



Adresses : 6000 à 6210, avenue Albani
6050 à 6094, avenue De Charette
6040 à 6165, allée Des Châtaigniers
6057 à 6083, allée Des Pruches

6060 à 6086, allée Des Tilleuls
6005 à 6215, rue Du Quesne
6051 à 6095, boulevard Rosemont

TRAVAUX MAJEURS À VENIR!



Depuis plusieurs années, nous travaillons avec vous pour améliorer votre milieu de vie. Grâce à votre participation aux différentes consultations, nous sommes maintenant heureux de vous présenter les premières images de ce qui s'en vient chez vous.

Un grand merci à tous les locataires qui ont pris part aux rencontres et aux échanges.

Voici les résultats concrets de vos choix!

Choix : ton classique

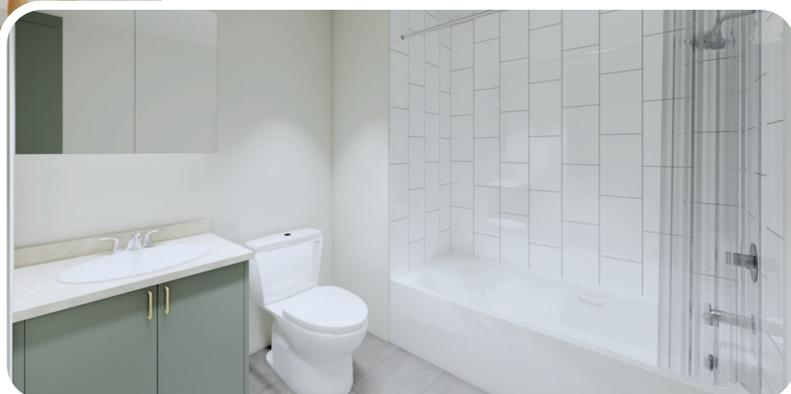


89 % des locataires préfèrent ces couleurs.

Votre cuisine



Votre salle de bain



RAPPEL

3 GRANDES PHASES du projet:

PHASE 1 : boulevard Rosemont et allée des Tilleuls (les locataires qui devront être relogés ont été rencontrés)

PHASE 2 : avenue de Charrette et allée des Pruches (Début des travaux : pas avant 2026)

PHASE 3 : rue Du Quesne, allée des Châtaigniers et avenue Albani (**brique et terrasse seulement**. Début des travaux : pas avant 2027)

Nous avons obtenu un budget préalable pour la phase 1 du projet.

Nous terminerons les plans et devis bientôt, et nous pourrions par la suite engager un entrepreneur. Ce sera à refaire pour les phases 2 et 3.

Travaux à venir :

- Changer la brique, les balcons, les portes et les fenêtres.
- Rénover l'intérieur des logements (cuisine, salle de bain).
- Rénover les espaces communs (buanderie).
- Remplacer l'électricité, le chauffage et la plomberie.
- Ajouter un système de ventilation.
- Déplacer la salle commune.
- Améliorer les espaces verts à l'extérieur (aménagement paysager).
- Créer une place publique.
- Organiser des espaces pour les poubelles, le recyclage et le compost.

Consultation

Nous avons consulté les locataires en juin 2024. Nous vous avons ensuite présenté les futurs aménagements extérieurs en février dernier, qui prennent en compte vos avis et suggestions.

Place publique



Relocalisation de la salle commune et aménagement d'une place publique.

Une allée réaménagée avec des bacs



Vous avez mentionné vouloir plus d'espace pour jardiner. **16 zones de bacs** s'ajouteront sur le site. Ces bacs seront à votre disposition en gestion collective.

Durant les ateliers

En atelier, 22 locataires ont choisi des inspirations de bancs, de tables, de lumières, de supports à vélos et de marquage au sol.

Des bancs proposés, voici les 3 modèles préférés des locataires

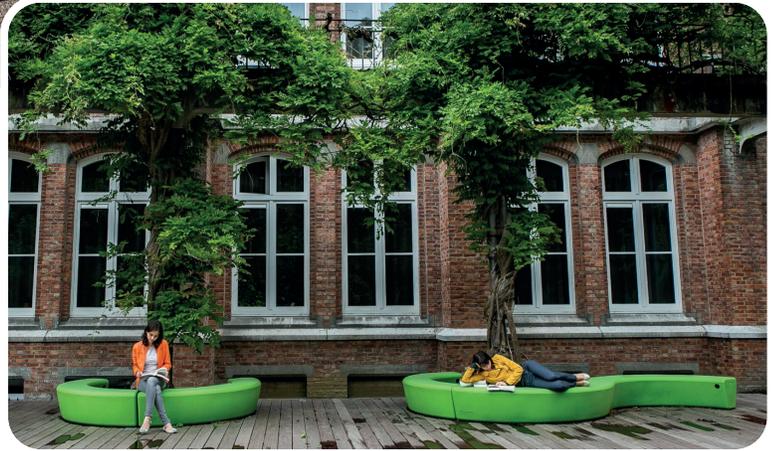


50 % des locataires préfèrent ce modèle.



À égalité avec la première photo, 50 % aiment ce modèle.

45 % des locataires préfèrent ce modèle.



À 68 %, vous préférez que les bancs et les tables se retrouvent à l'intérieur du site pour éviter que des non-locataires occupent votre espace.

Lumières



Des lampadaires et des petites lumières seront placés sur le site pour augmenter la sécurité.

Le support à vélo



68 % des locataires préfèrent ce modèle. Ils souhaitent aussi que les supports à vélo soient placés à l'intérieur du site, pour garantir un accès prioritaire aux locataires et réduire les risques de vol.

La table de ping-pong



68 % des locataires préfèrent ce modèle.

Les marquages au sol

Tous s'entendent pour dire que les enfants apprécieront des marquages au sol colorés. Des jeux (marelle, jeux de société ou chemins tracés) pourront amuser les enfants.

Voici deux exemples:



Merci pour votre patience et votre collaboration !

Des questions concernant le chantier ?

Laissez-nous un message au 514 868-4629.

Notre équipe fera un suivi avec vous.



Travaux réalisés par :



Office municipal
d'habitation
de Montréal

Travaux financés par :



Communauté métropolitaine
de Montréal



SCHL CMHC

Société
d'habitation
Québec

