Habitations Saint-Michel Nord

INFOCHANTIER

Informer • Consulter • Améliorer

Avril 2014 – Volume 2 – Numéro 1 – Office municipal d'habitation de Montréal

Travaux à venir
aux habitations Saint-Michel Nord

Les immeubles qui forment les habitations Saint-Michel Nord ont plus de 30 ans et n'ont pas toujours bénéficié de toutes les sommes requises pour leur modernisation ni même leur conservation. Avec le temps, certains éléments ont été endommagés, d'autres sont devenus désuets et nécessitent des travaux correctifs. À plus long terme, l'Office municipal d'habitation de Montréal (OMHM) devra envisager des travaux majeurs pour remettre en état l'ensemble des immeubles et améliorer la qualité de ce milieu de vie, mais d'ici là, diverses interventions ponctuelles devront être effectuées. Elles permettront de préserver les bâtiments, réparer les bris et mieux connaître l'état de l'ensemble des composantes afin de pouvoir préciser la nature et l'envergure des travaux nécessaires.

Depuis la semaine dernière, des employés de l'OMHM et des professionnels procèdent à des inspections. D'autres tests et analyses seront réalisés à l'intérieur et à l'extérieur des logements ce printemps. Certaines vérifications s'inscrivent dans la suite des travaux de plomberie réalisés en urgence l'automne dernier. Déjà, l'Office entreprend des travaux d'excavation autour des immeubles situés aux 8411 et 8415 de la 25e avenue ainsi qu'aux 4221, 4231, 4241, 4251, 8425 et 8431, allée Jean-Rivard afin de réparer la tuyauterie des égouts.

Ces travaux s'échelonneront sur quelques semaines et engendreront des dérangements temporaires : bruit, poussière, machinerie lourde et va-et-vient des ouvriers. Pour votre sécurité et celles de vos enfants, des périmètres de sécurité seront érigés. Assurez-vous de les respecter. De plus, en raison de la nature des travaux, des agents de sécurité seront sur place tous les soirs de la semaine, de 16 h à 7 h, et du vendredi 16 h au lundi 7 h.

Votre collaboration est essentielle pour permettre la réalisation de toutes ces interventions. Nous vous remercions à l'avance pour cette collaboration ainsi que pour votre patience.

L'ÉQUIPE DE L'OMHM AUX HABITATIONS SAINT-MICHEL NORD

ÉQUIPE LIÉE AUX TRAVAUX MAJEURS

- Agent de liaison :
  Marc Sédillot
- Directrice de projets :
  Selfar Abdouch
- Directeur de la plomberie :
  Serge Lapointe

EMPLOYÉS AFFECTÉS À VOTRE IMMEUBLE

- Préposés à l'entretien et aux réparations :
  René Byron Claros Campos et Abdellah Nouçair
- Agente de location :
  Annie Rousseau
- Organisateur communautaire :
  Patrick Benjamin

VOTRE CONTACT POUR LES TRAVAUX

Pour toutes questions ou préoccupations concernant les travaux, vous pouvez joindre **votre agent de liaison, Marc Sédillot**, en composant le **514 868-3077**.

Les travaux majeurs envisagés dans votre immeuble seront financés par la Société d'habitation du Québec, la Société canadienne d'hypothèques et de logement et la Communauté métropolitaine de Montréal.

SCHL CMHC

Communauté métropolitaine de Montréal

Société d'habitation Québec

L'OMHM à votre service!

ENTRETIEN, RÉPARATIONS et EXTERMINATION
7 h à 23 h – 7 j/7

RÉPARATIONS URGENTES ET SÉCURITÉ
24 h/24 – 7 j/7

514 872-OMHM (6646)

Office municipal d'habitation de Montréal

INFOCHANTIER est publié par le Service des communications et l'équipe Promotion du développement social de l'Office municipal d'habitation de Montréal.

415, rue Saint-Antoine Ouest, Montréal (Québec) H2Z 1H8
Téléphone : 514 872-6442

INFOCHANTIER vous informe sur les **chantiers de travaux majeurs** prévus dans votre immeuble.

INFOCHANTIER vous informe sur les **chantiers de consultation** qui sondent votre opinion.

INFOCHANTIER est publié parce que l'amélioration de la qualité de vie dans les immeubles nécessite l'engagement de tous : le personnel de l'OMHM, le personnel des entrepreneurs, et les locataires.

Rédaction et coordination	Révision	Graphisme
Marie-Eve Leblanc	Linguitech	Optik Design inc.