



Office municipal
d'habitation
de Montréal

Montréal, le 24 juillet 2015

Aux locataires des habitations Papineau A
1895, rue Beaudry

Travaux pour sécuriser les façades

En bref...

Investissements

Près de 250 000 \$

Calendrier

Du début d'août à la fin d'octobre 2015

Horaire

Du lundi au vendredi, entre 7 h et 17 h

Travaux plus bruyants après 8 h

Entrepreneur

Construction Madux inc.



Tous les 5 ans, l'Office doit inspecter tous ses bâtiments de 5 étages et plus. C'est une obligation légale pour les propriétaires. À la suite de l'inspection des façades de votre immeuble, l'Office doit apporter quelques correctifs. Des travaux doivent donc être réalisés pour réparer la maçonnerie et des éléments de béton. Ils rendront les murs extérieurs de votre immeuble plus sécuritaires et plus étanches pour qu'ils restent en bon état longtemps.

- Les murs de briques seront réparés à certains endroits.
- Les joints seront refaits.
- Les balcons seront réparés à certains endroits.
- Le scellant autour des fenêtres et des portes-fenêtres sera refait.

Les travaux causeront quelques dérangements temporaires :

- bruit,
- poussière,
- présence d'équipement.

À vous d'agir – Rôle du locataire

Lorsque les ouvriers travailleront sur la façade sur laquelle donne votre logement, vous serez invités :

1. **À enlever vos biens personnels des balcons** : antenne satellite, tapis, faux plancher, fleurs et autres.
2. **À ne pas utiliser les balcons durant les heures de chantier** : de petits débris et de la poussière pourraient y tomber.
3. **À enlever votre climatiseur lorsque l'avis vous sera remis.**
4. **Ni l'entrepreneur ni l'Office ne pourront être tenus responsables des bris causés à votre climatiseur ou à tous autres articles.**

Avec vous



Une **rencontre d'information** a eu lieu le **16 juillet 2015** dans la salle communautaire de votre immeuble.

Si vous avez **des questions ou des préoccupations concernant le chantier et son déroulement**, vous pouvez communiquer avec **Andréa Quezada**, votre agente de liaison, en composant le **514 868-3250**.

Merci pour votre patience et votre collaboration!

Préparez-vous pour les travaux

À vous d'agir — Rôle du locataire

Votre balcon

Lorsque l'entrepreneur vous le demandera, vous devez :

- ▶ **Préparer votre balcon** pour la venue des ouvriers
- ▶ Enlever tout ce qui se trouve sur votre balcon, incluant les bicyclettes et les antennes satellites accrochées au garde-corps



Balcon dégagé,
prêt pour les travaux

