



Adresse : 1625, rue Galt

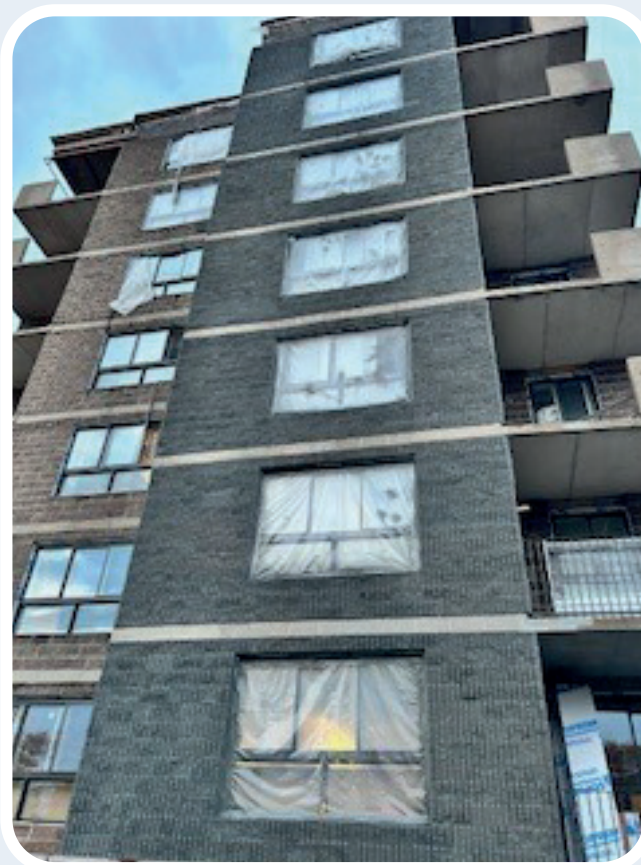
Mise en contexte :

D'importants travaux sont en cours aux habitations Angers depuis quelque temps. Avec cet InfoChantier, nous souhaitons vous donner des nouvelles sur l'avancement des travaux et vous informer des étapes qu'il reste à terminer avant la réouverture de l'immeuble.

Comme mentionné auparavant, **la fin des travaux est prévue pour l'automne 2026.**

Cette date peut toutefois changer selon l'avancement du chantier et d'éventuels imprévus.

Nous savons que vous avez hâte de retourner dans vos logements. Soyez assurés que nous faisons tout notre possible pour vous offrir un immeuble plus sécuritaire, plus confortable et durable.



Suivi des travaux

Au cours des derniers mois, plusieurs étapes importantes ont été complétées. Nous sommes enthousiasmés de vous informer que les travaux progressent bien.

Travaux réalisés

Voici les travaux terminés :

- Préparation des planchers en béton à tous les étages
- Renforcement de la structure d'acier
- Travaux sur les tuyaux d'eau et les égouts
- Travaux aux fondations

- Réparations de la toiture
- Réparations des murs extérieurs (maçonnerie)
- Remplacement ou réparation des portes et fenêtres
- Travaux aux balcons
- Travaux de finition à l'intérieur des logements

Travaux à venir

Voici les travaux qui restent à faire :

- Mise en service de :
 - La plomberie
 - L'électricité
 - Le système de protection contre les incendies
 - La ventilation
 - Les ascenseurs
- Fin des travaux de finition :
 - Dans les logements

- Dans les corridors
- Dans les espaces communs
- Travaux extérieurs :
 - Maçonnerie (enveloppe du bâtiment)
 - Balcons
 - Aménagement paysager (terrain)
- Raccordement permanent à l'électricité avec Hydro-Québec

Ces travaux permettront :

- D'avoir un immeuble plus sécuritaire
- D'améliorer le confort dans les logements
- De réduire les risques de bris d'équipement
- D'améliorer l'apparence du bâtiment
- D'assurer une meilleure efficacité des systèmes (eau, électricité, ventilation)



Calendrier

- **Fin prévue des travaux** : Automne 2026
- **Retour des locataires prévu** : Automne 2026



Entrepreneur

Groupe Geyser

Changement d'organisatrice communautaire

Nous souhaitons vous informer qu'il y a eu un changement dans l'équipe d'organisation communautaire.

Mong Hieu Nguyen est maintenant responsable du suivi communautaire pour les habitations Angers. Elle est disponible pour répondre à vos questions et pour vous accompagner dans les prochaines étapes du projet.

Investissements : Plus de 25M\$

Merci pour votre patience et votre collaboration !

Des questions concernant ce chantier ?

MONG HIEU NGUYEN Organisatrice communautaire
514 868-3676 | monghieu.nguyen@omhm.qc.ca



Travaux réalisés par :



Office municipal
d'habitation
de Montréal

Travaux financés par :



Communauté métropolitaine
de Montréal



Société
d'habitation
Québec

