



Adresse

2120, boulevard Pie-IX

HABITATIONS DE ROUEN

Réfection de la toiture et des systèmes de ventilation

Nous devons remplacer la toiture de votre immeuble. Nous remplacerons également les systèmes de ventilation dans les corridors et les logements.



- 1 Seules les anciennes hottes de cuisine et celles défectueuses seront remplacées dans les logements.
- 2 Les ventilateurs des salles de bain seront remplacés.
- 3 Les conduits des hottes et les conduits de ventilation des salles de bain seront nettoyés.
- 4 La toiture sera entièrement rénovée.
- 5 L'unité de ventilation sur le toit sera remplacée.
- 6 Les grilles d'alimentation d'air dans les corridors seront remplacées.
- 7 Les conduits de ventilation dans les corridors seront nettoyés.



Calendrier

Du début d'août au
17 décembre 2021

Travaux dans les logements vers septembre



Horaire

Du lundi au vendredi,
de 8 h à 17 h



Entrepreneur

Ventilation Manic inc.



 **Impliquez-vous**
ce que vous **devez faire**

1. Au moment de nettoyer les conduits et d'installer les hottes de cuisine, vous devrez :

- **dégager complètement le dessus de la cuisinière et les comptoirs de cuisine qui se trouvent à proximité;**
- **dégager le comptoir de la salle de bain.**

2. **Surveillez les avis sur la porte de votre logement** pour connaître l'heure et la date des travaux dans votre logement. L'entrepreneur vous informera **au moins 48 heures à l'avance**. Les **rendez-vous** seront fixés entre **8 h et 17 h**.

3. Assurez-vous d'être **présent au rendez-vous fixé**. Si vous ne pouvez pas y être, **désignez une personne de confiance pour vous remplacer : un voisin, un ami ou un membre de la famille**.

4. Si, pour une **raison majeure** ou **imprévue**, vous **ne pouvez pas être présent au rendez-vous fixé** et vous n'avez **pas trouvé quelqu'un** pour vous remplacer, **informez-en les ouvriers** ou votre **agente de liaison** en lui laissant un message dans sa boîte vocale, le plus rapidement possible.

- Il y aura quelques coupures de courant. Un avis sera affiché à l'entrée de l'immeuble 48 h avant une coupure.
- Il y aura du bruit, de la poussière et la présence d'ouvriers.
- Vous n'aurez pas accès au stationnement les jours où l'entrepreneur utilisera la grue.

Les travaux visent à mettre aux normes la génératrice, qui est en fin de vie utile, ainsi qu'à améliorer la qualité de l'air et à contrôler le taux d'humidité dans l'immeuble. L'objectif est d'empêcher la condensation et l'apparition de moisissures dans les logements. **Le système de ventilation fonctionnera dorénavant 24 h/24**. La qualité de l'air sera meilleure et votre confort, amélioré.

Les ouvriers devront entrer dans votre logement pour réaliser certains de ces travaux.

Nous sommes très sensibles à la situation actuelle occasionnée par la COVID-19. Votre santé et votre sécurité sont importantes pour nous. C'est pourquoi nous demandons aux ouvriers de respecter les mesures sanitaires en vigueur.

Investissements 1,1 M\$

 **inconvénients**
pendant les travaux

pourquoi des travaux

Merci pour votre patience et votre collaboration !

Des questions concernant le chantier ?

CAROLINE STEWART

Agente de liaison | 514 872-9235 | caroline.stewart@omhm.qc.ca

Travaux réalisés par :



Office municipal
d'habitation
de Montréal

Travaux financés par :



Communauté métropolitaine
de Montréal



Société
d'habitation
Québec 