



Adresse : 1650, rue Saint-Timothée

Les travaux avancent bien



La rénovation des habitations Saint-André se poursuit; déjà 60 % des travaux sont terminés. Les conditions météorologiques ont cependant retardé les travaux extérieurs : briques, toit, balcons et stationnement.

Le nouveau système de ventilation fera circuler de l'air frais dans les corridors, les chambres et le salon ainsi que dans les espaces communs au rez-de-chaussée. L'air des toilettes, de la chute à déchets et de la hotte de cuisine sera évacué à l'extérieur du bâtiment.

Les travaux à l'intérieur de l'immeuble débutent : **les murs, les planchers, la cuisine et la salle de bain de tous les logements seront décontaminés et remis à neuf.**





Calendrier

Travaux :

D'avril 2024 à l'hiver 2025

Retour prévu des locataires :

Printemps 2025



Horaire

Du lundi au vendredi,
entre 7 h à 17 h



Entrepreneur

Sutera inc.



Impliquez-vous

Lors des rencontres

Lors des rencontres de consultation des dernières années, vous avez partagé vos préoccupations et vous avez fait certaines demandes.

Nous vous informons des travaux qui seront faits dans les logements.

Salle de bain

- Installation d'une vanité sous le lavabo, pour avoir plus de rangement
- Amélioration de l'éclairage
- Installation de sorties pour laveuse et sècheuse dans la salle de bain (logement à 3 ou 4 chambres à coucher)
- Ajout d'une tablette au-dessus de l'espace pour la laveuse et la sècheuse
- Pose d'un plancher en céramique

Cuisine

- Installation d'armoires plus grandes
- Installation d'un plus grand garde-manger
- Ajout d'un espace pour le four micro-ondes
- Nouvel emplacement du réfrigérateur, qui ne sera plus devant le four
- Nouveau système de ventilation de l'immeuble qui fera sortir l'air de la hotte de cuisine à l'extérieur

Chambre

- Installation de chauffage électrique sous les fenêtres
- La tablette à la fenêtre sera conservée
- Le garde-robe sera de la même grandeur

Salon

- Ajout de prises de courant
- Installation d'un appareil de chauffage électrique au mur adjacent à la porte-patio du salon pour laisser les murs libres
- Ajout d'un chauffe-eau dans l'espace de rangement entre le salon et la chambre
- Il ne sera pas possible d'installer un plafonnier puisque le plafond est fait de béton
- La grandeur de l'espace de rangement restera le même

Balcon

- Installation de nouveaux garde-corps en verre semblables aux petits bâtiments
- Ajout d'éclairage
- Ajout de prises de courant

Portes et fenêtres

- Installation de fenêtres coulissantes
- Possibilité d'installer un climatiseur
- Possibilité de barrer la porte-patio de l'extérieur





Impliquez-vous

Prochaine étape : la cour



Vous recevrez bientôt une invitation à une rencontre pour discuter de l'aménagement de la cour. Nous souhaitons que vous y veniez en grand nombre!

Merci pour votre patience et votre collaboration!

Des questions concernant le projet ?

MÉLANIE GÉLINAS

Agente de liaison | 514 868-4629 | melanie.gelinas@omhm.qc.ca



Travaux réalisés par :



Office municipal
d'habitation
de Montréal

Travaux financés par :



Communauté métropolitaine
de Montréal



Société
d'habitation
Québec 



Office municipal
d'habitation
de Montréal

HABITATIONS SAINT-ANDRÉ

920 et 950, rue Robin
1645, rue Saint-André

AVIS AUX LOCATAIRES

ACCÈS À VOTRE ESPACE DE RANGEMENT

DATE : Jeudi 25 avril
HEURE : 15 h à 16 h 30



Des questions? Contactez-moi!

Mélanie Gélinas, agente de liaison
514 868-4629