

Un projet qui change la vie aux habitations Lenoir Saint-Antoine



Il était un jardin, qui a changé la vie des résidents...

Les habitations Lenoir Saint-Antoine ont entamé leur cure de rajeunissement avec succès depuis 2010. Plusieurs travaux, d'une valeur totale de 385 000 \$, ont été réalisés pour améliorer la qualité de vie des locataires de ces habitations depuis le début du projet de revitalisation. Mentionnons :

- la réfection de la façade avant;
- les travaux de solidification de la fondation;
- la rénovation du local du Centre communautaire des femmes actives;
- **et... l'aménagement de la cour au printemps 2012!**

Rappelons que l'aménagement de la cour extérieure des habitations Lenoir Saint-Antoine, réalisé dans le cadre du projet *La Ville en Vert*, visait à créer des îlots de fraîcheur. Le bâtiment étant entouré de peu de verdure et à proximité de structures d'asphalte et de béton, ces habitations étaient donc toutes désignées pour bénéficier de ce type de projet!

De la consultation à l'action!

C'est ainsi qu'une démarche de consultation axée sur les besoins et les demandes des locataires a été mise en place. Voici quelles en ont été les étapes.

2010

- Porte-à-porte afin de bien déterminer les préoccupations des locataires.

2011

- Tenue d'un atelier pour accroître la sensibilisation aux îlots de chaleur et expliquer l'impact positif de l'aménagement d'un milieu sain sur la santé psychologique et physique des résidants.
- Tenue d'une activité qui a permis de créer, en collaboration avec les locataires, un plan d'aménagement favorisant la cohabitation harmonieuse des résidants et des membres du Centre communautaire des femmes actives.

- Tenue d'un autre atelier pour s'assurer que le plan d'aménagement créé par les locataires se reflète dans les plans définitifs de l'architecte.

2012

- Tenue d'une activité pour choisir les plantes qui se retrouveront dans les bacs potagers et la cour arrière, en collaboration avec plusieurs résidants.



Mesdames Alice Robertson, Nathalie Robertson et Francine Lefrançois du Centre communautaire des femmes actives. Remise du prix d'embellissement de l'arrondissement de Saint-Henri, *Plus belle cour*, catégorie groupe

AVEC VOUS, C'EST NATUREL

Le **28 mai 2012**, les **locataires** des **habitations Lenoir Saint-Antoine**, l'**Office municipal d'habitation de Montréal (OMHM)** et le **Centre d'écologie urbaine de Montréal (CEUM)** présentaient le fruit de cet effort collectif. Des représentants de l'arrondissement, le journal local et le directeur du Secteur Sud-Ouest, **Serge Villandr **, étaient sur place pour inaugurer le nouvel espace aménagé. Les résidents des habitations et les membres du **Centre communautaire des femmes actives (CCFA)** peuvent être fiers de cette jolie oasis, qui a d'ailleurs remporté le prix de groupe du plus bel aménagement de Saint-Henri! Félicitations à tous pour cette belle reconnaissance!

Un grand nombre de locataires ont fait part de leur enthousiasme et du plaisir qu'ils retirent de pouvoir profiter de leur nouvelle cour arrière. « C'est extraordinaire de voir du vert sur la rue Lenoir! Les membres du Centre aiment s'asseoir sous la pergola pour discuter, manger, se divertir, et plusieurs ont développé le goût de jardiner! », a souligné Alice Robertson, coordonnatrice du Centre communautaire des femmes actives.

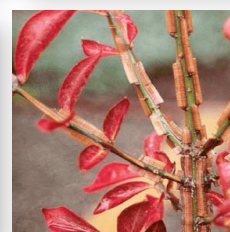
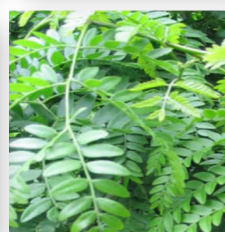
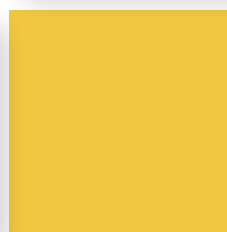
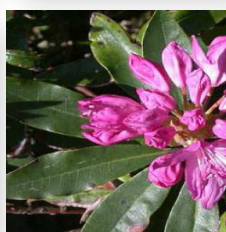
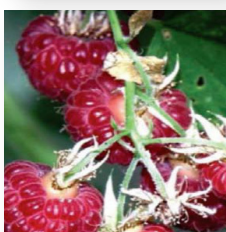
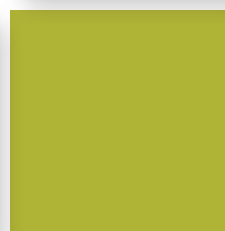
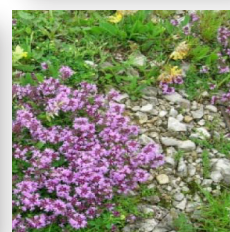
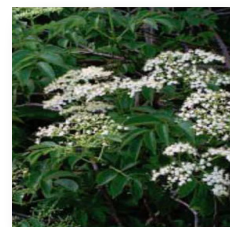
L'aménagement en bref...

Une quarantaine d'arbustes, de nombreuses vivaces, des plantes grimpantes, un sentier de poussière de roche et du gazon remplacent maintenant quatre lots de stationnement excavés. Les résidants bénéficient également d'une grande pergola et d'une table à pique-nique pour échanger entre voisins. Finalement, quatre bacs destinés au jardinage ont été installés et distribués aux locataires qui désiraient pratiquer cette activité conviviale et relaxante. L'aménagement de la cour intérieure a contribué à favoriser l'esprit de fraternité et le sentiment d'appartenance des locataires des habitations Lenoir Saint-Antoine.

La suite de l'histoire...

Bien entendu, plusieurs locataires souhaitent organiser plus de rencontres pour maximiser l'usage de la cour entre voisins et s'assurer d'une cohabitation harmonieuse et enrichissante. **Une réunion sera d'ailleurs organisée le 10 mai à 13 h dans la cour arrière des habitations Lenoir Saint-Antoine pour relancer les activités de jardinage. Les locataires auront alors l'occasion de choisir les plantes potagères qu'ils planteront dans leurs bacs de jardinage... C'est un rendez-vous!**

À cet effet, veuillez prendre note que des représentants de l'Éco-quartier seront présents afin de bien cerner les demandes des locataires.



L'ÉQUIPE DE L'OMHM AUX HABITATIONS LENOIR SAINT-ANTOINE

OFFICE MUNICIPAL D'HABITATION DE MONTRÉAL :

- ◆ **Danielle Lacroix**, agente de liaison
- ◆ **Paul Viorel Simion**, préposé à l'entretien et aux réparations
- ◆ **Michelle Coutu**, agente de location
- ◆ **Patrick Benjamin**, organisateur communautaire



Danielle Lacroix



Paul Viorel Simion

COLLABORATION SPÉCIALE :

- ◆ **Patrice Godin**, chargé de projet
Lutte aux îlots de chaleur
Centre d'écologie urbaine de Montréal
- ◆ **Marie-Pierre Labelle**, architecte paysagiste
Centre d'écologie urbaine de Montréal



Michelle Coutu



Patrick Benjamin



La ville en vert est un projet mis en place conjointement par l'Office municipal d'habitation de Montréal et le Centre d'écologie urbaine de Montréal. Il vise à créer des îlots de fraîcheur et à améliorer le milieu de vie dans les habitations à loyer modique de Montréal avec la participation des locataires et de professionnels.

Ce projet a été financé en partie par le Fonds vert dans le cadre de l'Action 21 du Plan d'action 2006-2012 sur les changements climatiques du gouvernement du Québec.

L'OMHM à votre service!

ENTRETIEN, RÉPARATIONS et EXTERMINATION
7 h à 23 h – 7 j/7



RÉPARATIONS URGENTES
ET SÉCURITÉ
24 h/24 – 7 j/7

514 872-OMHM (6646)



Office municipal
d'habitation
de Montréal

INFOCHANTIER est publié par le Service des communications et l'équipe Promotion du développement social de l'Office municipal d'habitation de Montréal.

415, rue Saint-Antoine Ouest, Montréal (Québec) H2Z 1H8
Téléphone : 514 872-6442

INFOCHANTIER vous informe sur les **chantiers de travaux majeurs** prévus dans votre immeuble.

INFOCHANTIER vous informe sur les **chantiers de consultation** qui sondent votre opinion.

INFOCHANTIER est publié parce que l'amélioration de la qualité de vie dans les immeubles nécessite l'engagement de tous : le personnel de l'OMHM, le personnel des entrepreneurs, et les locataires.

Rédaction et coordination
Eve Cardinal

Révision
Linguitech

Graphisme
Art & Graf inc.