

# INFOCHANTIER

INFORMER ▲ CONSULTER ▲ AMÉLIORER



## En bref...

### Adresse touchée

325, avenue Laurier Est

### Investissements

Plus de 5 M\$

### Calendrier

Fin prévue des travaux :  
fin de janvier 2017

### Horaire

Lundi au vendredi, entre 7 h et 17 h

### Entrepreneur

Consortium M. R. Canada Itée

## Suivi sur les travaux majeurs en rénovation

Le retard pris en raison du chantier de l’arrondissement sur la rue Laurier à l’automne 2015 n’a malheureusement pas pu être comblé. Les travaux se poursuivront donc jusqu’à la fin de janvier 2017. En raison des conditions climatiques hivernales, une seconde phase de travaux fera l’objet d’un nouvel appel d’offres au printemps 2017. Voici les détails :

### Travaux qui seront exécutés d’ici le 23 décembre 2016 :

- ▶ Tous les murs des corridors seront repeints.
- ▶ La salle communautaire sera repeinte.
- ▶ De nouveaux luminaires seront installés dans les corridors.
- ▶ Une nouvelle génératrice sera installée.
- ▶ Les panneaux séparateurs sur les balcons doubles seront installés.
- ▶ Toutes les déficiences dans les logements seront corrigées.
- ▶ Les garde-corps des balcons donnant sur la rue Laurier seront installés.
- ▶ Un nouveau trottoir d’accès en pavé de béton sera réalisé à l’entrée principale et à la sortie sur la rue Henri-Julien.
- ▶ Un garde-corps temporaire en bois sera installé sur la rampe extérieure.
- ▶ Une partie de la structure de la pergola et les supports à vélo seront installés.
- ▶ Un banc sera installé dans le hall d’entrée du rez-de-chaussée.

### Travaux qui seront exécutés d’ici le 31 janvier 2017 :

- ▶ Les déficiences seront corrigées.
- ▶ Les fenêtres seront installées dans le corridor du rez-de-chaussée.
- ▶ La génératrice sera mise en marche.
- ▶ Les ferme-porte des appartements se terminant par 01 seront ajustés.

*Merci!* Pour votre patience et votre collaboration.

## Travaux qui feront l'objet d'un chantier à venir au printemps et à l'été 2017 :

- ▶ L'installation des panneaux d'aluminium de la marquise de l'entrée principale et au plafond du hall d'entrée sera terminée.
- ▶ Des nouveaux finis de plancher en marmoléum seront installés dans les corridors et la salle communautaire.
- ▶ De nouveaux carreaux de céramique seront installés sur le plancher du hall d'entrée.
- ▶ Des travaux d'aménagement paysager seront réalisés autour de l'immeuble : gazon, végétaux, mobilier et bacs à fleurs individuels sur les balcons.
- ▶ Une nouvelle porte de garage et un caniveau de drainage seront installés.
- ▶ Les travaux de briquetage de la façade sur la rue Henri-Julien seront réalisés.
- ▶ Un nouveau garde-corps sera installé sur la rampe extérieure.
- ▶ Des travaux de briquetage seront réalisés sur les 3 murs de l'appentis au toit.
- ▶ De nouveaux babillards seront posés dans les corridors.

## Avec vous



### Rencontre d'information du 10 novembre 2016 :

- ▶ Les **25 locataires présents** ont été informés du nouvel échancier.
- ▶ Ils ont également été informés que la clôture entourant l'immeuble demeurera au moins jusqu'au début de la phase 2 du chantier.



## Des questions ou des préoccupations à propos du chantier et son déroulement?

Communiquez avec **Caroline Stewart**, votre agente de liaison, en composant le **514 872-9235**.

Travaux réalisés par :



Travaux financés par :



**L'OMHM À VOTRE SERVICE! | 514 872-OMHM (6646)**

ENTRETIEN, RÉPARATIONS ET EXTERMINATION 7 H À 23 H – 7 J/7 | RÉPARATIONS URGENTES ET SÉCURITÉ 24 H/24 – 7 J/7