

 **Adresses :** 5888, 5892, 5896, 5900, 5904, 5908, 5912, 5916, 5920, 5924, 5928, 5932, 5936, 5940, 5944, avenue Christophe-Colomb

## Début du chantier dans votre immeuble



Les travaux commencent dans votre immeuble.

Nous allons :

- 1 réparer les colonnes de pierre aux entrées avant et réparer la brique à certains endroits;
- 2 refaire les allées extérieures et les rampes d'accès à l'avant de votre immeuble;
- 3 refaire les terrasses avant au rez-de-chaussée;
- 4 refaire les trottoirs et les terrasses à l'arrière de votre immeuble;
- 5 brosser et peindre vos balcons avant et arrière;
- 6 remplacer les portes extérieures et les fenêtres.



Impliquez-vous

Pendant les **rencontres**

Ce que vous **devez faire**

## Rencontre d'information et de consultation du 1<sup>er</sup> juin 2023

- Merci aux 15 personnes qui étaient présentes.
- Vous avez pu poser vos questions et rencontrer votre agent de liaison ainsi que l'entrepreneur.
- Nous avons validé les choix que vous aviez faits lors d'une consultation précédente :
  - un modèle de fenêtre qui permet l'installation d'un climatiseur;
  - un nouvel aménagement des trottoirs pour une meilleure accessibilité.
- Avant les travaux sur votre balcon :
  - Vous **devez le vider**. Veuillez respecter les instructions qui se trouvent avec ce document.
- Lorsque les **travaux sur la brique** se dérouleront près de chez vous :
  - **Gardez vos portes et vos fenêtres fermées** pendant les heures de chantier. Vous limiterez ainsi la quantité de poussière qui entrera dans votre logement.
- Quand les ouvriers remplaceront **les portes et les fenêtres** :
  - Veuillez **respecter les instructions** qui se trouvent avec ce document.
- Si vos portes et vos fenêtres doivent être remplacées pendant l'hiver, des mesures seront prises pour limiter les désagréments liés à la température froide.
- Vérifiez s'il y a un message sur la **porte de votre logement**. L'heure et la date des travaux dans votre logement seront affichées sur votre porte.
  - Vous serez averti **au moins 2 jours à l'avance**.
  - Les travaux auront lieu entre **8 h et 17 h**.
  - **Soyez présent** le jour des travaux. Si vous ne pouvez pas être là, demandez à **une personne de confiance** d'être chez vous. Ce peut être un **voisin, un ami ou un membre de la famille**.
  - Si vous ne **pouvez pas être là et que personne ne peut aller chez vous, informez-en** votre **agent de liaison** le plus vite possible.



## Calendrier

De juin 2023 à janvier 2024

### Travaux extérieurs :

De juin à septembre 2023

### Remplacement des portes et des fenêtres :

De l'automne 2023 à la fin de 2023 ou au début de 2024



## Horaire

Du lundi au vendredi, entre 7 h et 17 h

### Travaux dans les logements

à partir de 8 h



## Entrepreneur

MGM Associés inc.



## inconvenients pendant les travaux

- Il y aura du bruit et de la poussière.
- Il y aura présence de machinerie et d'échafaudages.
- Vous n'aurez pas accès à votre balcon pendant les travaux.

## Pourquoi réaliser les travaux

- Pour rendre votre immeuble plus étanche avec de nouvelles portes et fenêtres
- Pour faciliter l'accès à votre immeuble et améliorer l'aménagement extérieur
- Pour rendre vos balcons plus sécuritaires

Investissements : Près de 3 M\$

## Merci pour votre patience et votre collaboration!



## Des questions concernant le chantier ?

**JULES BRENEZ SAVELLI**

Agent de liaison | 514 868-3935 | [jules.brenezsavelli@omhm.qc.ca](mailto:jules.brenezsavelli@omhm.qc.ca)

Travaux réalisés par :



Office municipal d'habitation de Montréal

Travaux financés par :



Communauté métropolitaine de Montréal



SCHL CMHC

Société d'habitation

Québec

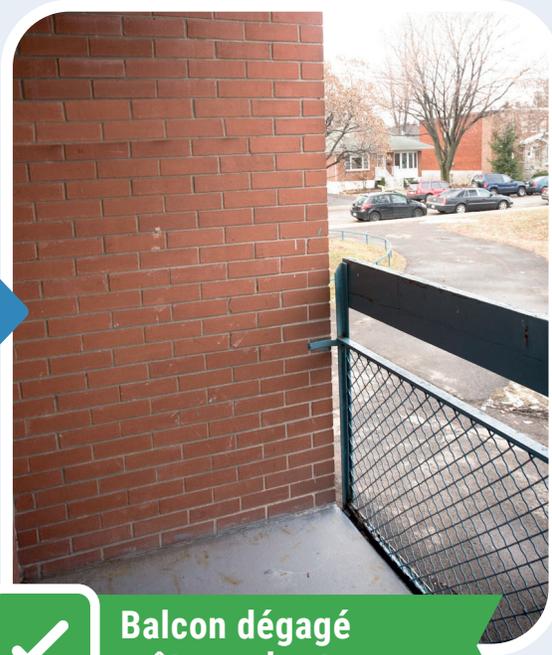
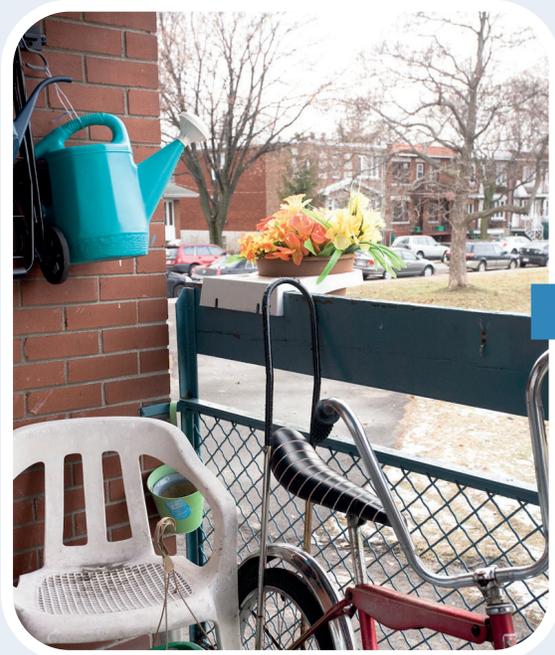


Impliquez-vous



# PRÉPAREZ-VOUS POUR LES TRAVAUX

## Votre balcon



Balcon dégagé  
prêt pour les travaux

Lorsque l'entrepreneur vous le demandera, vous devez :

- Enlever tout ce qui se trouve sur votre balcon, incluant les bicyclettes, les pots à fleur et le mobilier.



Office municipal  
d'habitation  
de Montréal



Impliquez-vous



# PRÉPAREZ-VOUS POUR LES TRAVAUX

## Vos portes

Lorsque l'entrepreneur vous le demandera, vous devez :

- Enlever tout ce qui se trouve à moins d'un mètre (3 pieds) des portes.



✓ Porte dégagée  
prête pour les travaux

## Vos fenêtres



✓ Fenêtre dégagée  
prête pour les travaux

Lorsque l'entrepreneur vous le demandera, vous devez :

- Enlever tout ce qui se trouve à moins d'un mètre (3 pieds) des fenêtres.
- Retirer les climatiseurs des fenêtres avant le début des travaux dans votre logement.