

## Un investissement de 95 000 \$ pour moderniser l'ascenseur aux habitations Alexandra



**Près de 95 000 \$ seront investis dans des travaux majeurs de modernisation de l'ascenseur aux habitations Alexandra, situées aux 230 et 240, rue Charron. Ces travaux commenceront le 15 avril et s'étaleront sur 26 jours.**

Ces travaux d'amélioration engendreront des dérangements temporaires pour les locataires, puisque l'ascenseur sera hors d'usage pendant toute la durée des travaux. Pendant cette période, les locataires, les visiteurs ainsi que les livreurs devront emprunter les escaliers pour se rendre aux logements.

Nous sommes conscients des inconvénients occasionnés par ces travaux et nous veillerons à ce qu'ils soient achevés le plus rapidement possible. Nous espérons ainsi améliorer la qualité de votre milieu de vie de manière durable. Nous vous remercions à l'avance de votre patience et de votre collaboration.



## AVEC VOUS, C'EST NATUREL

Afin de vous offrir un service de qualité et pour nous assurer de votre confort tout au long de ces travaux, votre agente de liaison, **Danielle Lacroix**, a déjà communiqué avec plusieurs d'entre vous pour trouver des solutions adaptées à vos besoins. Vous êtes invités à communiquer avec elle, si vous vivez un inconfort lié aux travaux.

Pour profiter des ressources mises en place **communiquez** avec votre agente de liaison, **Danielle Lacroix**, en composant le **514 872-9224**.

## RÔLE DU LOCATAIRE — À VOUS D'AGIR

Vous avez la responsabilité de communiquer avec les gens qui ont l'habitude de vous visiter et les livreurs (CLSC, épicerie, pharmacie, restaurant, etc.) pour les informer qu'ils devront emprunter les escaliers pour se rendre à votre logement.

### COURRIER

Le courrier sera livré comme à l'habitude pendant cette période. Le facteur sera cependant avisé de ne pas récupérer le courrier qui s'accumule dans les boîtes aux lettres, si certains locataires décident de ne pas descendre pour le récupérer quotidiennement.



## PRÉVENTION SUR LE CHANTIER

Pour prévenir les accidents, tenez-vous loin des équipements de l'entrepreneur.

Respectez les périmètres de sécurité délimités par des rubans jaunes, des bornes ou des clôtures.

# EXPLICATION DES TRAVAUX

RÉNOVATION, RÉPARATION, AMÉLIORATION	POURQUOI	RÉSULTATS
Remplacement des cylindres hydrauliques, de la pompe et des pistons.	L'usure des équipements peut augmenter la fréquence.	Meilleure <b>performance</b>
Remplacement du contrôleur de l'ascenseur.	L'usure des contrôleurs peut provoquer un arrêt de la cabine à un niveau différent de l'étage.	Meilleure <b>fiabilité</b> et <b>performance</b>  <b>Durée de vie prolongée</b>
<p>Finition de la cabine :</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- remplacement de la signalisation;</li><li>- remplacement de l'éclairage dans la cabine, ainsi qu'autour des boutons et du panneau de signalisation;</li><li>- remplacement de la ventilation de la cabine;</li><li>- Remplacement du fini de plancher, plafond et murs à l'intérieur de la cabine d'ascenseur.</li></ul> <p>Le téléphone d'urgence, en cas de panne d'ascenseur, sera directement relié au centre d'appels de l'OMHM. Les inscriptions sur les boutons seront aussi en braille.</p>	L'équipement est en fin de vie utile et ne répond pas aux nouvelles normes d'accessibilité universelle.	<b>Fonctionnalité améliorée</b> de la cabine  <b>Sécurité accrue</b>

## L'ENTREPRENEUR

**Ascenseurs Innovatec** est l'entrepreneur qui coordonnera les travaux aux habitations Alexandra. Les ouvriers travailleront du lundi au vendredi, **entre 7 h et 17 h**. Dans certains cas exceptionnels, cette plage horaire pourrait être prolongée si la bonne marche des travaux l'exigeait.

# L'ÉQUIPE DE L'OMHM AUX HABITATIONS ALEXANDRA

## ÉQUIPE LIÉE AUX TRAVAUX MAJEURS

- ◆ Agente de liaison :  
**Danielle Lacroix**
- ◆ Directeur de projets :  
**Orlando Sévilla**



Danielle Lacroix



Orlando Sévilla

## EMPLOYÉS AFFECTÉS À VOTRE IMMEUBLE

- ◆ Préposée à la sécurité :  
**Sylvie Sainte-Marie**
- ◆ Préposé à l'entretien et aux réparations :  
**Normand Laroche**
- ◆ Agente de location :  
**Skarlette Vilsaint**
- ◆ Organisatrice communautaire :  
**Valéria Taranto**



Sylvie Sainte-Marie



Normand Laroche



Skarlette Vilsaint



Valéria Taranto

## L'OMHM à votre service!

ENTRETIEN, RÉPARATIONS et EXTERMINATION  
7 h à 23 h – 7 j/7



RÉPARATIONS URGENTES  
ET SÉCURITÉ  
24 h/24 – 7 j/7

514 872-OMHM (6646)



Office municipal  
d'habitation  
de Montréal

**INFOCHANTIER** est publié par le Service des communications et l'équipe Promotion du développement social de l'Office municipal d'habitation de Montréal.

415, rue Saint-Antoine Ouest, Montréal (Québec) H2Z 1H8  
Téléphone : 514 872-6442

**INFOCHANTIER** vous informe sur les chantiers de travaux majeurs prévus dans votre immeuble.

**INFOCHANTIER** vous informe sur les chantiers de consultation qui sondent votre opinion.

**INFOCHANTIER** est publié parce que l'amélioration de la qualité de vie dans les immeubles nécessite l'engagement de tous : le personnel de l'OMHM, le personnel des entrepreneurs, et les locataires.

Rédaction et coordination  
Ève Cardinal

Révision  
Linguitech

Graphisme  
Art & Graf inc.