Le bulletin de la vie associative
des HLM de Montréal

Octobre 2021
Volume 20 • Numéro 3

Interaction

Quand l'art s'invite dans les HLM

Plusieurs initiatives à saveur artistique animent la vie des HLM à Montréal. En voici trois exemples inspirants.

S'éveiller à l'art

Les jeunes de 5 à 18 ans de Place Normandie, dans Montréal-Nord, ont découvert la peinture grâce à la collaboration de MU, du Centre de pédiatrie sociale et de l'organisme Coup de pouce Jeunesse. Ils ont apprivoisé les couleurs primaires et appris à les mélanger pour peindre casquettes et t-shirts. Puis, ils ont réalisé tous ensemble une murale dans le local communautaire ! Diane Demgne, intervenante de milieu à Coup de pouce Jeunesse, raconte que « les jeunes se sont ouverts à l'art, à un monde hors de leur quotidien, dont ils sont sortis plus calmes, plus responsables aussi ». Une visite à la TOHU pour admirer la murale *Hymne à St-Mich*, créée par Maliciouz (de Montréal-Nord, comme eux), a complété le cycle.

De l'opéra dans la cour

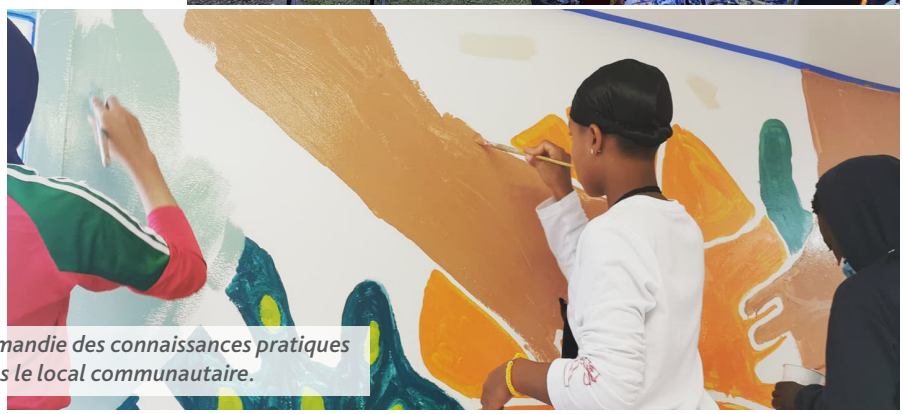
Le 4 septembre dernier, la Maison de la culture Maisonneuve présentait l'opéra *La Cenerentola* dans la cour des habitations Desjardins, tout à fait gratuitement. Une quinzaine de locataires ont assisté à ce spectacle de leur balcon ou sur des chaises berçantes à l'extérieur. Yanick Thibault, agent culturel à la Maison de la culture, rapporte « qu'ils étaient enchantés de découvrir cet art trop souvent réservé aux plus nantis ». Les artistes des Productions Alma Viva chantaient en italien, mais un narrateur expliquait au fur et à mesure le déroulement de l'action, inspiré de *Cendrillon*, le conte de Perrault.

Créer son rap

Aux habitations La Pépinière, dans Mercier–Hochelaga-Maisonneuve, le Projet Harmonie invite les jeunes, par l'entremise de son projet Haut-parleur, à la création musicale dans son studio de musique professionnel. Le coordonnateur du projet, Rémi Ste-Marie, est là pour les aider à fignoler leurs textes, puis des techniciens les aident à les enregistrer. Dans ce lieu confortable, les jeunes peuvent échanger, s'exprimer et se réaliser dans le plaisir. « C'est un contexte formidable pour établir un lien de confiance », explique M. Ste-Marie, en plus d'être un endroit unique où les jeunes développent des compétences dans le domaine des arts urbains et de la scène.

Chacune à sa manière, ces initiatives ont offert aux résidants une occasion d'intégrer l'art dans leur quotidien.

La cour des habitations Desjardins était un endroit idéal pour présenter cet opéra en plein air, qui a attiré une belle assistance.



La peinture sur t-shirts a donné aux jeunes de Place Normandie des connaissances pratiques qu'ils ont appliquées lorsqu'ils ont peint une murale dans le local communautaire.

Reprendre en douceur la vie communautaire

Même si la pandémie de COVID-19 n'est pas tout à fait derrière nous, il est maintenant possible, grâce au taux de vaccination élevé au Québec, de reprendre certaines activités communautaires. Les milieux de vie ont grandement besoin de votre dynamisme et de votre solidarité. Vous êtes encouragés à renouer avec la vie associative par des activités diverses, en petits groupes, et à tenir votre assemblée générale annuelle, tout en maintenant une distance de 1 mètre entre chaque participant.

En 2022, une nouvelle formule s'appliquera aux comités de secteurs. Ils regrouperont moins d'associations chacun, mais ils seront plus nombreux et surtout plus proactifs. Pour que cette nouvelle formule soit un succès, votre mobilisation sera essentielle.

En prenant toutes les précautions sanitaires requises, faites revivre votre milieu de vie. Il est grand temps de le faire et il n'attend que ça !

Nathalie Fortin, directrice
Service de la gestion des milieux de vie

Réduire la fracture numérique

L'informatisation devient réalité

Une soixantaine d'associations de locataires ont reçu, le printemps dernier, du matériel informatique pour équiper leur salle communautaire. L'Office municipal d'habitation de Montréal (OMHM) a depuis conclu une entente de service avec Insertech pour rendre ce matériel entièrement fonctionnel et offrir du soutien technique.

En effet, plusieurs ordinateurs ne fonctionnent pas et aucun ne possède de caméra. De plus, les membres des associations ne sont pas tous à l'aise avec l'informatique.

Insertech à la rescousse

Dans un premier temps, une tournée des associations aura lieu cet automne afin de fournir des caméras, vérifier le bon fonctionnement des appareils et veiller à ce qu'ils soient sécurisés.

Dans un deuxième temps, un calendrier de formation sera proposé aux comités de locataires. Des formations de niveaux débutant et avancé seront offertes.

Tirez parti du matériel qui vous a été fourni ! Vous pouvez dès maintenant **prendre rendez-vous avec Insertech au 514 596-2842, poste 6,** pour le faire vérifier.

Souligner la bienveillance des bénévoles… autrement !

Vous avez dû complètement adapter votre travail bénévole depuis mars 2020. Maintenant, c'est à nous d'adapter notre manière de vous dire merci, car il est encore impossible d'organiser de grandes fêtes. Un comité est en place pour faire preuve de créativité et vous remercier autrement, et en grand ! L'équipe de l'OMHM met tout son cœur à imaginer une nouvelle formule pour vous faire plaisir et vous gâter. Bientôt, ce sera à notre tour de prendre soin de vous parce que vous, vous prenez toujours soin des autres !

Les priorités budgétaires en 2022

Cette année, les rencontres des comités de secteur n'ont pas pu avoir lieu pour consulter les locataires sur les priorités budgétaires de 2022. Le Comité consultatif des résidants a donc eu à les déterminer seul. Voici les demandes qu'il a soumises au conseil d'administration de l'OMHM :

- ☑ Remplacement des portes et fenêtres
- ☑ Travaux de rénovation dans les logements occupés

Nourrir la Petite-Bourgogne

Le Comité de quartier de la Petite-Bourgogne, qui regroupe des représentants de 7 HLM, a lancé son projet *Nourrir son monde*. Avec une subvention ID²EM et des fonds venus de divers programmes, il a acheté cet été 7 congélateurs commerciaux pour les associations de locataires.

Depuis septembre, toutes les 2 semaines, la coordonnatrice Tenisha Valliant achète de la nourriture et prépare plus de 200 repas avec une demi-douzaine de bénévoles. Nicole Vallières, des habitations Richmond, participe à la cuisine collective au Café citoyen. Pour sa part, Suzanne Payant cuisine avec son comité de locataires aux habitations de l'Érablière. Le résultat reste le même : « les plats sont congelés, puis distribués aux résidants des HLM en priorisant ceux qui en ont le plus besoin », explique Mme Vallières.

Des représentants des HLM de la Petite-Bourgogne se retrouvent un jeudi sur deux au Café citoyen pour cuisiner ensemble et Nourrir son monde.

Vivre avec la pandémie

Deux infirmières venues aux habitations Des Carrières pour la clinique de vaccination en juin dernier.

Rendons-nous à l'évidence. Nous vivrons avec la pandémie encore un bout de temps. Voici quelques idées pour protéger la santé des résidants de votre immeuble.

Cet automne, les CIUSSS de Montréal donneront un **vaccin de rappel aux personnes âgées**, en même temps que le vaccin antigrippal. Soyez à l'affût pour savoir quand cela aura lieu dans votre quartier.

Le variant Delta est beaucoup plus contagieux et agressif que le virus d'origine. Les gens autour de vous ont donc intérêt à **se faire vacciner**. Les vaccins utilisés au Québec protègent dans 90 % des cas, et si une personne vaccinée est atteinte, son infection est bien moins grave.

Obtenir son passeport vaccinal

Si une personne vaccinée a de la difficulté à obtenir son passeport vaccinal, venez à son aide. Elle peut recevoir son code QR :

- en format papier, en téléphonant au **1 877 644-4545**;
- en format PDF, sur un téléphone intelligent, une tablette ou un ordinateur, en remplissant le questionnaire au **covid19.quebec.ca/PreuveVaccinale**;
- en téléchargeant l'application **VaxiCode** dans App Store ou Google Play, pour ensuite y enregistrer son code QR et même ceux de tous les membres de sa famille ou d'un groupe.

Finalement, tant que le virus continue de circuler, tous devraient appliquer les **mesures sanitaires de base** pour se protéger et protéger les gens autour d'eux. Faisons attention les uns aux autres !

Merci, Sylvain Labrecque

Bénévole apprécié pour son dynamisme, Sylvain Labrecque a représenté les locataires de HLM dans diverses instances de l'OMHM et jusqu'au conseil d'administration, dont il faisait partie lorsqu'il est décédé à la fin de l'été. Merci et bon voyage, M. Labrecque !

Une élection complémentaire a eu lieu le 21 octobre dernier afin de pouvoir le poste qu'il avait laissé vacant. Suzanne Payant, du comité de locataires des habitations de l'Érablière et membre du CCR, a été élue et assumera la fin de son mandat.

Réanimons la vie collective !

La Santé publique nous permet maintenant d'accueillir jusqu'à 25 personnes dans les salles communautaires, pour autant qu'il y ait toujours 1 m de distance entre elles. Mais comment ramener les locataires à se côtoyer ? Deux membres du CCR, Suzanne Payant, des habitations de l'Érablière, et Tina-Lili Gagné, des habitations Saint-André, ont quelques suggestions.

- D'abord, demandons-leur de nommer les activités dont ils ont envie.
- Respectons les mesures sanitaires, pour qu'ils se sentent en sécurité. Offrons du gel pour se désinfecter les mains et des masques à ceux qui désirent en porter un, mais n'en ont pas.
- Commençons par de petits groupes, en visant les résidants les plus isolés et ceux qui formaient le « noyau » des activités auparavant. Avec le bouche-à-oreille, d'autres suivront.
- Choisissons des activités populaires qui permettent de respecter la distanciation : bingo, soirée cinéma, café-rencontre thématique, atelier d'artisanat, de peinture ou d'informatique, etc.
- Offrons la possibilité d'utiliser le wifi de la salle communautaire, librement ou sur rendez-vous.

Les locataires des Jardins Châteauneuf se sont tellement ennuyés de leurs activités ! Plusieurs ont sauté sur l'occasion quand l'atelier de peinture a redémarré en septembre dernier.

Bref, offrons aux gens ce dont ils ont besoin : sécurité, compagnie et petits plaisirs. La vie reprendra son cours normal, petit à petit.

Revenir à la normale avec des AGA

L'an dernier, à cause de la pandémie, les associations de locataires n'ont pas pu tenir leur assemblée générale annuelle (AGA) parce qu'il était interdit de se réunir en personne. La Société d'habitation du Québec (SHQ) leur avait donc permis de remettre leurs états financiers et leurs prévisions budgétaires sans les faire d'abord approuver en AGA.

Depuis le 28 juin, cette interdiction ne s'applique plus. Par conséquent, la SHQ vous demande de tenir votre AGA dans les quatre mois qui suivent la fin de votre année financière.

Vous devez toutefois respecter les mesures sanitaires. Déterminez d'abord le nombre maximal de personnes que vous pouvez asseoir à une distance de 1 mètre les unes des autres dans votre salle communautaire. Si le nombre de membres qui désirent assister à l'AGA dépasse le nombre de places assises, vous devrez reporter votre AGA, car vous ne pouvez refuser de membres. Dans ce cas, votre comité de locataires devra approuver ses états financiers et ses prévisions budgétaires et les soumettre à l'OMHM avec une note explicative à ce sujet.

Office municipal d'habitation de Montréal

L'*Interaction* est publié par le Service des communications de l'Office municipal d'habitation de Montréal
415, rue Saint-Antoine Ouest, bureau 202, Montréal (Québec) H2Z 1H8 www.omhm.qc.ca
Chargée de projet : Andrée-Anne Perrier **Rédaction et coordination :** Hélène Morin
Photos : Coup de pouce Jeunesse, Maison de la culture Maisonneuve, OMHM, Comité de quartier de la Petite-Bourgogne
Révision : Marie-Rose Basque, rév. a., Linguitech • **Infographie :** Communication Art & Graf
Faites-nous part de vos commentaires et de vos suggestions à suzanne.dupaul@omhm.qc.ca.