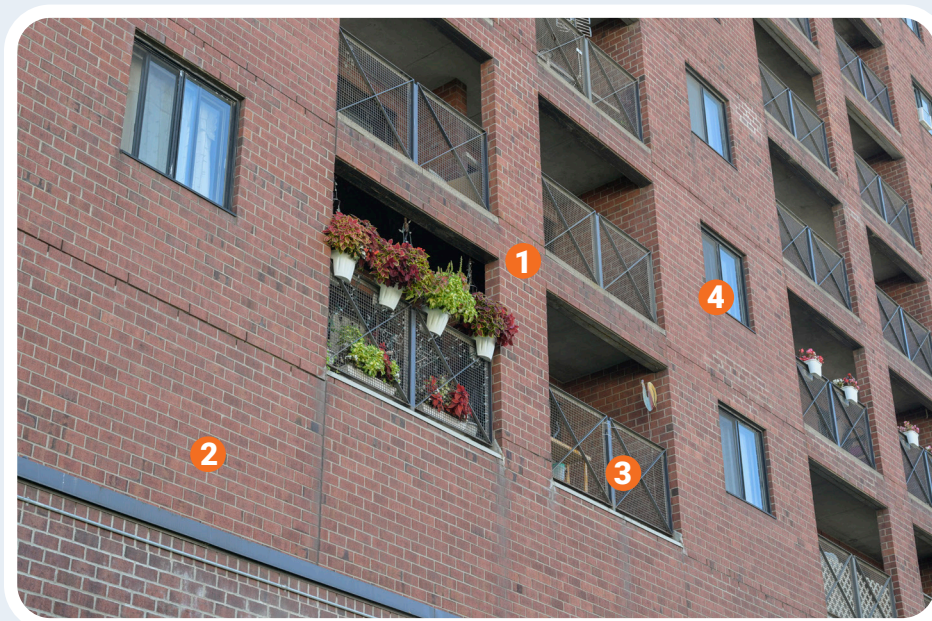




 Adresse : 1901, rue Frontenac

## Début des travaux dans votre immeuble



Nous allons :

- 1 Refaire la brique autour des balcons encastrés des façades de la rue du Havre et du côté de la bibliothèque ;
- 2 refaire la brique à certains endroits sur les façades de la rue du Havre et du côté de la bibliothèque ;
- 3 refaire en partie les balcons sur les façades de la rue du Havre et côté bibliothèque ;
- 4 remplacer toutes les portes et les fenêtres des logements sur toutes les façades.

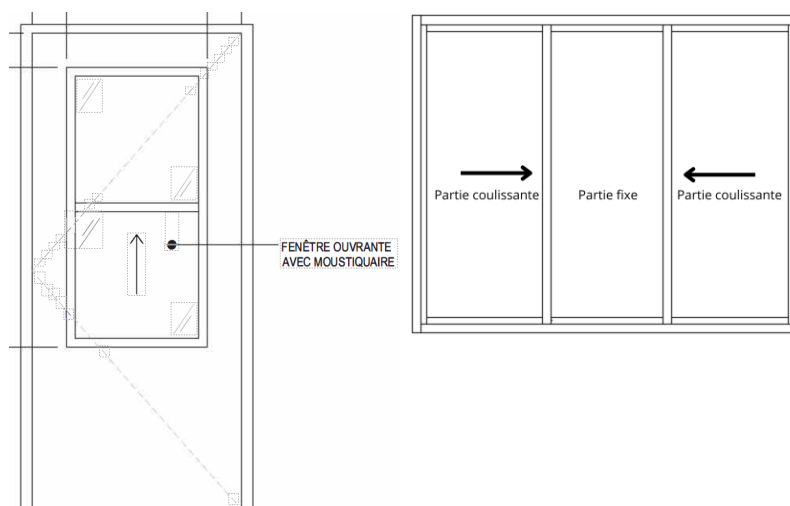
## Travaux sur les balcons

Les travaux de balcons et de maçonnerie seront du côté de la rue du Havre et de la bibliothèque.

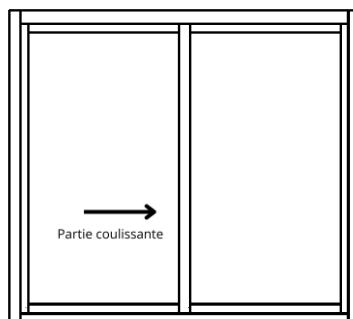


## Modèles de la porte et de la grande fenêtre de votre balcon

(pour tous les logements et sur tous les côtés de l'immeuble).



**Modèle de fenêtre** (pour tous les logements et sur tous les côtés de l'immeuble).





## Calendrier

De mars 2024  
à juillet 2025



## Horaire

Du lundi au vendredi,  
de 7 h à 17 h



## Entrepreneur

XO Construction inc.

**Travaux dans les  
logements à partir de 8 h**



**Impliquez-vous**

Ce que vous **devez faire**

### 1. **Vous devez :**

- dès maintenant, enlever tout ce qui se trouve sur votre balcon (du côté de la rue du Havre ou de la bibliothèque seulement) ;
- cet été, lorsque l'entrepreneur vous le demandera, préparer vos fenêtres (voir instructions avec ce document) ;
- seulement pendant le remplacement de la porte d'entrée principale (de 1 à 5 jours), entrer dans l'immeuble par la salle communautaire. Surveillez les avis pour les dates exactes.

### 2. **Surveillez les avis** sur la porte de votre logement pour connaître l'heure et la date des travaux dans votre logement.

- L'entrepreneur vous informera **au moins 2 jours à l'avance**.
- Les rendez-vous seront fixés entre 8 h et 17 h.
- **Soyez présent au rendez-vous fixé.** Si vous ne pouvez pas y être, désignez une personne de confiance pour vous remplacer. Si, malgré tout, vous n'avez trouvé personne, informez-en les ouvriers ou votre agent de liaison, le plus rapidement possible.



**Impliquez-vous**

lors des **rencontres**

### Rencontre d'information du 28 février 2024 :

- 18 personnes ont participé

### Rencontre de consultation du 11 août 2022 :

- vous nous avez demandé de ne pas construire de pergola devant l'entrée.
- vous avez mentionné qu'une ouverture sur le balcon laissait passer des matières sur le balcon de votre voisin en bas de chez vous. Le problème sera réglé après les travaux prévus sur les balcons de la rue du Havre et du côté de la bibliothèque.

- Il y aura du bruit et de la poussière.
- Il y aura des ouvriers et de la machinerie.
- Vous n'aurez **pas accès à votre balcon** pendant une bonne partie des travaux.
- Des accès temporaires seront aménagés pendant les travaux.
- Il est possible que vous n'ayez pas accès au jardin à certains moments.

Les travaux visent à rendre votre immeuble plus sécuritaire et plus étanche. Ils empêcheront l'air et l'eau d'entrer. Votre confort sera aussi amélioré.

**Investissements** : près de 3,6 M\$



**inconvenients**  
pendant les travaux

**pourquoi**  
réaliser des travaux

## Merci pour votre patience et votre collaboration!

### Des questions concernant le chantier?

**ÉLAINE ST-ONGE**

Agente de liaison | 514 872-9543 | [elaine.st-onge@omhm.qc.ca](mailto:elaine.st-onge@omhm.qc.ca)



Travaux réalisés par :



Office municipal  
d'habitation  
de Montréal

Travaux financés par :



Communauté métropolitaine  
de Montréal



Société  
d'habitation  
Québec 



Impliquez-vous



# PRÉPAREZ-VOUS POUR LES TRAVAUX

## Vos portes

Lorsque l'entrepreneur vous le demandera, vous devez :

- Enlever tout ce qui se trouve à moins d'un mètre (3 pieds) des portes.



✓ Porte dégagée  
prête pour les travaux

## Vos fenêtres



✓ Fenêtre dégagée  
prête pour les travaux

Lorsque l'entrepreneur vous le demandera, vous devez :

- Enlever tout ce qui se trouve à moins d'un mètre (3 pieds) des fenêtres.
- Retirer les climatiseurs des fenêtres avant le début des travaux dans votre logement.