



**Adresse :** 595, avenue Bloomfield

## Travaux pour moderniser l'ascenseur

Des travaux pour moderniser l'ascenseur dans votre immeuble commenceront bientôt. L'ascenseur devra être arrêté pendant toute la durée du chantier. Des mesures spéciales seront mises en place pendant cette période.

Nous allons :

- 1 refaire la cabine d'ascenseur :
  - plancher, murs, plafond et mécanismes des portes ;
  - signalisation à l'intérieur de la cabine ;
  - système d'interphone ;
  - éclairage du panneau de commande (boutons) ;
  - ventilation ;
  - boutons de contrôle (inscription en braille sur les boutons) ;
- 2 mettre à niveau les portes sur tous les étages et installer des garde-corps de protection pour l'entretien ;
- 3 remplacer le moteur, le système de freinage et les câbles de l'ascenseur ;
- 4 refaire l'électricité de l'ascenseur.

Le téléphone d'urgence, en cas de panne d'ascenseur, sera toujours relié au centre d'appels de l'OMHM.



**Avant travaux**



**Exemple après travaux**



Impliquez-vous

Lors des rencontres

## Rencontre d'information du 29 février 2024 :

- Merci aux 10 personnes qui y ont participé.

Nous avons pu :

- expliquer les travaux ;
- discuter des impacts de l'arrêt de service de l'ascenseur ;
- parler des besoins et des mesures à mettre en place pendant l'arrêt de service :
  - présence d'un agent de liaison (horaire à préciser) ;
  - Ajout de chaises à chaque étage dans les cages d'escalier ;

En après-midi, nous sommes passés de porte en porte. Nous avons ainsi pu rencontrer la majorité des locataires et évaluer les besoins de chaque personne.

Ce que vous devez faire

1. **Prévenir les gens qui vous visiteront** que l'ascenseur n'est pas fonctionnel :

- famille, amis, personnel du CLSC, etc. ;
- livreurs (épicerie, pharmacie, restaurant, autres).

Ils devront utiliser les escaliers pour se rendre à votre logement.



2. **Vous tenir loin des équipements** de l'entrepreneur. Respectez les périmètres de sécurité pour éviter les accidents.

3. **Surveillez les avis à tous les étages de votre immeuble** pour connaître tous les détails sur les mesures et les ressources spéciales mises en place.



### Calendrier

De la fin mars  
à la fin mai 2024



### Horaire

Du lundi au vendredi,  
entre 7 h à 17 h



### Entrepreneur

Ascenseurs Innovatec. Inc.



## inconvenients pendant les travaux

- Vous n'aurez **pas accès à l'ascenseur** pendant **toute la durée des travaux**.
- Il y aura :
  - du bruit à certains moments;
  - présence d'ouvriers et d'équipements dans l'immeuble.

## pourquoi réaliser des travaux

Les travaux vont permettre de :

- moderniser l'ascenseur;
- de le rendre plus fiable et d'éviter des arrêts de service (pannes) non planifiés;
- d'améliorer sa performance et la sécurité.

**Investissements** : 142 000 \$

## Merci pour votre patience et votre collaboration!

### Des questions concernant le chantier?

**ANNE-MARIE LEGAULT**

Agente de liaison | 514 868-3077 | [anne-marie.legault@omhm.qc.ca](mailto:anne-marie.legault@omhm.qc.ca)



Travaux réalisés par :



Office municipal  
d'habitation  
de Montréal

Travaux financés par :



Communauté métropolitaine  
de Montréal



SCHL CMHC

Société  
d'habitation  
Québec

