

Un investissement de 78 000 \$ aux habitations Angrignon I et II



Près de 78 000 \$ seront investis dans des travaux majeurs aux habitations Angrignon I et II, situées au 3055, boul. des Trinitaires. La peinture des corridors et des portes des logements, ainsi que la pose d'une main courante dans les corridors constituent l'essentiel du projet de rénovation, qui vise autant l'accessibilité universelle qu'une apparence plus moderne. Ces travaux commenceront vers la mi-septembre et s'étaleront sur 12 semaines environ.

Ces travaux d'amélioration engendreront quelques dérangements temporaires pour les locataires : bruit, poussière et va-et-vient des ouvriers dans l'immeuble.

Nous sommes conscients des inconvénients occasionnés par ces travaux et nous veillerons à ce qu'ils soient achevés le plus rapidement possible. Nous espérons ainsi améliorer la qualité de votre milieu de vie de manière durable. Nous vous remercions à l'avance de votre patience et de votre collaboration.



AVEC VOUS, C'EST NATUREL

Après une démarche de consultation conduite en 2008-2009 auprès de locataires de l'OMHM, une main courante combinant l'acier inoxydable et le bois a finalement été retenue pour l'ensemble des immeubles. C'est ce modèle qui sera installé dans votre immeuble. Lors de ces consultations, les locataires soulignaient l'importance que revêtent la solidité, le confort et la facilité d'entretien de la main courante, ainsi que leur intérêt pour une main d'apparence moderne.



AVEC VOUS, C'EST NATUREL (SUITE)

Le **14 août** dernier, l'Office municipal d'habitation de Montréal a tenu une **rencontre de consultation** aux habitations Angrignon I et II. Les **12 locataires** présents ont pu s'exprimer sur le choix des couleurs des corridors et des portes des logements alors que **Julie Chalifour**, agente de liaison, et **Selfar Abdouch**, directrice de projets, étaient sur place pour parler des travaux à venir.

Comme le montre la photo, c'est à l'unanimité que les locataires ont choisi blanc mat pour le plafond, papier coton pour les murs des corridors, fusain carbonisé pour les murs accents des corridors, et papier de soie pour les portes et les cadres de porte des logements.



Certaines personnes se sont dites préoccupées par les odeurs de peinture. Pour les travaux, l'OMHM utilisera une peinture à l'eau, qui ne dégage peu ou pas d'odeur.

EXPLICATION DES TRAVAUX

RÉNOVATION, RÉPARATION, AMÉLIORATION	POURQUOI	RÉSULTATS
Une main courante sera installée dans les corridors.	Favoriser des déplacements plus sécuritaires dans les corridors et permettre un accès universel.	Sécurité accrue Accès universel
Les murs et les plafonds des corridors, ainsi que les portes et les cadres de porte de chacun des logements seront repeints.	La peinture sera rafraîchie et les couleurs utilisées seront celles choisies par les locataires lors de la consultation.	Renouvellement de l'apparence des corridors

COULEURS QUI SERONT UTILISÉES POUR LA PEINTURE DANS LES CORRIDORS

COULEUR	NOM DE LA COULEUR	UTILISATION
	Papier coton	Murs des corridors
	Fusain carbonisé	Murs accents des corridors
	Papier de soie	Portes et cadres de portes des logements

RÔLE DU LOCATAIRE - À VOUS D'AGIR

POUR LA BONNE MARCHÉ DES TRAVAUX, L'OFFICE MUNICIPAL D'HABITATION DE MONTRÉAL FAIT APPEL À VOTRE COLLABORATION.



AU MOMENT DES TRAVAUX, VOUS DEVEZ RETIRER TOUT CE QUI SE TROUVE SUR LE PLANCHER OU SUR LES MURS DES CORRIDORS.



*CORRIDOR DÉGAGÉ,
PRÊT POUR LES TRAVAUX*



Les crochets de plastique autocollants et les crochets vissés doivent être enlevés.

Une fois la peinture des corridors terminée, il serait souhaitable de ne pas coller des crochets sur les murs ou au plafond, car ceux-ci endommagent la peinture. Les crochets vissés seront tolérés sur les murs.

POUR LES TRAVAUX DE PEINTURE DE VOTRE PORTE DE LOGEMENT, VOTRE PRÉSENCE SERA REQUISE



Lorsqu'il sera temps d'effectuer ces travaux, **l'entrepreneur placera un AVIS sur votre porte au moins 48 heures avant la visite des ouvriers** pour que vous puissiez leur ouvrir la porte. Si vous ne pouvez y être, **désignez une personne de confiance**, un voisin ou un ami, pour vous remplacer.

L'ÉQUIPE DE L'OMHM AUX HABITATIONS ANGRIGNON I ET II

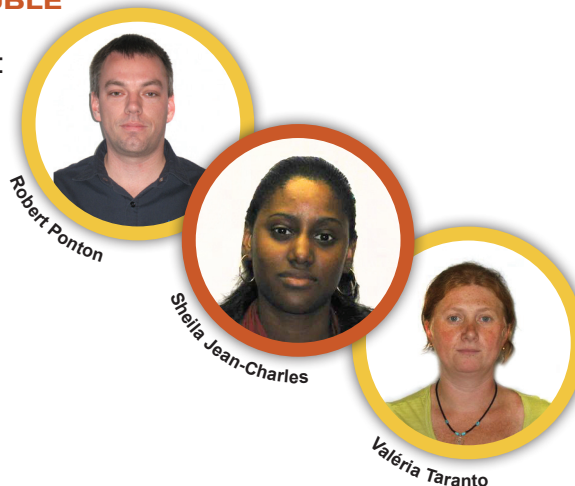
ÉQUIPE LIÉE AUX TRAVAUX MAJEURS

- ◆ Agente de liaison :
Julie Chalifour
- ◆ Directrice de projets :
Selfar Abdouch



EMPLOYÉS AFFECTÉS À VOTRE IMMEUBLE

- ◆ Préposé à l'entretien et aux réparations :
Robert Ponton et Michel Mathieu
- ◆ Agente de location :
Sheila Jean-Charles
- ◆ Organisatrice communautaire :
Valéria Taranto



L'ENTREPRENEUR

Summa Metal architectural & structural est l'entrepreneur qui coordonnera les travaux aux habitations Angrignon I et II. Les ouvriers travailleront du lundi au vendredi, entre 7 h et 17 h. Dans certains cas exceptionnels, cette plage horaire pourrait être prolongée si la bonne marche des travaux l'exigeait.

L'OMHM à votre service!

ENTRETIEN, RÉPARATIONS et EXTERMINATION
7 h à 23 h – 7 j/7



RÉPARATIONS URGENTES
ET SÉCURITÉ
24 h/24 – 7 j/7

514 872-OMHM (6646)



Office municipal
d'habitation
de Montréal

INFOCHANTIER est publié par le Service des communications et l'équipe Promotion du développement social de l'Office municipal d'habitation de Montréal.

415, rue Saint-Antoine Ouest, Montréal (Québec) H2Z 1H8
Téléphone : 514 872-6642

INFOCHANTIER vous informe sur les **chantiers de travaux majeurs** prévus dans votre immeuble.

INFOCHANTIER vous informe sur les **chantiers de consultation** qui sondent votre opinion.

INFOCHANTIER est publié parce que l'amélioration de la qualité de vie dans les immeubles nécessite l'engagement de tous : le personnel de l'OMHM, le personnel des entrepreneurs, et les locataires.

Rédaction et coordination
Marie-Eve Leblanc

Révision
Diane Lapierre

Graphisme
Optik Design inc.