

# INFOCHANTIER

INFORMER ▲ CONSULTER ▲ AMÉLIORER

---



## En bref...

### Adresse touchée

5820, boulevard Décarie

### Investissements

Plus de 920 000 \$

### Calendrier

De la mi-juin à la mi-novembre 2015

### Horaire

Lundi au vendredi, entre 7 h et 17 h  
Travaux plus bruyants après 8 h

### Entrepreneur

Afcor Construction

## Travaux majeurs de rénovation

Les travaux prévus permettront de rendre plus étanche la façade donnant sur l’avenue Bourret (côté sud) de l’immeuble. Les logements vacants seront remis en état.

- ▶ La maçonnerie du mur extérieur du côté sud sera refaite.
- ▶ Les logements vacants se terminant par 07 ainsi que le 1106 seront décontaminés et rénovés.

## Inconvénients

Les travaux causeront quelques dérangements temporaires :

- ▶ bruit,
- ▶ poussière,
- ▶ présence des ouvriers :
  - ▶ dans l’immeuble et aux alentours,
  - ▶ dans les logements en rénovation.

---

*Merci!* Pour votre patience et votre collaboration.

## Avec vous



*C'est naturel*

### Première rencontre d'information en octobre 2011 :

- ▶ L'Office a décelé des fissures dans le mur extérieur de la façade sud de l'immeuble. Ces fissures ont causé des infiltrations d'eau dans les logements qui donnent sur ce côté. Le mur extérieur de cette façade doit donc être refait.

- ▶ Les infiltrations d'eau ont causé l'apparition de signes de moisissure dans ces logements. Compte tenu de l'importance des travaux à réaliser et pour des raisons de santé, les locataires des logements se terminant par 07 et ceux du 1106 ont été relogés.

### Travaux reportés :

- ▶ Les travaux devaient commencer au printemps 2012, mais les négociations avec le voisin ont été plus longues que prévu.
- ▶ De plus, le dégât d'eau survenu en 2013 dans 30 logements a aussi retardé l'exécution des travaux sur la façade.

### Rencontre d'information du 11 juin 2015 :

- ▶ Une autre rencontre a eu lieu afin d'expliquer aux locataires la nature des travaux et leurs impacts.
- ▶ Les locataires se sont dits préoccupés par le bruit qui sera engendré par les travaux. Particulièrement pour les voisins des logements adjacents à ceux qui seront décontaminés et rénovés (logements se terminant par 07, ainsi que le 1106).
- ▶ Le comité de locataires a proposé d'ouvrir la salle communautaire à partir de 10 h tous les jours afin d'offrir un peu de répit à ceux et celles qui en auraient besoin.

## À vous d'agir — Rôle du locataire

Que devez-vous faire pendant les travaux ?

1. Surveillez les **avis à l'entrée de votre immeuble** pour de l'information générale.



### Des questions ou des préoccupations concernant le chantier et son déroulement?

Communiquez avec **Julie Chalifour**, votre agente de liaison, en composant le **514 872-9224**.

Travaux réalisés par :



Office municipal  
d'habitation  
de Montréal

Travaux financés par :



Communauté métropolitaine  
de Montréal



Société  
d'habitation  
Québec



**L'OMHM À VOTRE SERVICE! | 514 872-OMHM (6646)**

ENTRETIEN, RÉPARATIONS ET EXTERMINATION 7 H À 23 H – 7 J/7 | RÉPARATIONS URGENTES ET SÉCURITÉ 24 H/24 – 7 J/7