

Octobre 2012 – Volume 2 – Numéro 1 – Office municipal d'habitation de Montréal

## Un **investissement de 130 000 \$** aux habitations Bedford



**Depuis la mi-octobre 2012, d'importants travaux de maçonnerie évalués à 130 000 \$ sont en cours aux habitations Bedford, situées au 3895, avenue Plamondon. Les travaux consistent à refaire la maçonnerie sur le mur arrière et le mur latéral (du côté du stationnement) de l'immeuble. Les travaux se termineront vers la mi-décembre 2012.**

Les travaux occasionneront des dérangements temporaires pour les locataires : bruit, poussière et va-et-vient des ouvriers aux alentours de l'immeuble. L'accès aux balcons situés à l'arrière des immeubles sera interdit pendant les travaux.

Nous sommes conscients des inconvénients générés par ces travaux et nous veillerons à ce qu'ils soient achevés le plus rapidement possible. Nous espérons ainsi améliorer la qualité de votre milieu de vie de manière durable. Nous vous remercions à l'avance de votre patience et de votre collaboration.



## AVEC VOUS, C'EST NATUREL

Le **9 octobre** dernier, l'Office municipal d'habitation de Montréal a rencontré **huit locataires** lors d'un porte-à-porte aux habitations Bedford. Ainsi, les travaux à venir ont pu être expliqués aux résidents rencontrés par **Danielle Lacroix**, agente de liaison, et **Mohamed Foufa**, directeur de projets.

## EXPLICATION DES TRAVAUX

RÉNOVATION, RÉPARATION, AMÉLIORATION	POURQUOI	RÉSULTATS
La maçonnerie du mur arrière et du mur latéral (du côté du stationnement) sera en partie refaite.	Les ancrages et les linteaux endommagés doivent être réparés et la maçonnerie, refaite.	Meilleure <b>intégrité</b> du bâtiment  <b>Sécurité</b> accrue

## PRÉVENTION SUR LE CHANTIER

Pour la durée des travaux, un conteneur à déchets sera installé à proximité de l'immeuble, mais il ne devrait pas gêner l'accès. Ce conteneur est réservé à l'entrepreneur et est destiné uniquement aux déchets industriels. **Veillez donc ne pas y déposer vos déchets.**

Pour prévenir les accidents, assurez-vous de vous tenir loin du chantier et des équipements de l'entrepreneur. **Respectez les périmètres de sécurité délimités par des rubans jaunes, des bornes ou des clôtures.**



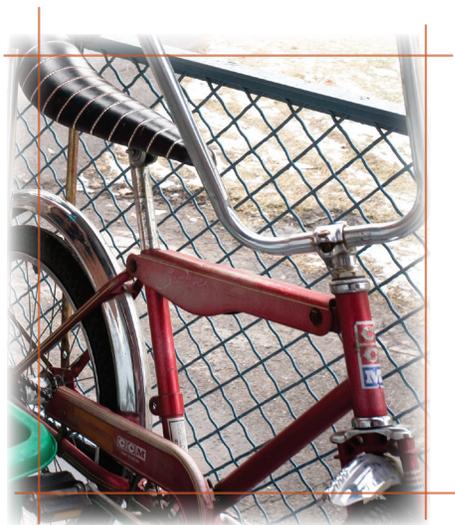
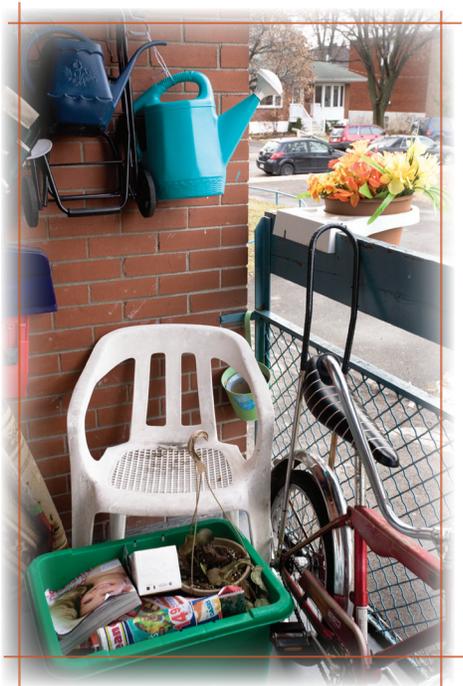
## L'ENTREPRENEUR

**Maçonnerie Luc Bourassa inc.** est l'entrepreneur qui coordonnera les travaux aux habitations Bedford. Les ouvriers travailleront du lundi au vendredi, entre 7 h 30 et 17 h. Dans certains cas exceptionnels, cette plage horaire pourrait être prolongée si la bonne marche des travaux l'exigeait.

## RÔLE DU LOCATAIRE - À VOUS D'AGIR

*LORSQUE L'ENTREPRENEUR VOUS LE DEMANDERA, PRÉPAREZ VOTRE BALCON POUR LA VENUE DES OUVRIERS.*

*ENLEVEZ TOUT CE QUI SE TROUVE SUR VOTRE BALCON, INCLUANT LES BICYCLETTES ET LES ANTENNES SATELLITES ACCROCHÉES AU GARDE-CORPS.*



*BALCON DÉGAGÉ,  
PRÊT POUR LES TRAVAUX.*

### CLIMATISEURS

Tous les climatiseurs installés dans les fenêtres situées sur le mur arrière et le mur latéral (du côté du stationnement) doivent être retirés pour effectuer les travaux.

## L'ÉQUIPE DE L'OMHM AUX HABITATIONS BEDFORD

### ÉQUIPE LIÉE AUX TRAVAUX MAJEURS

- ◆ Agente de liaison :  
**Danielle Lacroix**
- ◆ Directeur de projets :  
**Mohamed Foufa**



### EMPLOYÉS AFFECTÉS À VOTRE IMMEUBLE

- ◆ Préposé à l'entretien et aux réparations :  
**William Ponton**
- ◆ Agente de location :  
**Nathalie Serré**
- ◆ Organisatrice communautaire :  
**Alyne Dumas**



### L'OMHM à votre service!

ENTRETIEN, RÉPARATIONS et EXTERMINATION  
7 h à 23 h – 7 j/7



RÉPARATIONS URGENTES  
ET SÉCURITÉ  
24 h/24 – 7 j/7

**514 872-OMHM (6646)**



Office municipal  
d'habitation  
de Montréal

**INFOCHANTIER** est publié par le Service des communications et l'équipe Promotion du développement social de l'Office municipal d'habitation de Montréal.

415, rue Saint-Antoine Ouest, Montréal (Québec) H2Z 1H8  
Téléphone : 514 872-6442

**INFOCHANTIER** vous informe sur les **chantiers de travaux majeurs** prévus dans votre immeuble.

**INFOCHANTIER** vous informe sur les **chantiers de consultation** qui sondent votre opinion.

**INFOCHANTIER** est publié parce que l'amélioration de la qualité de vie dans les immeubles nécessite l'engagement de tous : le personnel de l'OMHM, le personnel des entrepreneurs, et les locataires.

Rédaction et coordination  
Charles Allain  
et Marie-Eve Leblanc

Révision  
Linguitech

Graphisme  
Optik Design inc.