâtiments : remplacer aussi les balcons

### Habitations Charlevoix

79 logements dans l'arrondissement du Sud-Ouest

Les travaux ont commencé il y a plus d'un an.

Parmi les travaux : renforcer la structure du bâtiment, refaire les façades et les balcons, remplacer les portes et les fenêtres de tous les logements, refaire les entrées et la rampe d'accès

Fin prévue : été 2024

Retour prévu des locataires : automne 2024



Avant



Après

### Habitations Barclay

14 logements dans l'arrondissement Côte-des-Neiges-Notre-Dame-de-Grâce

Les deux bâtiments étaient vides depuis plusieurs années. Ils ont été entièrement remis à neuf. Des locataires commencent à y emménager.

## On cherche les **bons prix!**

Prendre soin de ses dents, changer de lunettes ou se faire couper les cheveux représente de grandes dépenses pour plusieurs personnes. Savez-vous qu'il existe des services qui sont offerts pour des clients à faible revenu?



### Pour la vue

Le **Bonhomme à lunettes** est un service d'examen de la vue et de vente de lunettes à prix abordable. Les opticiens du **Bonhomme à lunettes** se déplacent d'un organisme communautaire à l'autre sur l'île de Montréal. Pour connaître l'horaire des points de service et en savoir davantage sur les documents dont vous aurez besoin pour avoir droit aux prix réduits, composez le **514 303-4315** ou consultez leur site Web : [www.bonhommealunettes.org](http://www.bonhommealunettes.org).



### Pour les dents

Les personnes qui n'ont pas accès à la gratuité ou à une assurance dentaire peuvent bénéficier de soins dentaires gratuits ou à tarif réduit!



- La Clinique dentaire Jim Lund est un service géré par la Mission Bon Accueil. Les soins sont offerts par les étudiants en médecine dentaire de l'Université Mc Gill. Pour en profiter, il est obligatoire d'ouvrir un dossier avec la Mission Bon Accueil en appelant la banque alimentaire au **514 937-9317**.
- À l'Université de Montréal, la clinique dentaire est ouverte durant les sessions universitaires, entre septembre et avril. Il est important de s'inscrire à l'avance. Pour joindre la clinique dentaire, composez le **514 343-6750**.
- Le Collège de Maisonneuve offre une variété de soins à prix modique par le biais de son programme d'études *Techniques en hygiène dentaire*. Vous devez prendre rendez-vous en composant le **514 787-1702**.



### Pour les cheveux

Il est possible de se faire couper les cheveux sans se ruiner, en allant dans une école de coiffure. Il est essentiel de préciser que vous désirez un rendez-vous avec un étudiant et de s'informer des prix avant d'y aller.

Nous vous proposons deux endroits :

- Institut supérieur Mode beauté des Faubourgs, **514 596-4600**, poste 5718, au 2000, rue Parthenais
  - Saint-Laurent Académie, **514 284-0661**, au 914, rue Sainte-Catherine Est
- Il y a maintenant deux nouveaux salons de barbiers dans les HLM!
- **Le Spot** aux habitations Saint-Sulpice
  - Le salon communautaire au Centre communautaire de la Petite-Bourgogne



# LE PLAISIR DE SE CÔTOYER

## Une première activité réussie

Aux habitations Papineau, une nouvelle association de locataires a tenu sa première activité lors de la soirée d'Halloween. Les résidants étaient invités à se déguiser le 31 octobre. Une invitation a été faite aux enfants du quartier pour qu'ils passent récolter des bonbons en soirée. Les petits et les grands ont eu une belle soirée!



## 45<sup>e</sup> aux habitations Montmorency

En novembre, les habitations Montmorency ont célébré leur 45<sup>e</sup> anniversaire! Merci aux membres de l'association d'avoir organisé une grande fête afin de marquer cette étape. Manon Duclos et les membres du comité ont fait une soirée mémorable. Grâce à vous, votre milieu est tellement chaleureux et accueillant. Bravo et merci!



## Une salle commune rénovée

Aux habitations Bourret, il y a eu l'inauguration de la belle salle commune nouvellement rénovée. Les résidants ont eu du plaisir à se rassembler, manger et participer au tirage! Cette salle avait besoin de renouveau et le travail est réussi. Une première grande fête et non la dernière!



## Réutiliser, recycler et embellir

Lyudmyla, présidente de l'association de locataires des habitations Workman-Delisle, a réutilisé de vieux pneus et un arrosoir troué pour embellir le terrain de son immeuble. « Nos voisins nous sourient et nous encouragent, ça nous fait chaud au cœur. Notre corps a besoin de ressentir des émotions, il a besoin de se nourrir par la créativité, la beauté et l'appartenance », dit-elle. Merci Lyudmyla et à tous les bénévoles, petits et grands, qui ont mis les mains dans la terre. Votre travail a clairement fait une différence!

Vous avez aussi de beaux souvenirs à partager? Faites-nous parvenir vos photos accompagnées d'une courte description par courriel à [rosedesvents@omhm.qc.ca](mailto:rosedesvents@omhm.qc.ca) ou par la poste, à l'adresse suivante :

La Rose des Vents  
Service des communications  
400, boulevard Rosemont  
Montréal (Québec) H2S 0A2



## Profitez de l'hiver sans dépenser

L'hiver à Montréal peut être une période magique. Voici quelques idées pour profiter pleinement de l'hiver à Montréal sans dépenser d'argent.

### 1. La patinoire de l'Esplanade Tranquille

En plein cœur du Quartier des spectacles, la plus grande patinoire réfrigérée à Montréal est gratuite d'accès. Elle offre une programmation quotidienne et un pavillon où les visiteurs peuvent louer des patins (\$) ou se réchauffer auprès du foyer.

### 2. Les festivals d'hiver

Montréal est réputée pour ses festivals tout au long de l'année, et l'hiver ne fait pas exception. Des événements, comme le festival Montréal en Lumière (du 22 février au 3 mars 2024) ou la Nuit blanche (le 2 mars 2024) au quartier des spectacles, proposent des activités gratuites. Il y a également l'Igloofest, festival de musique électronique, du 18 janvier au 10 février 2024, pour danser à la belle étoile au Vieux-Port de Montréal.

### 3. Les randonnées en plein air

La Ville possède de nombreux parcs où vous pouvez profiter de la beauté hivernale sans frais. Le Mont-Royal est un lieu qui offre des sentiers de randonnée et une vue sur toute la ville. Pour les jeunes de 17 ans et moins, la location de skis de fond ou de raquettes est gratuite!



### 4. Les expositions d'art gratuites

Les musées et les galeries d'art de Montréal proposent régulièrement des expositions gratuites. Saviez-vous que le Musée des beaux-arts, le Musée McCord Stewart et le Musée d'art contemporain sont gratuits chaque premier dimanche du mois? Profitez de ces occasions pour explorer les diverses expressions artistiques.

### 5. Les marchés de Noël

Pendant la période des fêtes, les marchés de Noël apparaissent un peu partout dans la ville. Vous pouvez vous promener gratuitement dans ces marchés, admirer les décorations festives et écouter de la musique de Noël.

### 6. Les événements culturels et communautaires

Consultez les annonces locales pour découvrir les événements culturels et communautaires gratuits qui ont lieu dans la ville. Bien souvent, les bibliothèques ont plusieurs idées à vous proposer!

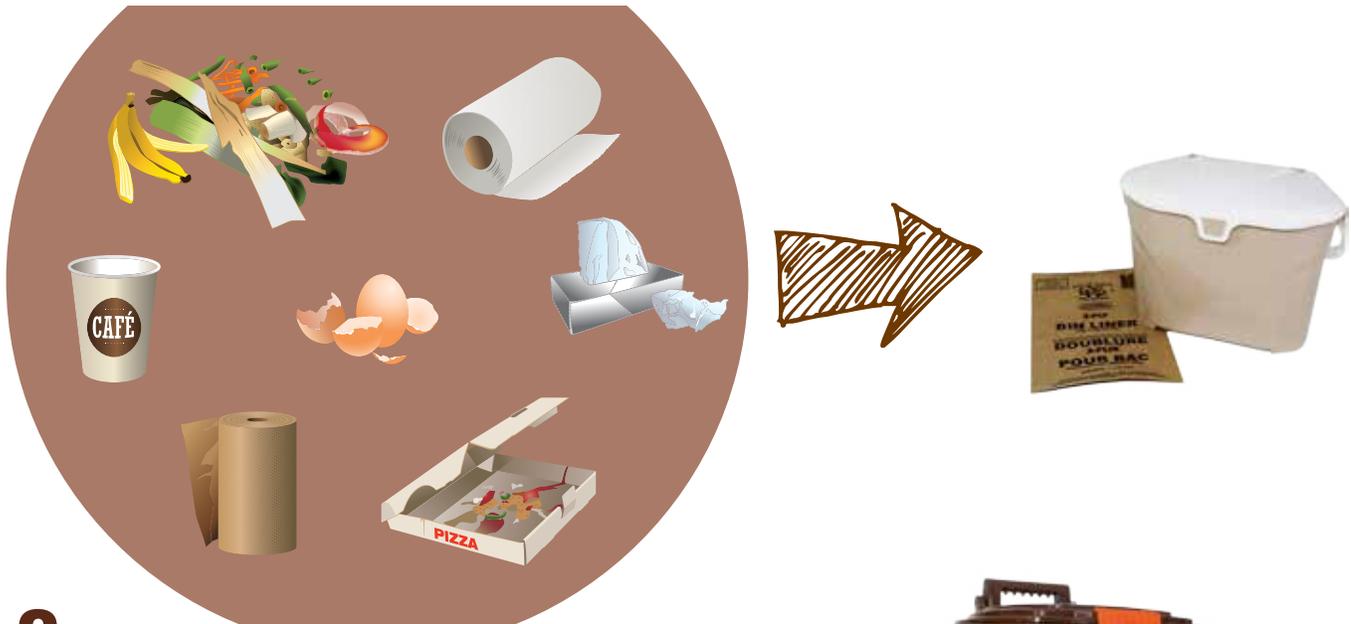
# Collecte des **résidus alimentaires** (compost)

La Ville de Montréal est en train d'implanter la collecte des résidus alimentaires (compost) dans toutes les habitations de plus de 9 logements. Elle veut réduire la quantité de déchets qui vont dans ses sites d'enfouissement.

Si la collecte est déjà disponible chez vous, voici 2 étapes à suivre :

## 1. Jetez dans le petit bac les restes de table.

Vous pouvez aussi jeter certains **papiers ou cartons sales** : les boîtes de pizza, le papier brun sale, les essuie-tout, les papiers-mouchoirs et les tasses de café du commerce.



## 2. Videz souvent le petit bac dans le grand bac brun.



C'est aussi simple que ça! Vous allez vite voir que votre poubelle se remplira moins vite.

Fini les mauvaises odeurs dans votre poubelle!

Vous ne savez pas si votre immeuble fait la collecte du compost? Demandez à votre directeur d'habitation ou au PER (concierge).

Si vous n'êtes pas certain de ce qui peut aller dans le bac brun, téléchargez l'application mobile **Ça va où** ou appelez le 311.



## L'art de la jeunesse s'invite sur les murs

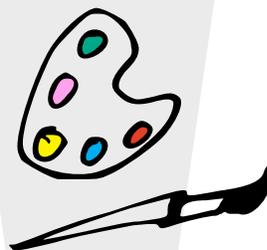
Les jeunes sont remplis de créativité, d'énergie et d'émotions. Pour célébrer leur talent, une exposition a eu lieu cet automne.

Les visiteurs étaient accueillis dans une ambiance chaleureuse, avec des œuvres d'art de styles diversifiés exposées sur les murs. Les trois jeunes artistes, Seid Djimet Drenimi, James Baptiste et Jade Aïcha Rodrigue en étaient à leur première exposition. Lors du lancement, ils étaient fébriles, mais rayonnants de fierté et d'excitation. Ils ont partagé leurs histoires, leurs parcours de vie, leurs inspirations et leurs techniques avec les invités curieux.

« Je ne savais pas à quoi m'attendre, mais c'est top! J'aime trop! Je suis très surprise. Les œuvres sont incroyables. On a tous un style différent. Ça fait très longtemps que je dessine. Depuis que je suis toute petite, ç'a toujours été ma passion. L'art, c'est la façon dont je m'exprime. Moi, il a des fois où je ne sais pas trop comment parler. Avec l'art, c'est là où je me sens le mieux », a expliqué Jade Aïcha Rodrigue, heureuse de cette première expérience.

Cette exposition a offert aux jeunes artistes la reconnaissance et le soutien dont ils ont besoin pour continuer à développer leur talent, tout en inspirant les autres à poursuivre leurs rêves artistiques. C'est énergisant, toute cette créativité et ce regard unique qu'ils ont. Cette exposition, par et pour les jeunes, marquait un premier événement affiché sur les murs du Centre administratif et de services de l'OMHM, au 400, boulevard Rosemont, et ce ne sera sans doute pas le dernier! Cette exposition démontre bien que la créativité est un outil essentiel pour surmonter les défis de la vie et s'exprimer.

Bravo aux jeunes membres du MOUV, un groupe formé par des jeunes engagés, d'être autant impliqués à mobiliser tous les jeunes en HLM à Montréal!



« Je retiens que du positif de ces 15 dernières années d'implication. »



## René Cordero, un citoyen engagé!

René Cordero est un locataire des plus engagés! Depuis 15 ans, il est actif dans l'association de son habitation et il fait partie du Comité consultatif des résidents. « C'est important d'aider les gens autour de moi et mes voisins. Je me sens bien quand j'aide, je me sens utile. Quand je suis arrivé, la salle commune de l'immeuble était vide, je trouvais ça triste, il n'y avait pas d'esprit de communauté. Maintenant, nous avons fait un salon communautaire où les gens peuvent s'y asseoir et écouter de la musique ensemble, faire des activités, sociabiliser. C'est important pour moi de créer des liens avec les gens. Ce que j'aime le plus, c'est d'organiser des événements pour que ce soit accueillant et chaleureux, que les gens se sentent bien chez eux! »

Son engagement auprès des locataires est venu de la nécessité d'aider les plus vulnérables et surtout les personnes vivant avec des handicaps. Son horaire est bien chargé pour aider sa communauté et c'est dans son ADN d'être un citoyen aussi actif. « Je retiens que du positif de ces 15 dernières années d'implication. Il y a des gens qui ont

collaboré avec moi, l'entraide c'est important. » Dans sa carrière, il a été un photojournaliste où il a utilisé les médias pour promouvoir les groupes ethniques et le folklore.

On le voit souvent derrière sa caméra, il a l'habitude de faire briller les autres. Son sourire derrière sa caméra, son écoute et l'ouverture qu'il a envers les autres sont ses plus grandes qualités sans oublier son grand sens de l'humour. Le 15 décembre prochain, il prend sa vraie retraite! C'est du bénévolat, mais un réel travail d'être un citoyen autant engagé pour aider les autres surtout lors de la pandémie où il a aidé beaucoup de locataires à se nourrir.

« Je quitte mon travail pour la retraite en décembre prochain. Sur le plan personnel, il me reste beaucoup de choses à faire et de projets à réaliser, je dois me garder du temps pour moi maintenant! »

Bonne retraite, Monsieur Cordero et merci pour votre implication!



# L'OMHM à votre service!

7 jours sur 7 – 7 h à 23 h / Urgences et sécurité 24 h / 7 jours

**Un seul numéro pour TOUTES vos demandes à l'OMHM**  
**Centre d'appels : 514 872-6646**



**Demandes de réparation en ligne sur [omhm.qc.ca](http://omhm.qc.ca)**

Pour vous simplifier la vie, vous pouvez maintenant appeler le centre d'appels pour tous vos besoins :

- ✓ Sécurité
- ✓ Réparation
- ✓ Bail
- ✓ Extermination
- ✓ Entretien
- ✓ Cohabitation
- ✓ Stationnement
- ✓ Règlement d'immeuble, etc.

## DEUX ADRESSES POUR DES SERVICES EN PERSONNE



**Bureau de services – Est**  
3330, boul. de l'Assomption  
Montréal (Québec)  
H1N 3S4



**Station de métro  
Assomption**



**Bureau de services – Ouest**  
2247, rue Delisle  
Bureau 300  
Montréal (Québec)  
H3J 1K4



**Station de métro  
Lionel-Groulx**

### Services offerts

- ✓ Questions sur le bail
- ✓ Paiement du loyer
- ✓ Demandes et informations diverses
- ✓ Plaintes



Office municipal  
d'habitation  
de Montréal