

Élections 2019

Pour qui voterez-vous ?



La date des élections des membres locataires dans trois des instances de participation de l'OMHM approche à grands pas. Le 23 avril prochain, les délégués désignés pour voter se réuniront pour élire les personnes qui parleront au nom de tous les locataires de l'OMHM. Il y a deux postes à pourvoir au conseil d'administration, trois postes au comité de sélection (dont un poste de substitut) et deux postes au comité d'étude des demandes de changement de logement pour des motifs biopsychosociaux (dont un poste de substitut).

Je m'adresse à vous aujourd'hui en tant que président du conseil d'administration, un rôle que j'ai accepté de remplir en septembre 2018. Je siège au CA depuis avril 2016. Je côtoie donc, depuis trois ans déjà, les locataires

membres du conseil d'administration. Je peux affirmer qu'ils font une grande différence dans la gestion de notre organisation. La présence d'un membre issu des milieux pour familles et personnes seules et d'un membre issu des milieux pour aînés permet à tous les administrateurs de bien comprendre les réalités vécues au quotidien par nos résidents des HLM, des logements abordables et des résidences ENHARMONIE. D'une part, ces deux membres apportent une contribution essentielle aux travaux du CA en faisant valoir les préoccupations et les besoins de tous les locataires de l'OMHM. D'autre part, ils participent à la prise de décision en fonction des priorités, des moyens et des intérêts de l'Office, comme tous les autres membres du conseil d'administration. Voilà donc le double défi qu'ils doivent relever, et ils le font avec cœur et dévouement.

Les membres locataires qui siègent aux deux autres comités sont également appelés à enrichir les décisions de leur comité respectif dans le respect des besoins de tous les locataires.

Il est donc important pour vous, en tant que membre d'une association de locataires ou du CCR ENHARMONIE, de vous assurer que des délégués ont été désignés pour représenter votre association aux élections du 23 avril prochain. Vous avez jusqu'au 8 avril pour nous transmettre les noms de vos délégués.

Dans les pages qui suivent, nous vous présentons les candidats aux trois instances de participation. J'invite les délégués à se présenter en grand nombre le jour du vote.

À vous de décider pour qui vous voterez!



Christian Champagne
Président du conseil d'administration de l'OMHM

DATE DES ÉLECTIONS
23 avril 2019
(voir détails en page 4)



QUI SONT LES CANDIDATS ?

Vous trouverez, dans les pages qui suivent, une présentation de chacun des candidats aux sept postes à pourvoir. Découvrez pourquoi ils se présentent et quels enjeux ils ont hâte de discuter au sein des instances de l'OMHM.

Conseil d'administration



Sylvain Labrecque
Habitations Jacques-Cartier

« Même après 9 ans d'implication aux différentes instances, je me sens plus que prêt à agir pour les 3 prochaines années au CA de l'OMHM. » À la suite d'un premier mandat au CA, monsieur Labrecque a toujours à cœur et le goût de servir les intérêts de tous les locataires de l'OMHM. Maintenant qu'il connaît bien les services et les enjeux de l'organisme, il se sent encore plus outillé pour poursuivre le mandat.



René Cordero
Habitations Saint-Roch

« Ma priorité est de pouvoir apporter des solutions aux problèmes que certains locataires vivent. Des problèmes de santé, de sécurité, d'entretien, etc. » Monsieur Cordero est très impliqué dans le CCR HLM depuis 5 ans et souhaite être au service des locataires. Il a toujours été très impliqué. Depuis 10 ans, il est le président de l'association Saint-Roch.



Laurence Jacques
Habitations Émilien-Gagnon

« J'aime le contact avec les gens, je suis ouverte d'esprit, j'aime les échanges d'idées et trouver des terrains d'entente. J'aime les défis et le travail d'équipe. » Madame Jacques a plusieurs raisons de vouloir s'impliquer auprès des locataires. De plus, elle a 25 ans d'expérience

bénévole auprès des personnes âgées dans les CHSLD et a plusieurs années d'implication bénévole dans différents événements qui ont eu lieu à Montréal.



Madame Saravia
Habitation du Nord-Ouest

Pour des raisons personnelles, cette candidate préfère qu'on ne diffuse pas sa photo et son nom au complet.

« Le logement est pour moi la clé de voûte du développement socio-économique et joue un rôle essentiel dans le bien-être des personnes. » Bachelière en géographie et candidate à la maîtrise en gestion, madame Saravia se spécialise dans les questions de développement et désire mobiliser ses connaissances pour le bien de la communauté. Cette jeune femme engagée connaît bien la réalité socio-communautaire de Montréal puisqu'elle y travaille depuis plusieurs années.



Raymond Saulnier
Habitations Des Fleurs

« Dans la vie, je suis un leader, un rassembleur, un collaborateur, un administrateur qui va au bout des dossiers qui me sont donnés. » Raymond Saulnier est président du comité des habitations Des Fleurs où il a su augmenter le taux de participation aux activités de l'association et la diversification des activités offertes à la salle commune. Il est également membre du CA du Regroupement des organismes pour aînés et aînées du sud-ouest de Montréal (ROPASOM).



André Giroux
Résidence Maywood

« Je souhaite représenter les résidents des résidences ENHARMONIE de même que les résidents HLM pour bien faire connaître leurs besoins. Je veux améliorer les choses et j'ai envie de faire grandir mes connaissances en étant au CA. » André Giroux est résident des résidences ENHARMONIE depuis l'été 2013. Il a vite rejoint la table du CCR où il a même été élu président. Après un an d'arrêt, il est de retour au CCR et il fait partie du comité budget et du comité des règlements généraux.



Adel Ben Mabrouk
Habitations Walkley

« Je veux assurer de bons services aux locataires en plus de garantir le bon état des immeubles afin d'assurer une saine administration. » Détenteur d'une maîtrise en gestion et de plusieurs années d'expérience dans le domaine de la gestion des immeubles, Adel Ben Mabrouk est convaincu qu'il pourrait efficacement accomplir les tâches qui lui seront confiées.



Julie Kozubski
Habitations Parc de l'Encan

« Je suis très empathique et je veux le bien-être psychologique et physique des résidents. Je parle plusieurs langues, dont le français, l'anglais, l'allemand et l'espagnol. Pour moi, la communication est très importante. » Impliquée, Julie Kozubski souhaite travailler en équipe. Elle a plusieurs années d'expérience en administration, en aide-infirmière et au service à la clientèle.



Rym El-Ouazzani
Habitations Léa-Roback

« Je désire mettre à profit mes compétences au soutien d'un enjeu important : le droit au logement. Membre du Conseil jeunesse de Montréal depuis six ans, mon expérience me permet de bien cerner l'appareil municipal et d'avoir une vue globale sur les initiatives mises en place. Soucieuse d'apporter des solutions évolutives pour le bien-être collectif, je souhaite donner une parole forte aux locataires de l'OMHM. » Rym El-Ouazzani réside dans un logement abordable. Elle est bachelière en droit et est activement impliquée dans la vie communautaire.

Comité d'étude des demandes de changement de logement pour motifs biopsychosociaux



Bernadette Lang
Habitations Marie-Rollet

« Joindre ce comité, c'est aider des locataires qui ont parfois, et même souvent, été malmenés par la vie. Il faut qu'ils puissent envisager une vie plus sécuritaire et imaginer un avenir meilleur. » Bernadette Lang souhaite donner un coup de main pour que les locataires puissent donner le meilleur d'eux-mêmes pour leur

famille, leurs amis et les autres locataires grâce à un logement adéquat. Elle est impliquée au sein du comité de son association depuis au moins quatre ans.



Ekaterina Khoroujik
Habitations Walkley

« Je prends de bonnes décisions portant sur les valeurs et l'action sociale. Je veux comprendre le système global de l'Office municipal d'habitation de Montréal et m'impliquer pour faire avancer les choses. » Ekaterina Khoroujik est membre du comité des habitations Walkley depuis presque deux ans. Elle a beaucoup aidé les locataires de son immeuble.



Ahmed Drissi
Habitations Côte-Des-Neiges

« Je crois que je pourrais être utile parce que j'aime résoudre les problèmes, trouver des solutions pour que ce soit plus juste pour tout le monde. » Ahmed Drissi a plus de 25 années d'expérience comme professeur dans son pays d'origine, le Maroc. Il a été bénévole au sein de plusieurs organismes. Il est membre du comité de locataires depuis plusieurs années.



Serge Arbour
Habitations Terrasse Ontario

« Je donne toujours mon 110 % et je suis là quand il le faut, comme il le faut. » Il y a quelques années, Serge Arbour a déjà siégé au comité de sélection. Cette année, il représente les aînés de son secteur au CCR et aimerait se lancer dans ce comité pour mieux le connaître et pour s'impliquer davantage. Il est convaincu qu'il ferait un très bon travail, tout comme lors de son dernier mandat.



François Mikhaïl
Habitations Adrien Trudeau

« Je suis certain que je peux aider notre comité de changement. » Chimiste à la retraite, François Mikhaïl souhaite relever de nouveaux défis et vivre une nouvelle expérience. Membre du CCR HLM et président de son comité, il veut aller plus loin. Il désire poursuivre son engagement auprès des résidents et de la société.



Giovanni Iuliani
Habitations Clotilde-D'Amico

« Je m'implique parce que je crois qu'il faut redonner à la société. Je le répète, la misère est grande, et ce travail avec l'OMHM est essentiel. » Membre de ce comité depuis trois ans, Giovanni Iuliani est conscient que la vie de certaines personnes dépend du travail de ce comité. Monsieur Iuliani traite chaque cas avec beaucoup de respect. Il est convaincu que son implication fait une différence.



Madame Saravia
Habitation du Nord-Ouest

Pour des raisons personnelles, cette candidate préfère qu'on ne diffuse pas sa photo et son nom au complet.

« Le logement est pour moi la clé de voûte du développement socio-économique et joue un rôle essentiel dans le bien-être des personnes. » Bachelière en géographie et candidate à la maîtrise en gestion, madame Saravia se spécialise dans les questions de développement et désire mobiliser ses connaissances pour le bien de la communauté. Cette jeune femme engagée connaît bien la réalité socio-communautaire de Montréal puisqu'elle y travaille depuis plusieurs années.



Michelle Boulianne
Habitations Bourret

« J'aimerais m'impliquer dans ce comité pour comprendre le cheminement d'une telle demande au sein de l'OMHM. Je suis une personne curieuse qui aime apprendre, aider et prendre des décisions. J'ai toujours aimé m'engager pour les autres. Je mettrai tous les efforts nécessaires pour contribuer au travail essentiel du comité de changement. » Michelle Boulianne est persuadée que son expérience de vie serait bénéfique pour le comité.



Tina-Lili Gagné

Habitations Saint-André

« Je suis une mère monoparentale de quatre beaux garçons que j'adore. Nous avons la chance de vivre dans un logement subventionné depuis quatre ans. Avoir ce logement, ça m'a sauvé la vie. Maintenant, je souhaite m'impliquer dans la communauté et au sein de l'OMHM pour aider ceux qui en ont besoin »,

confie-t-elle. Présidente du comité de locataires et membre active du CCR, Tina-Lili Gagné souhaite faire entendre sa voix pour faire avancer les choses.



François Mikhaïl

Habitations Adrien Trudeau

« Je suis certain que je peux aider notre comité de sélection. » Chimiste à la retraite, François Mikhaïl souhaite relever de nouveaux défis et vivre une nouvelle expérience. Membre du CCR HLM et président de son comité, il veut aller plus loin. Il désire poursuivre son engagement auprès des résidants et de la société.



Rita Del Grande

Habitations Mayfair

« Parmi tous les comités sur lesquels j'ai siégé durant les 25 ans où j'ai demeuré en HLM, le comité de sélection est spécial pour moi. Être dans le comité implique d'aider des gens à trouver un meilleur endroit pour vivre qui convient à leur situation. » Elle souhaite poursuivre son implication dans un processus

qui va donner une chance aux gens de payer un loyer selon leurs moyens dans le but d'améliorer leur qualité de vie.



Monique Bélisle

Habitations Adélarde-Langevin

« Je souhaite aider les locataires à mieux comprendre le fonctionnement de l'OMHM. C'est pourquoi je pose ma candidature à ce poste. » Depuis 14 ans, Monique Bélisle est présidente de son association de locataires. Mme Bélisle a déjà été dans ce type de comité dans une coopérative. De plus, elle a fait

beaucoup de bénévolat auprès des aînés. Apprendre et mieux comprendre le processus de sélection sont ses principaux objectifs.



Michelle Boulianne

Habitations Bourret

« J'aimerais m'impliquer dans ce comité pour comprendre le cheminement d'une demande de logement au sein de l'OMHM. Je suis une personne curieuse qui aime apprendre, aider et prendre des décisions. J'ai toujours aimé m'engager pour les autres. Je mettrai tous les efforts nécessaires pour contribuer au travail

essentiel du comité de sélection. » Michelle Boulianne est persuadée que son expérience de vie serait bénéfique pour le comité.



Veturia-Ionela Nanu Protopopescu

Habitations Côte-Des-Neiges

« J'aimerais contribuer humblement au comité en apportant mon expérience et mon désir d'aider les autres. » Madame Nanu Protopopescu a une trentaine d'années d'expérience en tant que bénévole, que ce soit

à la Maison du Père, à Moisson Montréal ou lors d'activités d'aide humanitaire en Haïti, en République dominicaine ou en Europe. Maîtrisant quatre langues, elle souhaite partager son expérience et veut être au service des autres en poursuivant son implication auprès des locataires.



Madame Saravia

Habitation du Nord-Ouest

Pour des raisons personnelles, cette candidate préfère qu'on ne diffuse pas sa photo et son nom au complet.

« Le logement est pour moi la clé de voûte du développement socio-économique et joue un rôle essentiel dans le bien-être des personnes. » Bachelière en géographie et candidate à la maîtrise en gestion, madame Saravia se spécialise dans les questions de développement

et désire mobiliser ses connaissances pour le bien de la communauté. Cette jeune femme engagée connaît bien la réalité socio-communautaire de Montréal puisqu'elle y travaille depuis plusieurs années.



Adel Ben Mabrouk

Habitations Walkley

« Je veux assurer de bons services aux locataires en plus de garantir le bon état des immeubles afin d'assurer une saine administration. » Détenteur d'une maîtrise en gestion et de plusieurs années d'expérience dans le domaine de la gestion des immeubles, Adel Ben Mabrouk est convaincu qu'il pourrait efficacement

accomplir les tâches qui lui seront confiées.

Le grand moment approche !

Tous les trois ans, les comités consultatifs des résidants (CCR HLM et CCR ENHARMONIE) se chargent d'organiser les élections. Ils s'assurent ainsi que les locataires de l'Office municipal d'habitation de Montréal (OMHM) sont bien représentés dans les instances qui gouvernent cet organisme.

Les associations de locataires et le CCR ENHARMONIE doivent informer l'OMHM du nom des délégués ayant droit de vote d'ici le 8 avril 2019. Il est vital que tous les délégués se présentent au Centre communautaire de loisirs Sainte-Catherine d'Alexandrie le jour du vote pour que les élections reflètent votre volonté !

Comment se déroulent les élections

Le CCR ENHARMONIE et les délégués des locataires en HLM se réuniront en assemblée d'élection le 23 avril pour élire les représentants de locataires selon les procédures décidées par les deux CCR.



*Les membres du Comité consultatif
des résidants en HLM*

*Les membres du Comité consultatif
des résidants ENHARMONIE*

Où et quand

Date : **Mardi 23 avril 2019**

Heure : **13 h 30**

Lieu : **Centre communautaire de loisirs
Sainte-Catherine d'Alexandrie
1700, rue Amherst
Montréal (Québec) H2L 3L5
(métro Berri-UQAM)**

Une collation sera offerte sur place.



Ce bulletin spécial est publié par le Service des communications de l'Office municipal d'habitation de Montréal
415, rue Saint-Antoine Ouest, bureau 202, Montréal (Québec) H2Z 1H8 www.omhm.qc.ca

Rédaction et coordination : Andrée-Anne Perrier et Annette Frantz

Révision : Marie-Rose Basque, Linguitech **Infographie** : Communication Art & Graf

Faites-nous part de vos commentaires et de vos suggestions à suzanne.dupaul@omhm.qc.ca.