

L'ÉQUIPE DE L'OMHM AUX HABITATIONS ISABELLA

ÉQUIPE LIÉE AUX TRAVAUX MAJEURS

◆ Agente de liaison :
Danielle Lacroix

◆ Surveillant de travaux :
Marcel Galarneau

◆ Directeur de projets :
Nicolas Pichouron

EMPLOYÉS AFFECTÉS À VOTRE IMMEUBLE

◆ Préposée à la sécurité :
Alis Burchi

◆ Préposé à l'entretien et aux réparations :
Calin Dan Suarasan

◆ Agente de location :
Nathalie Serré

◆ Organisatrice communautaire :
Alyne Dumas



L'OMHM à votre service!

ENTRETIEN, RÉPARATIONS et EXTERMINATION
7 h à 23 h – 7 j/7



RÉPARATIONS URGENTES
ET SÉCURITÉ
24 h/24 – 7 j/7



Office municipal
d'habitation
de Montréal

INFOCHANTIER est publié par le Service des communications et l'équipe Recherche et promotion du développement social de l'Office municipal d'habitation de Montréal.

415, rue Saint-Antoine Ouest, Montréal (Québec) H2Z 1H8
Téléphone : 514 872-6642

INFOCHANTIER vous informe sur les **chantiers de travaux majeurs** prévus dans votre immeuble.

INFOCHANTIER vous informe sur les **chantiers de consultation** qui sondent votre opinion.

INFOCHANTIER est publié parce que l'amélioration de la qualité de vie dans les immeubles nécessite l'engagement de tous : le personnel de l'OMHM, le personnel des entrepreneurs, et les locataires.

Rédaction
Hélène Morin et
Sylvie Cajelait

Coordination
Marie-Eve Leblanc

Révision
Linguitech

Graphisme
Optik Design inc.

Habitations Isabella

INFOCHANTIER

Informer • Consulter • Améliorer

Avril 2012 — Volume 3 — Numéro 1 — Office municipal d'habitation de Montréal

L'aménagement extérieur : la touche finale aux travaux majeurs entrepris en 2009



Entre 2009 et 2011, l'OMHM a investi plus de 1,4 million de dollars aux habitations Isabella pour augmenter l'étanchéité, la sécurité, le confort et le rendement énergétique de l'immeuble. Ces rénovations majeures ont touché les murs, les garde-corps des balcons, les fenêtres des aires communes, la brique et la toiture.

Pour mettre la touche finale à ces deux ans de travaux, l'OMHM entreprendra, au printemps 2012, l'aménagement paysager en remplaçant certains arbustes et en ajoutant des arbres et des plantes vivaces.

Nous espérons que ces travaux d'aménagement embelliront et rendront votre immeuble plus accueillant, améliorant ainsi votre milieu de vie de manière durable. Nous tenons à vous remercier de votre grande patience et de votre précieuse collaboration tout au long des travaux.

AVEC VOUS

Les **16 juin 2011**, **20 locataires** ont assisté à la consultation sur l'aménagement paysager animée par **Danielle Lacroix**, agente de liaison, et **Martin Ménard**, directeur de projets. Cette rencontre a permis de connaître les attentes et les souhaits des résidents concernant l'aménagement du terrain.

Les locataires souhaitaient que l'OMHM :

- ajoute des haies d'arbustes, comme celles qu'il y avait devant les balcons du rez-de-chaussée, afin de préserver leur intimité tant appréciée;
- plante des vivaces qui fleuriront de façon successive dans les bacs en béton;
- plante quelques conifères et de petits arbustes dans le coin droit au fond de la cour et d'autres près de ceux en place;
- ajoute des arbustes le long de la clôture arrière.

Certains locataires ont exprimé le souhait de prendre soin des fleurs et des vivaces. De plus, ils en déplaceront quelques-unes vers l'avant de l'immeuble et enlèveront les mauvaises herbes dans les bacs à fleurs.

SUITE >

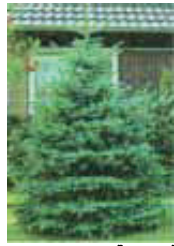
AVEC VOUS - SUITE

Les remarques des locataires ont été prises en considération dans l'élaboration des plans d'aménagement. Le **16 mars 2012**, une seconde rencontre, animée par **Danielle Lacroix**, agente de liaison, et **Nicolas Pichouron**, directeur de projets, a permis aux locataires de voir les plans et d'approuver la proposition.

Lors de cette rencontre, les locataires ont exprimé le souhait que les sorties d'eau soient fonctionnelles afin de permettre l'entretien des plantes vivaces. Ce sera fait. Le terrain situé sur la rue Lavoie que la machinerie a creusé lors des travaux, sera remblayé et les deux drains seront remplacés.

PRINCIPAUX CHOIX DES VÉGÉTAUX

ARBRE CONIFÈRE



PICEA PUNGENS "BAKERI"

ARBUSTES CONIFÈRES



TAXUS CUSPIDATA "CAPITATA"

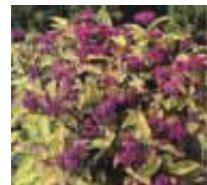


JUNIPERUS SCOPULORUM "WICHITA BLUE"

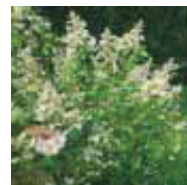
ARBUSTES FEUILLUS



SAMBUCUS CANADENSIS "AUREA"



SPIRAEA JAPONICA "GOLDFLAME"



HYDRANGEA PANICULATA "RUBY"

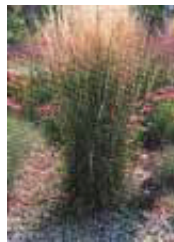


EUONYMUS ALATUS "COMPACTUS"



VIBURNUM CASSINOIDES

GRAMINÉE & VIVACES



CALAMAGROSTIS X ACUTIFLORA "KARL FOERSTER"










HEMEROCALLIS "STELLA DE ORA"



HOSTA MONTANA

LÉGENDE

-  ARBRES EXISTANTS
-  ARBRES CONIFÈRES
-  ARBUSTES CONIFÈRES
-  MASSIFS D'ARBUSTES
-  MASSIFS DE GRAMINÉES
-  MASSIFS D'ARBUSTES FEUILLUS & VIVACES
-  MASSIF DE VIVACES

