

INFOCHANTIER

INFORMER ▲ CONSULTER ▲ AMÉLIORER



En bref...

Adresse touchée

5335, rue Notre-Dame Ouest

Investissements

Plus de 1,2 M\$

Calendrier

Du début d'août à la fin de novembre 2015

Horaire

Lundi au vendredi, entre 7 h et 17 h
Travaux plus bruyants après 8 h
* possibilité de quelques samedis
(avec 48 h d'avis)

Entrepreneur

Les Constructions A.G.L.P.

Travaux majeurs de rénovation

Les travaux visent à améliorer votre confort et à moderniser l'apparence de votre immeuble.

- ▶ Les balcons et les garde-corps seront remplacés.
- ▶ Les fenêtres et les portes-fenêtres seront rénovées.
- ▶ Le plafond de l'entrée extérieure du bâtiment sera remis à neuf.
- ▶ Le béton de l'entrée de l'immeuble sera réparé.

Inconvénients

Les travaux causeront quelques dérangements temporaires :

- ▶ bruit,
- ▶ poussière,
- ▶ présence des ouvriers dans les logements ainsi que dans et autour de l'immeuble.

Notez que vous n'aurez pas accès à votre balcon pendant la durée des travaux.

Merci! Pour votre patience et votre collaboration.

Avec vous



Rencontre d'information du 15 juillet 2015 :

- ▶ Les **45 locataires** présents ont été informés des travaux à venir.
- ▶ Plusieurs locataires se sont dits préoccupés par le dénivelé du béton à l'entrée de l'immeuble.
- ▶ L'Office profitera du chantier pour réparer le béton.

À vous d'agir — Rôle du locataire

Que devez-vous faire pendant les travaux?

1. **Lorsque nous vous le demanderons**, vous devrez :
 - ▶ Vider votre balcon, enlever votre antenne satellite, dégager votre salon, libérer vos fenêtres et entrer dans l'immeuble par une autre entrée que l'entrée principale.
2. **Surveillez les avis à l'entrée de votre immeuble** pour de l'information générale.
3. **Surveillez les avis sur la porte de votre logement** pour connaître l'heure et la date des travaux dans votre logement. L'entrepreneur vous informera au moins 48 heures à l'avance. Les **rendez-vous** seront fixés **entre 8 h et 17 h**.
4. Assurez-vous d'être **présent au rendez-vous fixé**. Si vous ne pouvez pas y être, **désignez une personne de confiance pour vous remplacer : un voisin, un ami ou un membre de la famille**.
5. Pour une **raison majeure** ou **imprévue**, vous **ne pouvez pas être présent au rendez-vous fixé** et vous n'avez **pas trouvé quelqu'un** pour vous remplacer? **Informez-en les ouvriers** ou **Andréa Quezada**, votre agente de liaison, le plus rapidement possible.



Des questions ou des préoccupations concernant le chantier et son déroulement?

Communiquez avec **Andréa Quezada**, votre agente de liaison, en composant le **514 868-3250**.

Travaux réalisés par :



Office municipal
d'habitation
de Montréal

Travaux financés par :



Communauté métropolitaine
de Montréal



SCHL CMHC



L'OMHM À VOTRE SERVICE! | 514 872-OMHM (6646)
ENTRETIEN, RÉPARATIONS ET EXTERMINATION 7 H À 23 H – 7 J/7 | RÉPARATIONS URGENTES ET SÉCURITÉ 24 H/24 – 7 J/7

Préparez-vous pour les travaux

À vous d'agir — Rôle du locataire

Vos portes

Lorsque l'entrepreneur vous le demandera, vous devez :

- ▶ **Préparer vos portes** pour la venue des ouvriers
- ▶ Enlever tout ce qui se trouve à moins d'un mètre (3 pieds) des portes
- ▶ Retirer les fils du téléphone ou du câble fixés autour ou sous la porte



Porte dégagée,
prête pour les travaux



Préparez-vous pour les travaux

À vous d'agir — Rôle du locataire

Vos fenêtres

Lorsque l'entrepreneur vous le demandera, vous devez :

- ▶ **Préparer vos fenêtres** pour la venue des ouvriers
- ▶ Enlever tout ce qui se trouve à moins d'un mètre (3 pieds) des fenêtres
- ▶ Retirer les climatiseurs des fenêtres avant le début des travaux dans votre logement



Fenêtre dégagée,
prête pour les travaux



Préparez-vous pour les travaux

À vous d'agir — Rôle du locataire

Votre balcon

Lorsque l'entrepreneur vous le demandera, vous devez :

- ▶ **Préparer votre balcon** pour la venue des ouvriers
- ▶ Enlever tout ce qui se trouve sur votre balcon, incluant les bicyclettes et les antennes satellites accrochées au garde-corps



Balcon dégagé,
prêt pour les travaux



Préparez-vous pour les travaux

À vous d'agir — Rôle du locataire

Vous possédez une antenne satellite ?

Dès maintenant, vous devez :

- ▶ **Faire déplacer votre antenne sur le support prévu à cet effet.**
- ▶ Ce support se trouve sur la toiture de votre immeuble.
- ▶ L'installation doit être faite par la compagnie qui vous fournit l'antenne et le service de câblodistribution.



Les étapes à suivre :

1. **Prenez rendez-vous** avec votre compagnie de câblodistribution.
2. **Avisez le centre d'appels** de l'Office de la visite du technicien au moins **24 heures à l'avance**.
Composez le **514 872-OMHM (6646)**.
3. **Lorsque le technicien sera sur place, appelez le centre d'appels pour les prévenir.**
Un employé de l'Office se déplacera pour lui permettre d'avoir accès à la toiture.
4. Faites-vous **rembourser les frais d'installation** en communiquant avec **Andréa Quezada**, votre agente de liaison : **514 868-3250**. Ayez votre facture en main.

Votre antenne n'a pas été déplacée avant le début des travaux ? Elle sera débranchée et retirée.

