



Adresse : 7255, rue Durocher

Travaux pour moderniser l'ascenseur

Des travaux pour moderniser l'ascenseur dans votre immeuble commenceront bientôt. L'ascenseur devra être arrêté pendant toute la durée du chantier. Des mesures spéciales seront mises en place pendant cette période.

Nous allons :

- 1 remplacer les cabinets de contrôle de l'ascenseur ;
- 2 remplacer les mécanismes de fermeture et d'ouverture de la porte de la cabine ;
- 3 mettre à niveau les portes sur tous les étages et installer des garde-corps de protection pour l'entretien ;
- 4 refaire la cabine d'ascenseur :
 - plancher, murs, plafond et porte ;
 - signalisation à l'intérieur de la cabine ;
 - système d'interphone ;
 - éclairage du panneau de commande (boutons) ;
 - ventilation ;
 - inscription en braille sur les boutons.
- 5 remplacer le moteur, les freins et les câbles de l'ascenseur.
- 6 refaire l'électricité de l'ascenseur.

Le téléphone d'urgence, en cas de panne d'ascenseur, sera toujours relié au centre d'appels de l'OMHM.



Avant travaux



Exemple après travaux



Impliquez-vous

Lors des rencontres

Ce que vous devez faire

Le **16 août 2023** a eu lieu une **rencontre d'information**.

Nous avons pu :

- expliquer les travaux;
- discuter des impacts de l'arrêt de service de l'ascenseur;
- parler des besoins et des mesures à mettre en place pendant l'arrêt de service :
 - présence d'un agent de liaison, une demi-journée par semaine (horaire à préciser);
 - chaise à chaque étage dans les cages d'escalier;
 - négociation d'ententes pour la livraison d'épicerie (détails à venir);
 - livraison du courrier.
- fixer des rendez-vous avec les personnes ayant des besoins particuliers.

1. **Prévenir les gens qui vous visiteront** que l'ascenseur n'est pas fonctionnel :

- famille, amis, personnel du CLSC, etc.;
- livreurs (épicerie, pharmacie, restaurant, autres).

Ils devront utiliser les escaliers pour se rendre à votre logement.

2. **Vous tenir loin des équipements** de l'entrepreneur.

Respectez les périmètres de sécurité pour éviter les accidents.

3. **Surveillez les avis à l'entrée de votre immeuble**

pour connaître tous les détails sur les mesures et ressources spéciales mises en place.



Calendrier

Du 25 septembre au
17 novembre 2023



Horaire

Du lundi au vendredi,
de 7 h à 17 h



Entrepreneur

Ascenseurs Innovatec.



inconvénients pendant les travaux

- Vous n'aurez **pas accès à l'ascenseur** pendant **toute la durée des travaux**.
- Il y aura :
 - du bruit à certains moments;
 - présence d'ouvriers et d'équipements dans l'immeuble.

pourquoi réaliser des travaux

Les travaux vont permettre de :

- moderniser l'ascenseur;
- le rendre plus fiable et éviter des arrêts de service non planifiés;
- améliorer sa performance et la sécurité.

Investissements : Plus de 204 000 \$

Merci pour votre patience et votre collaboration!



Des questions concernant le chantier ?

CHIRAZE BORGI

Agente de liaison | 514 872-9224 | chiraze.borgi@omhm.qc.ca

Travaux réalisés par :



Office municipal
d'habitation
de Montréal

Travaux financés par :



Communauté métropolitaine
de Montréal



SCHL CMHC

Société
d'habitation
Québec