

Septembre 2012 – Volume 1 – Numéro 1 – Office municipal d’habitation de Montréal

## Un investissement de 214 700 \$ pour l’amélioration des façades aux habitations Workman-Notre-Dame



**Plus de 214 700 \$ seront investis aux habitations Workman-Notre-Dame pour le remplacement de plusieurs portes d’entrées principales et l’installation de nouveaux systèmes d’interphone. Le projet commencera à la mi-septembre et s’étalera sur plusieurs semaines. Les travaux seront effectués en plusieurs étapes, et l’installation de chacune des portes, prévue au mois d’octobre, ne prendra qu’une journée environ.**

Ces travaux de rénovation et d’amélioration engendreront de légers dérangements pour les locataires : bruit, poussière et va-et-vient des ouvriers. L’accès aux entrées principales sera possible en tout temps. Le service d’interphone actuel sera interrompu pendant quelques heures afin de permettre aux ouvriers d’installer le nouveau système. L’entrepreneur vous avisera le moment venu.

Nous sommes conscients des incon vénients occasionnés par ces travaux et nous veillerons à ce qu’ils soient achevés le plus rapidement possible. Nous espérons ainsi améliorer la qualité de votre milieu de vie de manière durable. Nous vous remercions à l’avance de votre patience et de votre collaboration.



# EXPLICATION DES TRAVAUX

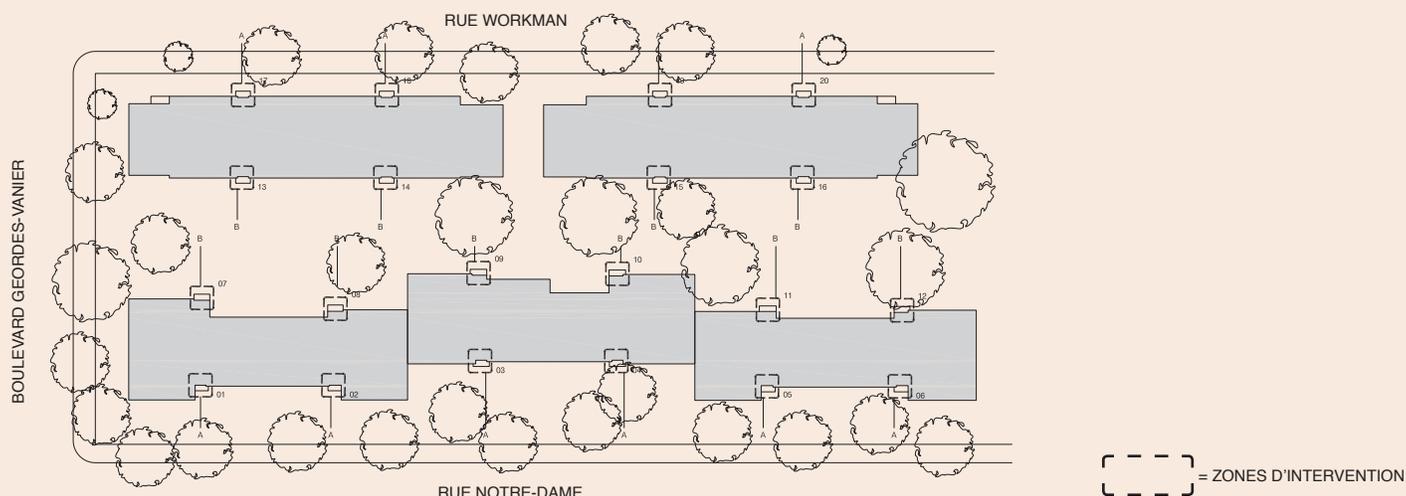
Les travaux toucheront uniquement les immeubles situés aux adresses suivantes :

2055, 2075, 2095, 2115, 2135, 2155, rue Notre-Dame Ouest

2050, 2060, 2080, 2100, 2110, 2120, 2140, 2160, rue Workman

RÉNOVATION, RÉPARATION, AMÉLIORATION	POURQUOI	RÉSULTATS
 <p>Les portes d'entrées principales seront remplacées.</p>	<p>Les portes sont en fin de vie utile. Des portes avec fenestration seront installées pour augmenter la sécurité.</p>	<p>Meilleure <b>intégrité</b>, <b>sécurité</b> accrue et <b>esthétique</b> améliorée</p>
 <p>Certaines portes d'issues de secours situées à l'arrière des immeubles seront remplacées.</p>	<p>Certaines portes sont en fin de vie utile.</p>	<p>Meilleure <b>intégrité</b> et <b>sécurité</b> accrue</p>
<p>Un nouveau système d'interphone sera installé à l'entrée principale des immeubles.</p>	<p>Le nouveau système de communication permettra de communiquer avec les visiteurs.</p>	<p>Meilleure <b>efficacité</b> et <b>sécurité</b> accrue</p>
<p>Les éléments d'éclairage extérieur seront remplacés et des nouveaux seront ajoutés.</p>	<p>La quantité et la qualité des éléments existants sont déficientes.</p>	<p>Meilleure <b>efficacité</b> et <b>sécurité</b> accrue</p>

## ZONES D'INTERVENTION



## DÉROULEMENT DES TRAVAUX

Afin de permettre l'avancement des travaux, le travail d'équipe est essentiel. C'est pourquoi nous comptons sur **votre collaboration** tout au long des travaux.

### ACCÈS AUX ENTRÉES PRINCIPALES

L'accès aux entrées principales sera possible en tout temps. Vous pourrez utiliser votre clé pour entrer dans votre immeuble. Le service d'interphone actuel sera interrompu pendant quelques heures afin de permettre aux ouvriers d'installer le nouveau système.

## PRÉVENTION SUR LE CHANTIER

Pour prévenir les accidents, assurez-vous de vous tenir loin du chantier et des équipements de l'entrepreneur. Respectez les périmètres de sécurité délimités par des rubans jaunes, des bornes ou des clôtures.

## L'ENTREPRENEUR

Au moment d'écrire ce bulletin, l'appel d'offres pour ces travaux aux habitations Quesnel Coursol I est encore en cours. Cependant, l'OMHM peut déjà anticiper que les ouvriers travailleront du lundi au vendredi, entre 7 h et 17 h. Dans certains cas exceptionnels, cette plage horaire pourrait être prolongée si la bonne marche des travaux l'exigeait.



## L'ÉQUIPE DE L'OMHM AUX HABITATIONS WORKMAN-NOTRE-DAME

### ÉQUIPE LIÉE AUX TRAVAUX MAJEURS

- ◆ Agente de liaison :  
**Julie Chalifour**
- ◆ Directrice à l'entretien et aux réparations, responsable des travaux :  
**Stéphanie Augy**



### EMPLOYÉS AFFECTÉS À VOTRE IMMEUBLE

- ◆ Préposés à l'entretien et aux réparations :  
**Marc-André Pelletier et Daniel Darius Stan**
- ◆ Agente de location :  
**Marie-Évelyne Lamothe**
- ◆ Organisateur communautaire :  
**Patrick Benjamin**



### L'OMHM à votre service!

ENTRETIEN, RÉPARATIONS et EXTERMINATION  
7 h à 23 h – 7 j/7



RÉPARATIONS URGENTES  
ET SÉCURITÉ  
24 h/24 – 7 j/7

**514 872-OMHM (6646)**



Office municipal  
d'habitation  
de Montréal

**INFOCHANTIER** est publié par le Service des communications et l'équipe Promotion du développement social de l'Office municipal d'habitation de Montréal.

415, rue Saint-Antoine Ouest, Montréal (Québec) H2Z 1H8  
Téléphone : 514 872-6642

**INFOCHANTIER** vous informe sur les **chantiers de travaux majeurs** prévus dans votre immeuble.

**INFOCHANTIER** vous informe sur les **chantiers de consultation** qui sondent votre opinion.

**INFOCHANTIER** est publié parce que l'amélioration de la qualité de vie dans les immeubles nécessite l'engagement de tous : le personnel de l'OMHM, le personnel des entrepreneurs, et les locataires.

Rédaction et coordination  
Marie Bouchard  
et Marie-Eve Leblanc

Révision  
Diane Lapierre

Graphisme  
Optik Design inc.