

Un investissement supplémentaire de 130 000 \$ pour la finition des cabines d'ascenseur aux habitations Place Lachine

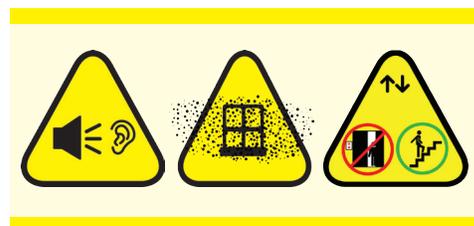


Près de 130 000 \$ ont été ajoutés aux 300 000 \$ initialement prévus pour les travaux de remplacement de certains ascenseurs, entrepris en juillet dernier aux habitations Place Lachine, afin de permettre des travaux de finition et de remplacement des équipements des cabines aux 1830, 1940, 2050 et 2160, rue Duff Court. Cet ajout a modifié l'horaire. Le début des travaux sur les ascenseurs est maintenant prévu pour la fin d'octobre.

Pour connaître le calendrier détaillé, consultez le tableau à la page 2.

Ces travaux d'amélioration engendreront des dérangements temporaires pour les locataires puisque l'ascenseur sera hors d'usage pendant toute la durée des travaux. Pendant cette période, les locataires, les visiteurs ainsi que les livreurs devront emprunter les escaliers pour se rendre aux logements.

Nous sommes conscients des inconvénients occasionnés par ces travaux et nous veillerons à ce qu'ils soient achevés le plus rapidement possible. Nous espérons ainsi améliorer la qualité de votre milieu de vie de manière durable. Nous vous remercions à l'avance de votre patience et de votre collaboration.



AVEC VOUS, C'EST NATUREL

Le **10 octobre** dernier, l'Office municipal d'habitation de Montréal a tenu une **rencontre de palier** avec les locataires des habitations Place Lachine, situées aux 1830 et 1940, rue Duff Court. Ces derniers ont pu entendre **Danielle Lacroix**, agente de liaison, expliquer les travaux à venir. Ils ont également eu la chance d'échanger sur l'interruption de service de l'ascenseur afin de trouver des solutions communes répondant à leurs besoins. Ce fut également l'occasion de planifier des rencontres individuelles avec les personnes ayant des besoins particuliers. Des solutions ont été trouvées pour y répondre.

Si, en cours de chantier, vous rencontrez des difficultés ou avez d'autres besoins, **vous pouvez joindre votre agente de liaison, Danielle Lacroix, au 514 872-9224.**

D'autres rencontres de palier seront organisées en novembre avec les locataires des habitations situées aux 2050 et 2160, rue Duff Court. **Un avis sera envoyé aux locataires touchés le moment venu.** Des rencontres individuelles avec les personnes qui pourraient être davantage incommodées par cette situation temporaire seront aussi organisées, au besoin.

CALENDRIER DES TRAVAUX

Les dates des travaux sur les ascenseurs ont été modifiées. Consultez le calendrier ci-dessous pour connaître les **nouvelles dates des travaux.**

ADRESSES DES IMMEUBLES TOUCHÉS	QUAND
1830, rue Duff Court	Du 29 octobre au 23 novembre 2012
1940, rue Duff Court	Du 29 octobre au 23 novembre 2012
2050, rue Duff Court	Du 26 novembre au 21 décembre 2012
2160, rue Duff Court	Du 26 novembre au 21 décembre 2012

L'ENTREPRENEUR

Innovatech est l'entrepreneur qui coordonnera les travaux aux habitations Place Lachine.

Les ouvriers travailleront du lundi au vendredi, entre 7 h et 17 h. Dans certains cas exceptionnels, cette plage horaire pourrait être prolongée si la bonne marche des travaux l'exigeait.

RÔLE DU LOCATAIRE – À VOUS D’AGIR

Quelques petits trucs pour vous préparer avant l’interruption de service de l’ascenseur :

Avant la période de travaux :

- Faites quelques brassées de lavage;
- Faites des provisions de produits qui se conservent bien ou qui sont lourds afin de n’avoir que de petits sacs au retour de l’épicerie pendant les travaux.

Pendant la période de travaux :

- Prévenez vos visiteurs et les services de livraison avec qui vous faites affaire qu’ils devront emprunter les escaliers pour se rendre à votre logement;
- Préparez de petits sacs à ordures, plus légers à transporter, pour éviter l’amoncellement d’ordures.

EXPLICATION DES TRAVAUX QUI S’AJOUTENT À CEUX INITIALEMENT PRÉVUS

RÉNOVATION, RÉPARATION, AMÉLIORATION	POURQUOI	RÉSULTATS
<p>Des travaux de finition et de remplacement des équipements de la cabine seront réalisés :</p> <ul style="list-style-type: none">- Signalisation à l’intérieur de la cabine;- Éclairage de la cabine et rétro-éclairage des boutons et du panneau de signalisation;- Ventilation. <p>Le système d’interphone sera remis en état. En cas de panne, le téléphone d’urgence sera directement relié au centre d’appels de l’OMHM.</p> <p>Les inscriptions sur les boutons seront aussi en braille.</p>	<p>Les équipements de la cabine sont en fin de vie utile et ne répondent plus aux nouvelles normes d’accessibilité universelle.</p>	<p>Fonctionnalité améliorée de la cabine</p> <p>Sécurité accrue</p>

L'ÉQUIPE DE L'OMHM AUX HABITATIONS PLACE LACHINE

ÉQUIPE LIÉE AUX TRAVAUX MAJEURS

- ◆ Agente de liaison :
Danielle Lacroix
- ◆ Directeur de projets mécaniques :
Orlando Sévilla



EMPLOYÉS AFFECTÉS À VOTRE IMMEUBLE

- ◆ Préposés à l'entretien et aux réparations :
**Michel Polevoy, Pierre Lépine,
André Tamburini et
Christian Orellana Vasquez**
- ◆ Agente de location :
Nathalie Pierre-Pierre
- ◆ Organisatrice communautaire :
Valéria Taranto



L'OMHM à votre service!

ENTRETIEN, RÉPARATIONS et EXTERMINATION
7 h à 23 h – 7 j/7



RÉPARATIONS URGENTES
ET SÉCURITÉ
24 h/24 – 7 j/7

514 872-OMHM (6646)



Office municipal
d'habitation
de Montréal

INFOCHANTIER est publié par le Service des communications et l'équipe Promotion du développement social de l'Office municipal d'habitation de Montréal.

415, rue Saint-Antoine Ouest, Montréal (Québec) H2Z 1H8
Téléphone : 514 872-6442

INFOCHANTIER vous informe sur les **chantiers de travaux majeurs** prévus dans votre immeuble.

INFOCHANTIER vous informe sur les **chantiers de consultation** qui sondent votre opinion.

INFOCHANTIER est publié parce que l'amélioration de la qualité de vie dans les immeubles nécessite l'engagement de tous : le personnel de l'OMHM, le personnel des entrepreneurs, et les locataires.

Rédaction et coordination
Marie-Eve Leblanc

Révision
Linguitech

Graphisme
Optik Design inc.