



## HABITATIONS DE LA VÉRENDRYE



**Adresses :** 7165, 7175, 7225, 7235 et 7245, De La Vérendrye  
7215, 7220, 7225, 7230, 7235 et 7240, boul. Monk  
7230, 7240 et 7250, rue Beaulieu  
7215 et 7225, rue Briand

## Début de travaux majeurs dans votre immeuble



### Ce qui sera fait :

- ❶ Remplacement des fenêtres et des portes-patio;
- ❷ Remplacement de la brique à certains endroits;
- ❸ Remplacement des fonds de balcons et des garde-corps;
- ❹ Rénovation des entrées principales : remplacement des portes d'entrée et ajout de marquises.
- ❺ Ajout de fenêtres dans les cages d'escalier



## Calendrier

juin 2025  
à avril 2026



## Horaire

Du lundi au vendredi  
de 8 h à 17 h



## Entrepreneur

XO Construction



## Impliquez-vous

Ce que vous **devez faire**

- **Videz votre balcon** (voir la fiche jointe).
- **Préparez vos fenêtres** (voir la fiche jointe).
- **Retirez vos climatiseurs et antennes** (voir la fiche jointe).
- Au moment de remplacer les portes extérieures et les fenêtres :
  - Vous serez informé par écrit par l'entrepreneur 2 à 3 jours à l'avance.
  - **Soyez présent à votre rendez-vous** ou demandez à une personne de confiance d'être sur place. Si vous ne trouvez personne, **avisez votre agente de liaison** le plus rapidement possible.
- **Restez à l'écart** de la zone de chantier
- **Retirez tout ce qui se trouve dans les aires communes extérieures (vélos, etc.)**



**Inconvénients**  
pendant les travaux

- Bruit
- Poussière
- Présence d'équipements (machinerie, conteneurs, toilettes extérieures, échafaudages, etc.).
- Présence d'ouvriers dans l'immeuble ou dans les logements (au moment de remplacer les portes et fenêtres).
- Balcon inaccessible à certains moments durant les travaux.

## Consultation auprès des locataires

### Séance d'information

Le 25 juin 2025, 22 locataires étaient présents à la rencontre d'information pour discuter du démarrage du chantier avec Olivier Craig-Dupont, chargé de projets, ainsi que Marc Sédillot, agent de liaison.

### Consultation

En 2021, vous avez voté pour le choix des couleurs, à la suite de l'envoi d'un Infochantier. Geneviève Tousignant a complété la consultation par téléphone.

## Pourquoi réaliser des travaux ?

Ces travaux sont nécessaires pour assurer la durée de vie de votre immeuble. Ils amélioreront son isolation et permettront d'éviter les infiltrations d'eau ou d'air. Cela aura un impact positif sur votre confort.

Les entrées principales et leur éclairage seront refaits pour les rendre plus conviviaux.

**Investissements : 6,2 M\$**

## Merci pour votre patience et votre collaboration !

### Des questions concernant le chantier ?

**MARC SEDILLOT**

Agent de liaison | 514 868-3077 | [marc.sedillot@omhm.qc.ca](mailto:marc.sedillot@omhm.qc.ca)



Travaux réalisés par :



Office municipal  
d'habitation  
de Montréal

Travaux financés par :



Communauté métropolitaine  
de Montréal



Société  
d'habitation  
**Québec**

