

Septembre 2012 – Volume 1 – Numéro 1 – Office municipal d'habitation de Montréal

Un investissement de 107 350 \$ pour l'amélioration des façades aux habitations Quesnel Coursol I



Plus de 107 350 \$ seront investis aux habitations Quesnel Coursol I pour le remplacement de plusieurs portes d'entrées principales et l'installation de nouveaux systèmes d'interphone. Le projet commencera à la mi-septembre et s'étalera sur plusieurs semaines. Les travaux seront effectués en plusieurs étapes, et l'installation de chacune des portes, prévue au mois d'octobre, ne prendra qu'une journée environ.

Ces travaux de rénovation et d'amélioration engendreront de légers dérangements pour les locataires : bruit, poussière et va-et-vient des ouvriers. L'accès aux entrées principales sera possible en tout temps. Le service d'interphone actuel sera interrompu pendant quelques heures afin de permettre aux ouvriers d'installer le nouveau système. L'entrepreneur vous avisera le moment venu.

Nous sommes conscients des inconvénients occasionnés par ces travaux et nous veillerons à ce qu'ils soient achevés le plus rapidement possible. Nous espérons ainsi améliorer la qualité de votre milieu de vie de manière durable. Nous vous remercions à l'avance de votre patience et de votre collaboration.



EXPLICATION DES TRAVAUX

Les travaux toucheront uniquement les immeubles situés aux adresses suivantes :

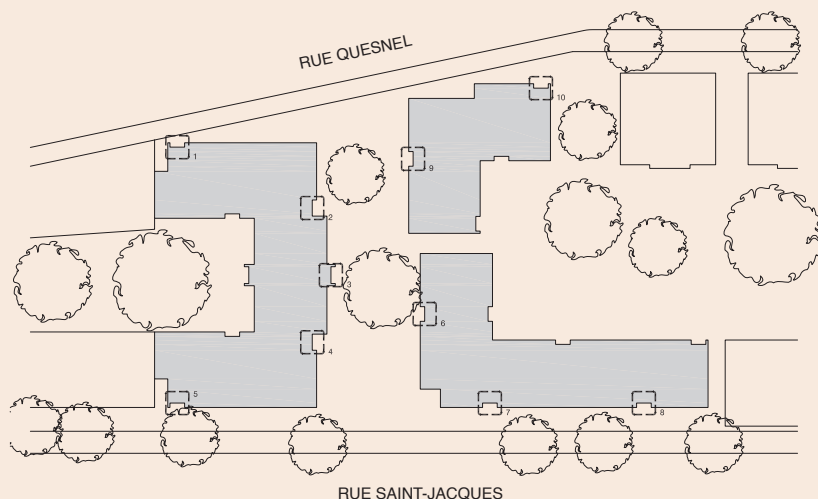
700, 701, 706, 712, 715, terrasse Quesnel

2540, 2550, rue Quesnel

2575, 2585, 2615, rue Saint-Jacques

RÉNOVATION, RÉPARATION, AMÉLIORATION	POURQUOI	RÉSULTATS
 <p>Les portes d'entrées principales seront remplacées.</p>	Les portes sont en fin de vie utile. Des portes avec fenestration seront installées pour augmenter la sécurité.	Meilleure intégrité , sécurité accrue et esthétique améliorée
 <p>Certaines portes d'issues de secours situées à l'arrière des immeubles seront remplacées.</p>	Certaines portes sont en fin de vie utile.	Meilleure intégrité et sécurité accrue
Un nouveau système d'interphone sera installé à l'entrée principale des immeubles.	Le nouveau système de communication permettra de communiquer avec les visiteurs.	Meilleure efficacité et sécurité accrue
Les éléments d'éclairage extérieur seront remplacés et des nouveaux seront ajoutés.	La quantité et la qualité des éléments existants sont déficientes.	Meilleure efficacité et sécurité accrue

ZONES D'INTERVENTION



[- - -] = ZONES D'INTERVENTION

DÉROULEMENT DES TRAVAUX

Afin de permettre l'avancement des travaux, le travail d'équipe est essentiel. C'est pourquoi nous comptons sur **votre collaboration** tout au long des travaux.

ACCÈS AUX ENTRÉES PRINCIPALES

L'accès aux entrées principales sera possible en tout temps. Vous pourrez utiliser votre clé pour entrer dans votre immeuble. Le service d'interphone actuel sera interrompu pendant quelques heures afin de permettre aux ouvriers d'installer le nouveau système.

PRÉVENTION SUR LE CHANTIER

Pour prévenir les accidents, assurez-vous de vous tenir loin du chantier et des équipements de l'entrepreneur. Respectez les périmètres de sécurité délimités par des rubans jaunes, des bornes ou des clôtures.

L'ENTREPRENEUR

Au moment d'écrire ce bulletin, l'appel d'offres pour ces travaux aux habitations Quesnel

Coursol I est encore en cours. Cependant, l'OMHM peut déjà

anticiper que les ouvriers travailleront du lundi au vendredi, entre 7 h et 17

h. Dans certains cas exceptionnels, cette plage horaire pourrait être prolongée si la bonne marche des travaux l'exigeait.



L'ÉQUIPE DE L'OMHM AUX HABITATIONS QUESNEL COURSOL I

ÉQUIPE LIÉE AUX TRAVAUX MAJEURS

- ◆ Agente de liaison :
Julie Chalifour
- ◆ Directrice à l'entretien et aux réparations, responsable des travaux :
Stéphanie Augy



EMPLOYÉS AFFECTÉS À VOTRE IMMEUBLE

- ◆ Préposé à l'entretien et aux réparations :
Mathieu Venne
- ◆ Agente de location :
Skarlette Vilsaint
- ◆ Organisateur communautaire :
Patrick Benjamin



L'OMHM à votre service!

ENTRETIEN, RÉPARATIONS et EXTERMINATION
7 h à 23 h – 7 j/7



RÉPARATIONS URGENTES
ET SÉCURITÉ
24 h/24 – 7 j/7

514 872-OMHM (6646)



Office municipal
d'habitation
de Montréal

INFOCHANTIER est publié par le Service des communications et l'équipe Promotion du développement social de l'Office municipal d'habitation de Montréal.

415, rue Saint-Antoine Ouest, Montréal (Québec) H2Z 1H8
Téléphone : 514 872-6642

INFOCHANTIER vous informe sur les **chantiers de travaux majeurs** prévus dans votre immeuble.

INFOCHANTIER vous informe sur les **chantiers de consultation** qui sondent votre opinion.

INFOCHANTIER est publié parce que l'amélioration de la qualité de vie dans les immeubles nécessite l'engagement de tous : le personnel de l'OMHM, le personnel des entrepreneurs, et les locataires.

Rédaction et coordination
Marie Bouchard
et Marie-Eve Leblanc

Révision
Diane Lapierre

Graphisme
Optik Design inc.