



HABITATIONS VALOIS



Adresses

Du 513 au 517, rue Moreau; du 528 au 550, rue Préfontaine;
530, rue Dézéry; du 528 au 532, rue Darling; du 515 au 535, rue Davidson;
du 528 au 532, rue Cuvillier; du 535 au 537, rue Nicolet;
du 528 au 552, avenue Valois; du 551 au 555, avenue D'Orléans

Travaux sur les balcons

Nous devons faire les travaux suivants :



- 1 Réfection du fond des balcons
- 2 Remplacement des portes de balcon
- 3 Brossage et peinture des structures d'acier extérieures

Les ouvriers devront entrer dans votre logement pour réaliser ces travaux.

Nous sommes très sensibles à la situation actuelle occasionnée par la COVID-19. Votre santé et votre sécurité sont importantes pour nous. C'est pourquoi nous demandons aux ouvriers de respecter les mesures sanitaires en vigueur.

consultations téléphoniques

- Les agents de liaison ont communiqué avec les locataires des adresses touchées par les travaux. La grande majorité d'entre eux a choisi d'avoir de nouveau une fenêtre **ouvrante** dans la nouvelle porte, plutôt qu'une fenêtre fixe.





Calendrier

De la fin d'août au
17 décembre 2021



Horaire

Du lundi au vendredi,
de 7 h à 17 h



Entrepreneur

XO Construction

Travaux à l'intérieur des logements à partir de 8 h



Impliquez-vous

ce que vous devez faire

- **Préparez votre balcon.** Enlevez tout ce qui s'y trouve, y compris les pots à fleur et les bicyclettes. Consultez le document ci-joint pour plus d'information.
- **Surveillez les avis sur la porte de votre logement** pour connaître l'heure et la date des travaux dans votre logement. L'entrepreneur vous informera **au moins 48 heures à l'avance**. Les **rendez-vous** seront fixés entre **8 h et 17 h**.
- Assurez-vous d'être **présent au rendez-vous fixé**. Si vous ne pouvez pas y être, **désignez une personne de confiance pour vous remplacer : un voisin, un ami ou un membre de la famille**.
- Si, pour une **raison majeure** ou **imprévue**, vous **ne pouvez pas être présent au rendez-vous fixé** et vous n'avez **pas trouvé quelqu'un** pour vous remplacer, **informez-en les ouvriers** ou votre **agente de liaison**, en lui laissant un message dans sa boîte vocale, le plus rapidement possible.



inconvenients pendant les travaux

- Il y aura du bruit, de la poussière et de la machinerie.
- Vous n'aurez pas accès aux balcons pour une période déterminée. Surveillez les avis à cet effet.
- Vous ne pourrez pas utiliser les escaliers à l'arrière pour une période déterminée, sauf en cas d'urgence.
- Les ouvriers devront entrer à plusieurs reprises dans votre logement pour la finition (plâtre, peinture) après l'installation des portes de balcon.

pourquoi des travaux

Les travaux visent à améliorer votre sécurité et votre confort en installant de nouvelles portes de balcon en acier isolé et verre trempé très résistant.

La réfection des fonds de balcon et le brossage des structures à l'extérieur embelliront l'apparence des bâtiments, tout en les rendant plus sécuritaires.

Des matériaux de qualité seront utilisés, ce qui augmentera la durabilité des éléments et facilitera leur entretien.

Investissements 745 000\$

Merci pour votre patience et votre collaboration !

Des questions concernant le chantier ?

CAROLINE STEWART

Agente de liaison | 514 872-9235 | caroline.stewart@omhm.qc.ca

Travaux réalisés par :



Office municipal
d'habitation
de Montréal

Travaux financés par :



Communauté métropolitaine
de Montréal



Société
d'habitation
Québec

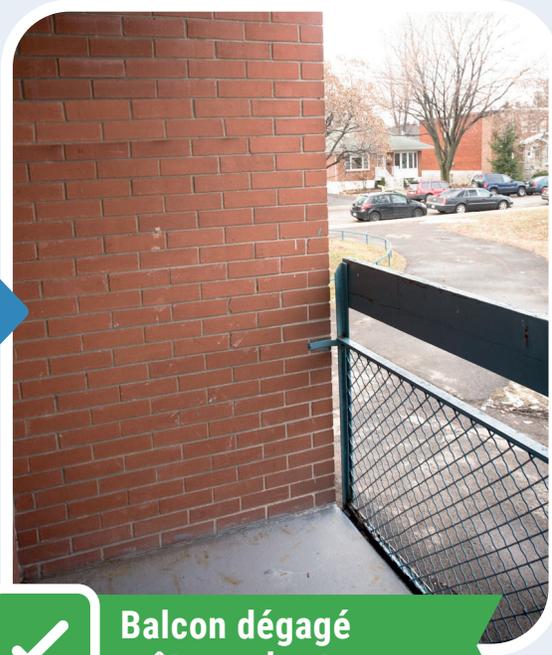
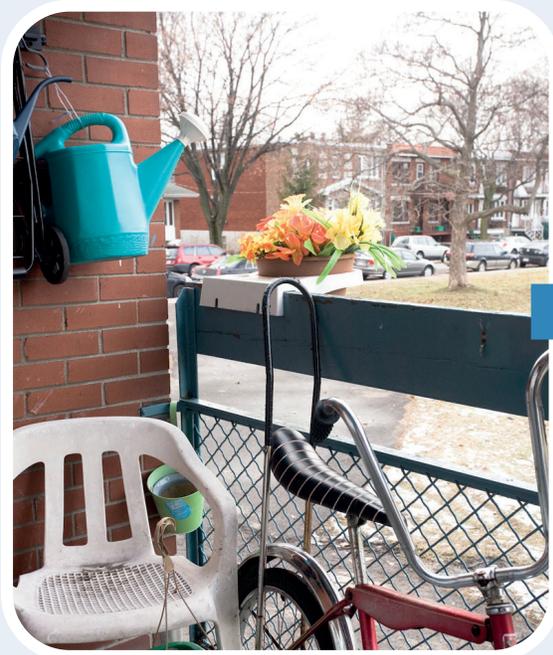


Impliquez-vous



PRÉPAREZ-VOUS POUR LES TRAVAUX

Votre balcon



Balcon dégagé
prêt pour les travaux

Lorsque l'entrepreneur vous le demandera, vous devez :

- Enlever tout ce qui se trouve sur votre balcon, incluant les bicyclettes, les pots à fleur et le mobilier.



Office municipal
d'habitation
de Montréal