 **Adresses :** 2586, 2588, 2590, 2592, 2594, 2596, rue Coursol

Des travaux dans vos immeubles

Des travaux commencent dans vos immeubles.

Nous continuerons de rénover vos immeubles dans les prochaines années.

Votre futur immeuble



Voici les travaux prévus sur les façades avant :

- 1 remplacer la brique du mur et les pierres de la fondation;
- 2 remplacer les portes et les fenêtres et ajouter de l'isolant autour;
- 3 remplacer les portes d'entrée, le cadrage des portes et le numéro d'immeuble au-dessus de la porte;
- 4 refaire les escaliers des entrées en béton;
- 5 ajouter un système d'interphone pour les logements du 2e étage;
- 6 améliorer l'éclairage extérieur.



Calendrier

Du 20 novembre 2023
à la fin d'octobre 2024



Horaire

Du lundi au vendredi,
de 7 h à 17 h
Travaux dans les
logements à partir de 8 h



Entrepreneur

Groupe ERM inc.



Impliquez-vous

Lors des rencontres

Lors de la **rencontre de consultation** du 10 février 2022 :

Il a été mentionné que :

- les **boiseries** sous la toiture seront repeintes en vert foncé et vert pâle;



Boiseries - COULEUR 1
Vert foncé



Boiseries - COULEUR 2
Vert clair



- les **portes** seront remplacées par des portes en acier;
- la fenêtre dans la porte sera de la même grandeur;
- le passe-lettres et la quincaillerie de la porte seront remplacés;
- les portes intérieures des vestibules seront conservées.



Les **résidents ont choisi** :

- le vert foncé pour les portes d'entrée.





Impliquez-vous

Lors des rencontres

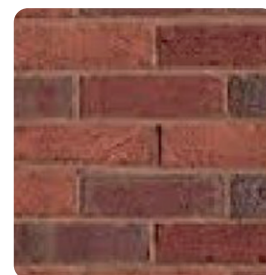
- Les **fenêtres** seront remplacées par des fenêtres à guilotine.
- La couleur des fenêtres sera gris foncé *Minerai de fer* à l'extérieur.
- La brique sera remplacée sur la façade avant.



FENÊTRES GUILOTINES
Minerai de fer (gris foncé)

Les **résidants ont choisi** :

- le blanc pour le cadre intérieur des fenêtres;
- un mélange de tons de brique au lieu de la brique rouge.



BRIQUE ET MORTIER
Mélange de tons de brique avec mortier rouge



Impliquez-vous

Ce que vous devez faire

Au moment de remplacer les portes et les fenêtres :

1. **Enlevez tout ce qui se trouve à moins de 1 mètre (3 pieds) des portes et des fenêtres;** suivez les instructions qui accompagnent ce document.
2. **Enlevez tout ce qui pourrait gêner la circulation des ouvriers dans votre logement.** Les ouvriers devront entrer dans votre salon et dans les chambres à coucher.
3. **Surveillez les avis sur la porte de votre logement** pour connaître l'heure et la date des travaux dans votre logement.
 - L'entrepreneur vous informera **au moins 2 jours à l'avance.** Les rendez-vous seront fixés entre 8 h et 17 h. Prévoyez **une journée de travail par logement.**

- **Soyez présent au rendez-vous fixé.** Si vous ne pouvez pas y être, désignez une personne de confiance pour vous remplacer.
- Si, pour une **raison majeure ou imprévue**, vous ne pouvez pas être présent au rendez-vous fixé et vous n'avez pas trouvé quelqu'un pour vous remplacer, **veuillez aviser** votre agent de liaison le plus rapidement possible.

4. Pour prévenir les accidents, tenez-vous loin du chantier et des équipements. Respectez les périmètres de sécurité délimités par l'entrepreneur.

- Il y aura du bruit et de la poussière.
- Il y aura de la machinerie et des équipements.
- Il y aura des ouvriers dans votre logement pour remplacer les portes et les fenêtres ainsi que pour les travaux électriques liés à l'installation de l'interphone.

Des réparations sur la brique sont nécessaires. Il est important de les réaliser pour votre sécurité et pour un meilleur confort dans votre logement.

Les nouvelles portes et fenêtres seront plus étanches. Elles ne laisseront plus passer l'eau et l'air. Les risques de moisissures vont diminuer.

Investissements : Plus de 368 000 \$



inconvenients pendant les travaux

pourquoi réaliser des travaux

Merci pour votre patience et votre collaboration!

Des questions concernant le chantier?

HUGO BARON BRUNEAU Agent de liaison
514 868-4827 | hugo.baronbruneau@omhm.qc.ca



Travaux réalisés par :



Office municipal
d'habitation
de Montréal

Travaux financés par :



Communauté métropolitaine
de Montréal



Société
d'habitation
Québec



Impliquez-vous



PRÉPAREZ-VOUS POUR LES TRAVAUX

Vos portes

Lorsque l'entrepreneur vous le demandera, vous devez :

- Enlever tout ce qui se trouve à moins d'un mètre (3 pieds) des portes.



✓ Porte dégagée
prête pour les travaux

Vos fenêtres



✓ Fenêtre dégagée
prête pour les travaux

Lorsque l'entrepreneur vous le demandera, vous devez :

- Enlever tout ce qui se trouve à moins d'un mètre (3 pieds) des fenêtres.
- Retirer les climatiseurs des fenêtres avant le début des travaux dans votre logement.