

 **Adresse :** 6510, rue Cartier

Des travaux commencent dans votre immeuble



Quels travaux seront réalisés?

Plusieurs travaux seront faits sur le bâtiment et dans la cour.

Sur le bâtiment

- Remplacement de la porte de l'entrée principale;
- Remplacement de certaines portes de balcon à l'avant et à l'arrière;
- Réparation du petit toit au-dessus de l'entrée principale;
- Remplacement d'une partie de la brique à l'arrière du bâtiment;
- Réparation de la dalle de béton à l'entrée principale;
- Réparation des petits bâtiments de rangement à l'arrière;
- Réparation des murs de fondation à l'arrière.

Sur les balcons et les escaliers

- Remplacement des balcons et des barreaux;
- Ajout de panneaux d'intimité sur les balcons arrière;
- Remplacement complet des escaliers arrière.

Dans la cour

- Ajout de gazon dans la cour arrière;
- Ajout d'une clôture pour fermer la cour arrière;
- Réaménagement des passages pour les piétons.



Calendrier

Du 8 septembre 2026
à l'été 2027



Horaire

Selon les règlements
de l'arrondissement



Entrepreneur

Construction DV



Impliquez-vous

Ce que **devez faire**

Pour permettre la réalisation des travaux en toute sécurité :

- **Videz votre balcon et votre petit bâtiment de rangement à l'arrière** lorsque l'entrepreneur vous le demandera;
- **Retirez votre climatiseur** lorsque l'entrepreneur vous le demandera;
- **Retirez tous vos objets de la cour arrière**, par exemple les vélos et les jouets;
- **Surveillez les avis à l'entrée de l'immeuble**. Ils vous indiqueront quand certains travaux auront lieu;
- **Restez à l'extérieur des zones de travaux**;
- **Respectez les barrières et les zones de sécurité**.

Deux consultations ont eu lieu à l'été 2024. **Sept locataires y ont participé.**

Ces rencontres ont permis de présenter les travaux et de connaître vos préférences pour certains éléments du projet.

Panneaux d'intimité des balcons arrière

Des panneaux avec de petits trous seront installés sur les balcons arrière.

Ils offriront plus d'intimité aux locataires et l'option retenue offre une meilleure durée de vie.

Clôture de la cour arrière

La majorité des personnes consultées a choisi l'option 2.

Cette clôture permettra :

- d'offrir plus d'intimité;
- d'améliorer la sécurité dans la cour.



Toit du balcon au dernier étage

Lors de la consultation, aucun commentaire particulier n'a été partagé sur le revêtement du toit.

L'option 3 a donc été retenue.





inconvenients pendant les travaux

Pendant les travaux, il y aura :

- du bruit et de la poussière;
- des ouvriers autour du bâtiment;
- de l'équipement de chantier;

À certains moments :

- **vous ne pourrez pas utiliser votre balcon;**
- **votre porte de balcon sera bloquée temporairement pour votre sécurité;**
- **un escalier temporaire sera installé à l'arrière.** Il servira de sortie de secours pendant les travaux.

Pourquoi réaliser les travaux ?

Ces travaux permettront :

- de prolonger la durée de vie du bâtiment;
- de rendre le bâtiment plus sécuritaire;
- d'améliorer la cour;
- d'améliorer votre milieu de vie.

Investissements : 500 000 \$

Merci pour votre patience et votre collaboration !



Des questions concernant ce chantier ?
Centre d'appels : 514 872-6646

Travaux réalisés par :



Travaux financés par :

