

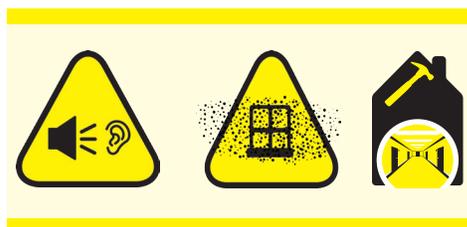
Des travaux de plus de 98 000 \$ aux habitations Pierre-de-Coubertin



Des travaux de plus de 98 000 \$ seront réalisés aux habitations Pierre-de-Coubertin, situées au 2600, avenue Aird. La préparation et la peinture des alcôves, la peinture des corridors et la pose d'une main courante dans les corridors constituent l'essentiel du projet de rénovation, qui vise autant l'accessibilité universelle qu'une apparence plus moderne. Ces travaux, qui ont commencé en octobre, s'étaleront sur 12 semaines environ.

Ces travaux d'amélioration engendreront quelques dérangements temporaires pour les locataires : bruit, poussière et va-et-vient des ouvriers.

Nous sommes conscients des incon vénients occasionnés par ces travaux et nous veillerons à ce qu'ils soient achevés le plus rapidement possible. Nous espérons ainsi améliorer la qualité de votre milieu de vie de manière durable. Nous vous remercions à l'avance de votre patience et de votre collaboration.



AVEC VOUS, C'EST NATUREL

Après une démarche de consultation conduite en 2008-2009 auprès de locataires de l'OMHM, l'option d'une main courante combinant l'acier inoxydable et le bois a finalement été retenue pour l'ensemble des habitations. C'est ce modèle qui sera installé dans votre immeuble. Lors de ces consultations, les locataires soulignaient l'importance que revêtent la solidité, le confort et la facilité d'entretien de la main courante ainsi que leur intérêt pour une main d'apparence moderne.



AVEC VOUS, C'EST NATUREL (SUITE)

Le **20 septembre** dernier, l'Office municipal d'habitation de Montréal a tenu une **rencontre de consultation** aux habitations Pierre-de-Coubertin. Les **20 locataires** présents ont pu s'exprimer sur le choix des couleurs des corridors et personnaliser ces choix par étage. **Caroline Stewart**, agente de liaison, et Selfar Abdouch, directrice de projets, étaient sur place pour expliquer les travaux à venir.

C'est à l'unanimité que les locataires ont choisi blanc mat pour le plafond, *papier de riz* pour les murs des corridors et *jujube rouge* pour les portes de service et d'ascenseurs. Pour la couleur des alcôves et des cadres de portes, la consultation a été l'occasion pour les locataires de discuter avec l'Office qui a accepté qu'ils fassent des choix personnalisés par étage. Ainsi, les locataires ont pu échanger avec leurs voisins, s'influencer, développer une belle complicité et s'approprier un peu plus leur milieu de vie. Quant aux portes des logements, elles seront laissées au bois naturel.

EXPLICATION DES TRAVAUX

RÉNOVATION, RÉPARATION, AMÉLIORATION	POURQUOI	RÉSULTATS
Les murs et les plafonds des corridors ainsi que les portes de service et d'ascenseurs seront repeints.	La peinture sera refaite et les couleurs utilisées seront celles choisies par les locataires lors de la consultation.	Renouvellement de l'apparence des corridors
Le papier peint des alcôves sera enlevé et les alcôves seront repeintes. Les tablettes en bois à chaque porte seront sablées et vernies.	Les alcôves ont besoin d'être rafraîchies et les couleurs utilisées seront différentes d'un étage à l'autre selon le choix des locataires.	Esthétique améliorée
Une main courante sera installée dans les corridors.	La main courante favorisera des déplacements plus sécuritaires dans les corridors et permettra un accès universel.	Sécurité accrue Accès universel

COULEURS QUI SERONT APPLIQUÉES DANS LES ALCÔVES ET SUR LES CADRES DE PORTES

NOM DE LA COULEUR	ÉTAGE
Tire éponge	Au rez-de-chaussée
Lumière ultraviolette	Au 2 ^e étage
Lilas de Justin	Au 3 ^e étage
Bleu égéen	Au 4 ^e étage
Essence de rose	Au 5 ^e étage

RÔLE DU LOCATAIRE - À VOUS D'AGIR

POUR LA BONNE MARCHE DES TRAVAUX, L'OFFICE MUNICIPAL D'HABITATION DE MONTRÉAL FAIT APPEL À VOTRE COLLABORATION.



AU MOMENT DES TRAVAUX, VOUS DEVEZ RETIRER TOUT CE QUI SE TROUVE SUR LE PLANCHER OU SUR LES MURS DES CORRIDORS.



*CORRIDOR DÉGAGÉ,
PRÊT POUR LES TRAVAUX*



Les crochets de plastique autocollants et les crochets vissés doivent être enlevés.

Une fois la peinture des corridors terminée, il serait souhaitable de **ne pas coller** des crochets sur les murs ou au plafond, car ils endommagent la peinture. Les crochets vissés seront tolérés sur les murs.

L'ÉQUIPE DE L'OMHM AUX HABITATIONS PIERRE-DE-COUBERTIN

ÉQUIPE LIÉE AUX TRAVAUX MAJEURS

- ◆ Agente de liaison :
Caroline Stewart
- ◆ Directrice de projets :
Selfar Abdouch



EMPLOYÉS AFFECTÉS À VOTRE IMMEUBLE

- ◆ Préposée à la sécurité :
Denise Gélinas
- ◆ Préposé à l'entretien et aux réparations :
Alain Trahan
- ◆ Agent de location :
André Synnott
- ◆ Organisatrice communautaire :
Nathalie Dufort



L'ENTREPRENEUR

Les travaux de peinture dans les corridors et l'installation de la main courante ont été confiés à **FTH Québec inc.** tandis que les travaux touchant les alcôves sont sous la coordination d'**EMBEC Construction inc.** Les ouvriers travailleront du lundi au vendredi, entre 7 h et 17 h. Dans certains cas exceptionnels, cette plage horaire pourrait être prolongée si la bonne marche des travaux l'exigeait.

L'OMHM à votre service!

ENTRETIEN, RÉPARATIONS et EXTERMINATION
7 h à 23 h – 7 j/7



RÉPARATIONS URGENTES
ET SÉCURITÉ
24 h/24 – 7 j/7

514 872-OMHM (6646)



Office municipal
d'habitation
de Montréal

INFOCHANTIER est publié par le Service des communications et l'équipe Promotion du développement social de l'Office municipal d'habitation de Montréal.

415, rue Saint-Antoine Ouest, Montréal (Québec) H2Z 1H8
Téléphone : 514 872-6442

INFOCHANTIER vous informe sur les **chantiers de travaux majeurs** prévus dans votre immeuble.

INFOCHANTIER vous informe sur les **chantiers de consultation** qui sondent votre opinion.

INFOCHANTIER est publié parce que l'amélioration de la qualité de vie dans les immeubles nécessite l'engagement de tous : le personnel de l'OMHM, le personnel des entrepreneurs, et les locataires.

Rédaction et coordination
Charles Allain
Marie-Eve Leblanc

Révision
Linguitech

Graphisme
Optik Design inc.