

Des travaux à venir dans votre immeuble!



Nous ferons ces travaux :

- ❶ Refaire la brique et l'isolation.
- ❷ Changer les balcons.
- ❸ Changer les portes et fenêtres.
- ❹ Refaire les entrées à l'avant de l'immeuble et à l'arrière pour la terrasse.
- ❺ Refaire la rampe d'accès.
- ❻ Agrandir le local du recyclage et du compost.
- ❼ Modernisation du hall d'entrée.

Retour sur les consultations

Au cours des dernières années, nous avons tenu plusieurs rencontres avec vous.

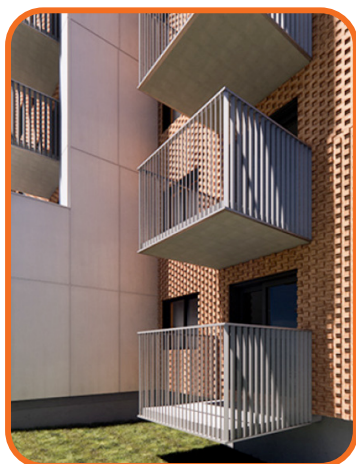
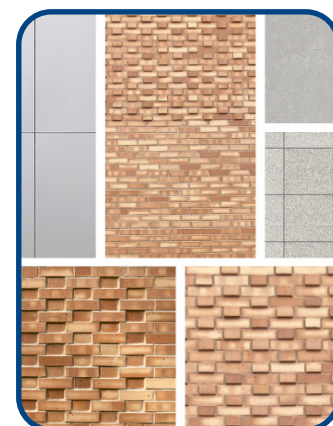
À l'automne dernier, environ 30 résidants ont participé à une rencontre. Ensemble, nous avons discuté de nombreux aspects des travaux à venir. Vous avez partagé vos idées, vos besoins et vos opinions.

Nous sommes ensuite venus vous présenter les résultats en décembre dernier. Voici ce que nous pourrions faire.

Apparence de l'immeuble

Il est prévu que le bâtiment doit :

- avoir un look plus moderne;
- s'harmonise avec les autres immeubles du quartier;
- présente des surfaces en brique, mais avec une variété de textures;
- utiliser des briques de couleur plus chaude.



Balcons

Il est prévu que les balcons doivent :

- ne plus avoir de muret en béton sur les côtés;
- permettre de voir en avant, avec des panneaux sur les côtés pour garder un peu d'intimité;
- avoir des rampes en acier galvanisé (métal solide) pour que ce soit plus durable et moderne.

Portes et fenêtres

Il est prévu :

- que l'extérieur des portes et fenêtres soit de **couleur foncée**;
- de baisser le seuil de la porte-patio autant que possible (en déplaçant le radiateur, au besoin);
- d'avoir des vitres qui coupent bien le bruit.



Aménagement extérieur (devant l'immeuble)



Il est prévu :

- d'ajouter de l'espace pour planter des fleurs et des arbres;
- d'avoir plus d'éclairage dans les endroits sombres;
- d'ajouter de nouveaux bancs pour que les gens puissent s'asseoir et se rencontrer;
- d'installer une rampe accessible directement depuis le trottoir, avec des marches à côté;
- d'agrandir le palier de l'entrée;
- de placer l'interphone à l'extérieur;
- que toutes les portes d'entrée s'ouvrent dans le même sens pour faciliter le passage.

Terrasse à l'arrière



Il est prévu :

- de changer les dalles au sol et remplacer les rampes;
- de sécuriser l'accès vers le parc à l'arrière;
- d'installer des supports à vélos seulement pour les locataires.

Hall d'entrée et local de recyclage/compost

Il est prévu :

- d'agrandir le local de recyclage pour qu'il respecte les normes, avec de la climatisation;
- de garder l'œuvre d'art à l'entrée et de mieux la mettre en valeur.

Salle commune

Il est prévu :

- de changer le plancher pour qu'il soit plus facile à nettoyer;
- de mettre un éclairage doux et chaleureux.

Nous vous tiendrons informés lorsque nous aurons fait le **choix de l'entrepreneur** et que nous aurons **les dates des travaux**.

Merci pour votre patience et votre collaboration !



Des questions concernant le chantier ?

HUGO BARON BRUNEAU Agent de liaison
514 868-4927 | hugo.baronbruneau@omhm.qc.ca

Travaux réalisés par :



Office municipal
d'habitation
de Montréal

Travaux financés par :



Société
d'habitation
Québec