

Ouverture de la nouvelle buanderie aux habitations Saint-Michel Nord



Vos démarches ont porté leurs fruits! Entre septembre et novembre 2011, des travaux de plus de 107 000 \$ ont été réalisés aux habitations Saint-Michel Nord, dont l'aménagement de la nouvelle buanderie. Accessible à tous les locataires, celle-ci est en activité depuis le 1er avril 2012 et est gérée par l'organisme communautaire Mon Resto Saint-Michel.

En plus de transformer et d'aménager l'ancien local de rangement en buanderie afin d'y installer quatre laveuses/sécheuses pour les locataires, d'autres travaux touchant l'accès à la buanderie ont été réalisés. Parmi ceux-ci, mentionnons la réfection de l'accès extérieur, l'installation d'un nouveau garde-corps et le remplacement des deux portes permettant d'accéder à la buanderie.

Nous remercions tout spécialement le comité de locataires, qui a vécu de près les travaux, en raison de la proximité de son local. Nous sommes conscients des inconvénients occasionnés par ces derniers (bruit et accès limité au local du comité de locataires). Nous souhaitons également remercier l'ensemble des locataires pour leur précieuse collaboration dans la réalisation de cette nouvelle installation. Nous espérons ainsi avoir amélioré la qualité de votre milieu de vie de manière durable.



LA BUANDERIE, CE QUE VOUS DEVEZ RETENIR

Ouverture le **1^{er} avril 2012**

Horaire :

Du lundi au samedi, de 9 h à 17 h

Frais d'utilisation :

Lavage : 1 \$

Séchage : 1 \$

Les profits de la buanderie serviront à financer les projets communautaires de Mon Resto.

En cas de problème ou de bris : veuillez vous présenter chez Mon Resto, situé au 8461, allée Saint-Léonard, ou composer le 514 727-4249 afin de nous en informer.

EXPLICATION DES TRAVAUX

RÉNOVATION, RÉPARATION, AMÉLIORATION	POURQUOI, AVANTAGES RECHERCHÉS	RÉSULTATS
<p>Aménagement et peinture de l'ancien local de rangement afin de le transformer en buanderie et installation de :</p> <ul style="list-style-type: none"> • 4 laveuses/sécheuses • Un chauffe-eau • Un nouveau système de ventilation • Un revêtement de plancher • Une cuve 	<p>Donner accès aux locataires à une laveuse et une sècheuse.</p> 	<p>Amélioration du milieu de vie</p>
<p>Réfection complète de l'accès extérieur à la nouvelle buanderie :</p> <ul style="list-style-type: none"> • Nouvel escalier et nouvelle dalle de béton 	<p>Ils étaient très endommagés et en fin de vie utile.</p>  <p style="text-align: center;">Avant Après</p>	<p>Sécurité accrue</p>
<p>Installation d'un nouveau garde-corps ajouré autour de l'accès extérieur.</p>	<p>Favoriser le sentiment de sécurité des locataires.</p>	<p>Sécurité accrue</p>
<p>Remplacement des 2 portes permettant d'accéder à la buanderie.</p>	<p>Iles étaient en fin de vie utile.</p>	<p>Meilleure intégrité du bâtiment</p>

MON RESTO, EN BREF!

Issu de la concertation, l'organisme a développé, au cours de ses 15 ans d'existence, plusieurs projets en partenariat avec le milieu. Il conjugue ainsi tous les efforts nécessaires afin d'agir au quotidien et contribuer à une meilleure qualité de vie des citoyens du quartier. Par ces différents projets, l'organisme offre aux familles et individus :

- Un service de restauration à prix modique et de dépannage alimentaire, une cuisine collective et des ateliers sur l'alimentation;
- Une halte-garderie, des ateliers pour les parents sur le développement de l'enfant et un camp de jour pour les 3-6 ans durant l'été;
- Des occasions de se rassembler et d'échanger lors de fêtes qui se déroulent habituellement dans le parc ou dans les habitations;
- Des sorties et des activités récréatives pour toute la famille.

Pour en savoir plus sur Mon Resto et ses activités et ses activités ou pour participer à l'une d'elles, composez le 514 727-4249.

LES BACS SEMI-ENFOUIS, UN CHANGEMENT D'HABITUDES

Depuis le 23 janvier dernier, vous devez déposer vos déchets et vos matières recyclables dans les bacs semi-enfouis qui ont été installés aux quatre endroits suivants :

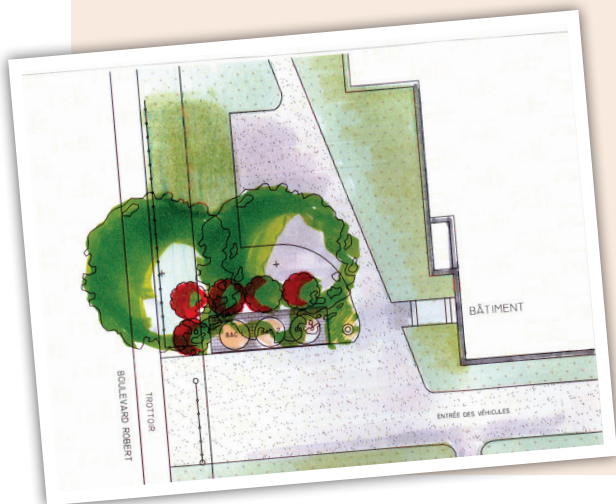
- Entre le 8521 et le 8525, allée Robert
- À côté du 8415, allée Jean-Rivard
- À côté du 4291, rue Jean-Rivard
- En face du 4290, rue Robert.



RAISONS DE CE CHANGEMENT :

- Pour avoir des installations adéquates afin de mieux gérer les ordures et recycler davantage.
- Pour une plus grande propreté et pour éviter d'avoir la visite d'animaux indésirables comme les rats, les goélands, les pigeons, les écureuils et les coquerelles.
- Pour accroître la qualité de vie de tous.

Si ce sont vos enfants qui sortent les poubelles, assurez-vous qu'ils sont capables de soulever le couvercle, de mettre le sac dans le bac et de refermer le couvercle.



Les travaux d'aménagement paysager autour des bacs sont toujours au programme pour le printemps 2012. Ils débuteront dès que la température le permettra. Ainsi, des trottoirs en pavé uni et de nombreux arbres et arbustes compléteront les installations.

Si tout le monde y met du sien, le terrain de votre immeuble sera plus propre et il y aura moins de mauvaises odeurs. **Nous comptons sur votre collaboration pour déposer vos sacs dans les bacs semi-enfouis et conserver l'endroit propre et accueillant.**

Si vous constatez que les bacs sont pleins ou pour de l'information supplémentaire, appelez-nous : 514 872-OMHM (6646).

Communiquez avec l'Éco-quartier Saint-Michel si vous avez besoin de sacs ou d'un bac de recyclage afin d'avoir un contenant pour mettre vos matières recyclables en attendant de les déposer, régulièrement, dans les bacs semi-enfouis.

Éco-quartier Saint-Michel

7501, rue François-Perreault
514 727-0914

L'ÉQUIPE DE L'OMHM AUX HABITATIONS SAINT-MICHEL NORD

ÉQUIPE LIÉE AUX TRAVAUX MAJEURS

- ◆ Agente de liaison :
Danielle Lacroix
- ◆ Surveillante de travaux :
Rosa Leano
- ◆ Directrice de projets :
Chantale Montpetit



EMPLOYÉS AFFECTÉS À VOTRE IMMEUBLE

- ◆ Préposé à l'entretien et aux réparations :
Abdellah Nouçair
- ◆ Agente de location :
Annie Rousseau
- ◆ Organisatrice communautaire :
France Vallières

L'OMHM à votre service!

ENTRETIEN, RÉPARATIONS et EXTERMINATION
7 h à 23 h – 7 j/7



RÉPARATIONS URGENTES
ET SÉCURITÉ
24 h/24 – 7 j/7

514 872-OMHM (6646)



Office municipal
d'habitation
de Montréal

INFOCHANTIER est publié par le Service des communications et l'équipe Recherche et promotion du développement social de l'Office municipal d'habitation de Montréal.

415, rue Saint-Antoine Ouest, Montréal (Québec) H2Z 1H8
Téléphone : 514 872-6642

INFOCHANTIER vous informe sur les **chantiers de travaux majeurs** prévus dans votre immeuble.

INFOCHANTIER vous informe sur les **chantiers de consultation** qui sondent votre opinion.

INFOCHANTIER est publié parce que l'amélioration de la qualité de vie dans les immeubles nécessite l'engagement de tous : le personnel de l'OMHM, le personnel des entrepreneurs, et les locataires.

Rédaction et coordination
Marie-Eve Leblanc

Révision
Linguitech

Graphisme
Optik Design inc.