

# INFOCHANTIER

INFORMER ▲ CONSULTER ▲ AMÉLIORER



## En bref...

### Adresse touchée

3055, rue Dandurand

### Investissements

Près de 800 000 \$

### Calendrier

Du 3 août 2015 jusqu'en avril 2016

### Horaire

Lundi au vendredi, entre 7 h et 17 h

### Entrepreneur

MELK Construction inc.

## Travaux majeurs de rénovation

Les travaux visent à démolir et à reconstruire une bonne partie de votre immeuble. L'objectif est d'éliminer les infiltrations d'eau, notamment en améliorant l'isolation. De plus, l'Office procèdera à une décontamination fongique et au remplacement des composantes en fin de vie utile. Votre immeuble sera ainsi plus sécuritaire et restera en bon état encore longtemps.

- ▶ Les murs extérieurs seront démolis et reconstruits (brique, attaches, mortier, isolation). Une brique tirant davantage sur le rouge sera utilisée, pour rappeler l'histoire du quartier.
- ▶ L'immeuble fera l'objet d'une décontamination fongique.
- ▶ Une partie des murs, des planchers et des plafonds seront refaits (gypse, joints, peinture, etc.).
- ▶ Une nouvelle marquise sera construite à l'entrée principale.
- ▶ La peinture sera refaite dans tous les logements. **Tous les murs seront repeints en blanc.**
- ▶ Certaines portes et toutes les fenêtres extérieures seront remplacées.
- ▶ Les garde-corps ainsi que les planchers intérieurs et extérieurs des balcons seront remplacés.
- ▶ Les cuisines et les salles de bains seront refaites à neuf.
- ▶ À la demande des locataires, des thermostats seront ajoutés dans les logements.
- ▶ Des ventilateurs seront ajoutés dans les salles de bains, les cuisines et les corridors.
- ▶ Une échelle sera installée pour que l'équipe d'entretien puisse accéder facilement à la toiture.
- ▶ L'entrée d'eau de l'immeuble sera remplacée.
- ▶ La clôture de la cour sera remplacée.
- ▶ L'asphalte donnant sur les garages sera remplacé.
- ▶ La terrasse arrière sera remplacée.
- ▶ Des supports pour vélos seront ajoutés.

## Inconvénients

Le plus grand inconvénient de ce chantier a été de vous reloger pour la durée des travaux.

*Merci!*

*Pour votre patience  
et votre collaboration.*

## Avec vous



*C'est naturel*

### Rencontre de consultation du 23 octobre 2014

- ▶ Les travaux majeurs ont été annoncés. Les locataires ont été consultés sur les rénovations à apporter aux cuisines et aux salles de bain. Entre autres, ils ont choisi des armoires rouges.

### Rencontres individuelles en mars 2015

- ▶ Tous les locataires ont été rencontrés pour évaluer leurs besoins et planifier leur déménagement.

### Déménagements entre mai et juillet 2015

- ▶ N'oubliez pas qu'à la fin des travaux, vous devrez choisir si vous revenez ou non dans votre appartement des habitations Dandurand. C'est votre droit.



Votre future cuisine



Votre future salle de bain



## Des questions ou des préoccupations à propos du chantier et son déroulement?

Communiquez avec **Marc Sédillot**, votre agent de liaison, en composant le **514 868-3077**.

Travaux réalisés par :



Office municipal  
d'habitation  
de Montréal

Travaux financés par :



Communauté métropolitaine  
de Montréal



Société  
d'habitation  
Québec 



**L'OMHM À VOTRE SERVICE! | 514 872-OMHM (6646)**

ENTRETIEN, RÉPARATIONS ET EXTERMINATION 7 H À 23 H – 7 J/7 | RÉPARATIONS URGENTES ET SÉCURITÉ 24 H/24 – 7 J/7