



 **Adresse :** 3470, rue De Chambly

Relogement et résumé des consultations

Toutes les résidentes ont emménagé dans leur nouveau logement à l'automne 2023.

Les bureaux de la Maison de l'Ancre ont été relocalisés temporairement aux habitations Jardins Claire-Fontaine.

Nous vous informerons du début des travaux, prévus d'ici l'été 2024.

Vous pourrez revenir aux habitations Pelletier une fois les travaux terminés et continuer de recevoir les services de la Maison de l'Ancre.

Voici un résumé des consultations.

Une **1^{ère} rencontre de consultation** a eu lieu le **15 juin 2023**.

Une **2^e rencontre** a eu lieu le **20 novembre 2023** pour valider les choix des résidentes.



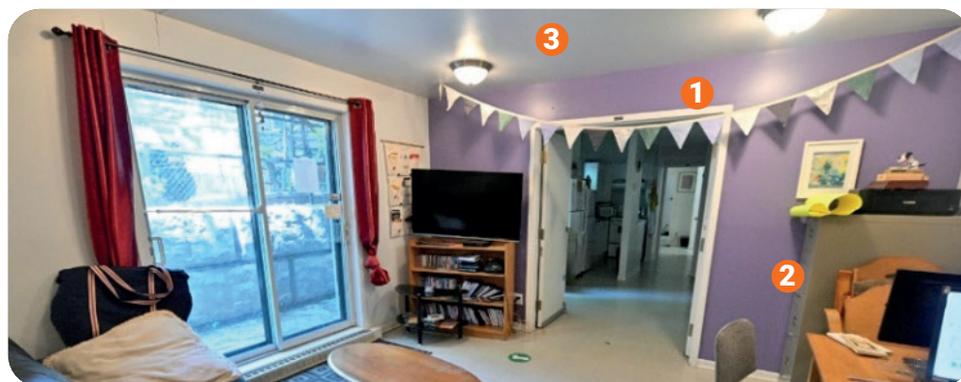
Impliquez-vous

lors des rencontres

Vous avez exprimé vos idées.

Voici ce qui a pu être intégré au projet :

- 1** Démolir un mur pour agrandir la salle commune;
- 2** Ajouter un garde-robe et un comptoir avec un évier dans la salle commune pour les activités artistiques;
- 3** Ajouter des lumières dans la salle commune;





Impliquez-vous

lors des rencontres

- 4** Retirer le comptoir et l'évier actuels et aménager une cuisine communautaire plus grande avec un espace pour :
- 1 cuisinière
 - 1 réfrigérateur
 - 1 évier
 - du rangement.



Pour les couleurs de la salle commune, vous avez choisi :



Mur accent

Vague à l'âme



Autres murs

Champignon séché

Nous avons aussi pu intégrer au projet :

- 5** 18 espaces de rangement pleine hauteur en métal dans le local de rangement;
- 6** une buanderie avec une table pour plier le linge;
- 7** une installation pour laveuse et sècheuse;
- 8** la possibilité d'ajouter une 2^e installation, en fonction de l'utilisation.

De plus,

- 9** la salle de bain dans la buanderie sera retirée;
- 10** le mur entre la buanderie et le logement à côté sera mieux isolé pour diminuer le bruit dans le logement;
- 11** un local pour le concierge sera ajouté.



Impliquez-vous

lors des rencontres

Dans les 15 logements touchés par les travaux, nous allons :

- 12 conserver une partie du muret de la cuisine, lorsque possible.

Pour la couleur des armoires, du comptoir et du dossier dans les logements 002, 004, 006, 107, 108, 207, 208, 307, 308 et la salle commune, vous avez choisi :



Peinture mur (P1)
Champignons séchés
6185-21

Peinture armoires basses (P3)
6207-41

Peinture armoires hautes (P2)
6207-41

Stratifié comptoir (S1)
4924-38-White Carrara
de Wilsonart

| ÉTAGE | LOGEMENTS REFAITS À NEUF |
|-----------------------------|---|
| SOUS-SOL | 002, 004 et 006 |
| 1^{er} ÉTAGE | 105 et 106 (studios), 107 et 108 (1 cc) |
| 2^e ÉTAGE | 205 et 206 (studios), 207 et 208 (1 cc) |
| 3^e ÉTAGE | 305 et 306 (studios), 307 et 308 (1 cc) |

Pour les espaces prévus pour la gestion des déchets, du recyclage et du compost, vous avez choisi :

- de ne pas mettre de bacs devant l'entrée principale;
- de prévoir un espace à droite de l'immeuble, en façade et sur le côté, pour installer les bacs et faire la rotation lors des journées de collecte;

- d'enlever le cabanon à vélos pour utiliser l'espace pour les bacs;
- d'aménager l'espace pour les bacs près du point d'eau pour faciliter le nettoyage des bacs;
- d'enlever la balançoire, puisqu'elle était peu utilisée.

En plus des locataires, la Maison de l'Ancre a été consultée sur l'aménagement de ses bureaux. Voici ce qui a pu être intégré au projet :

- Un espace pour accueillir les résidentes;
- 5 bureaux séparés accessibles par le corridor pour plus d'intimité;
- Des salles de bain accessibles par le corridor;
- Un espace réservé pour l'organisme;
- Plus d'espaces de rangement, obtenus en retirant les bains.

Prochaines étapes

1. Lancement de l'appel d'offres : **début de 2024**;
2. Obtention du budget requis pour effectuer les travaux : **début de 2024**;
3. Choix de l'entrepreneur et préparation du chantier;
4. Démarrage du chantier : **d'ici l'été 2024**;
5. Travaux : **été 2024 à automne 2025**;
6. Fin du chantier : **vers l'automne 2025**;
7. Retour des locataires.

Merci pour votre patience et votre collaboration!

Des questions concernant le projet ?

CHIRAZE BORGI

Agente de liaison | 514 872-9224 | chiraze.borgi@omhm.qc.ca

Travaux réalisés par :



Office municipal
d'habitation
de Montréal

Travaux financés par :



Communauté métropolitaine
de Montréal



SCHL CMHC

Société
d'habitation

Québec 