



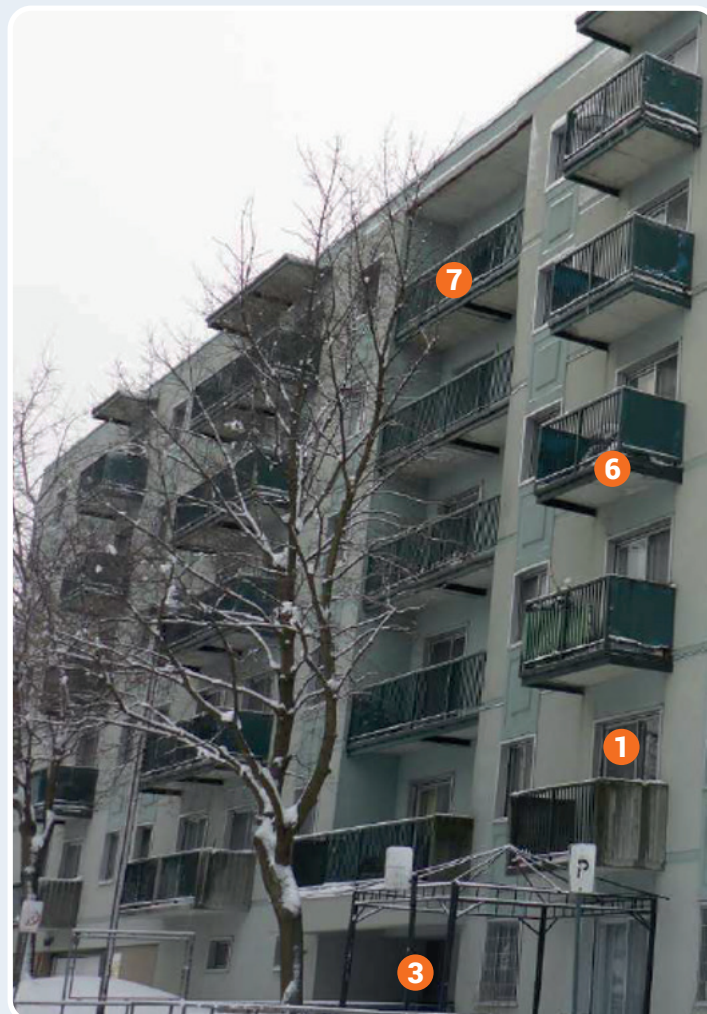
 Adresse : 2550, rue Fleury Est

Travaux sur vos balcons et remplacement des portes et des fenêtres

Des travaux commencent dans votre immeuble.

Nous allons :

- 1 remplacer les portes-patio et les fenêtres des logements;
- 2 refaire le plâtre et la peinture autour des portes et des fenêtres, si nécessaire;
- 3 remplacer les portes de l'entrée principale;
- 4 modifier légèrement la configuration du hall d'entrée principal;
- 5 remplacer les portes au bas des escaliers d'issues;
- 6 refaire des planchers de balcons;
- 7 brosser et repeindre les garde-corps des balcons.





Impliquez-vous

ce que vous **devez faire**

- **Conservez ce document** pour vous souvenir des travaux.
- Avant les travaux sur votre balcon, **vous devez le vider**. Veuillez respecter les **instructions** qui se trouvent avec ce document.
- Au moment de remplacer les portes-patio et les fenêtres :
 - Vous serez **informé à l'avance**.
 - Vous recevrez des instructions pour vous préparer.
 - Soyez **présent**.
 - Si vous ne pouvez pas être là, demandez à **une personne de confiance** d'être chez vous.



Calendrier

De mai 2023 à mars 2024

Balcons :

De la mi-mai à
la mi-juillet 2023

Portes et fenêtres :

De l'automne 2023
à l'hiver 2024



Horaire

Du lundi au vendredi,
de 7 h à 17 h
Travaux dans les logements
à partir de 8 h seulement



Entrepreneur

XO Constructions inc.



Impliquez-vous

lors **des rencontres**

Rencontre d'information du 26 avril 2023 :

- Vingt-sept (27) personnes y ont participé.
- Nous vous avons informé sur :
 - les travaux à venir et l'échéancier;
 - les différents outils de communication que nous utiliserons pour communiquer avec vous.
- Vous nous avez fait des suggestions concernant :
 - l'aménagement de l'entrée principale (ajout d'un banc);
 - l'aménagement extérieur (verdissage, mobilier de jardin).

Nous communiquerons avec vous cet automne. Vous pourrez savoir ce qui pourra être intégré aux travaux en cours.



inconvénients pendant les travaux

- Il y aura du bruit et de la poussière.
- Il y aura présence de machinerie, d'échafaudages ou de camion-nacelle.
- Vous n'aurez pas accès à votre balcon pendant :
 - les heures de travaux sur votre balcon;
 - le temps de séchage requis après la peinture. Vous serez informé lorsque l'entrepreneur fera les travaux chez vous.
- Pour le remplacement des portes et des fenêtres :
 - Des ouvriers entreront dans votre logement pour faire ces travaux.
 - Si ces travaux ont lieu chez vous pendant l'hiver, des mesures spéciales seront prises pour limiter les désagréments liés à la température froide.

pourquoi faire des travaux ?

Nous faisons ces travaux pour améliorer votre confort et votre qualité de vie. Ces travaux sont attendus depuis un moment. Votre immeuble sera plus moderne, avec les nouvelles portes d'entrée et la nouvelle couleur des balcons. Les nouvelles portes et fenêtres vont empêcher l'air et l'eau d'entrer dans votre logement.

Investissements : Plus de 857 000 \$

Merci pour votre patience et votre collaboration !

Des questions concernant le chantier ?

SOPHIE TÉTRAULT-MARTEL Agente de liaison
514 868-3935 | sophie.tetrault-martel@omhm.qc.ca

Travaux réalisés par :



Office municipal
d'habitation
de Montréal

Travaux financés par :



Communauté métropolitaine
de Montréal



Société
d'habitation
Québec



Impliquez-vous



PRÉPAREZ-VOUS POUR LES TRAVAUX

Votre balcon



Balcon dégagé
prêt pour les travaux

Lorsque l'entrepreneur vous le demandera, vous devez :

- Enlever tout ce qui se trouve sur votre balcon, incluant les bicyclettes, les pots à fleur et le mobilier.



Office municipal
d'habitation
de Montréal