



Adresse

HABITATIONS DUFRESNE A, B, C

2075, rue Cartier

Des travaux majeurs démarrent

Dès la fin de mai 2021, des travaux majeurs débuteront dans votre immeuble. Les ouvriers devront entrer dans votre logement pour remplacer la structure des balcons avant et démolir une petite section du plafond.

Nous sommes très sensibles à la situation actuelle occasionnée par la COVID-19. Votre santé et votre sécurité sont importantes pour nous. C'est pourquoi nous demandons aux ouvriers de respecter les mesures sanitaires suivantes :

- Désinfecter les poignées et tout ce qu'ils touchent dans les aires communes et les logements;
- Porter le masque quand la distance de 2 mètres ne peut être respectée;
- Se laver régulièrement les mains.

Le contremaître de l'entrepreneur doit faire respecter ces consignes.

Après



Travaux prévus

- ➊ Plusieurs fissures dans la maçonnerie seront réparées.
- ➋ Les balcons avant et arrière seront refaits. Les garde-corps seront remplacés. Des panneaux d'intimité seront ajoutés sur les balcons avant.
- ➌ La porte d'entrée principale sera remplacée par une porte vitrée.
- ➍ Les petits toits au-dessus de l'entrée principale et des balcons du dernier étage seront refaits.
- ➎ Le trottoir menant à l'entrée principale sera réparé.
- ➏ Le revêtement métallique à l'avant de l'immeuble sera remplacé.
- ➐ Les escaliers arrière seront remplacés. Les murs en béton seront démolis.



Calendrier

De la fin de mai
à novembre 2021



Horaire

Du lundi au vendredi,
de 8 h à 17 h



Entrepreneur

Balex.



Impliquez-vous

ce que vous **devez faire**

1. Lorsque l'entrepreneur vous le demandera, vous devrez :

- libérer votre balcon (voir fiche en annexe).

2. **Surveillez les avis sur la porte de votre logement** pour connaître l'heure et la date des travaux dans votre logement ou sur votre balcon. L'entrepreneur vous informera au moins 48 heures à l'avance. Les rendez-vous seront fixés entre 8 h et 17 h.

3. **Soyez présent au rendez-vous fixé.** Si vous ne pouvez pas y être, désignez une personne de confiance pour vous remplacer : un voisin, un ami ou un membre de la famille. Si, malgré tout, vous n'avez trouvé personne, informez-en les ouvriers ou votre agent de liaison, le plus rapidement possible, afin de trouver une solution.

Merci de votre collaboration avec les ouvriers. En cette période de pandémie, c'est avec plaisir que nous répondrons à vos questions par téléphone.

- Bruit et poussière. Des briques devront être coupées.
- Présence de machinerie sur le terrain.
- Entreposage de matériaux dans certains espaces de stationnement.

Des travaux ont été planifiés dans votre immeuble, car la maçonnerie présente de nombreuses fissures. Les balcons et les escaliers extérieurs sont en fin de vie utile.

Investissements

Plus de 375 245 \$



inconvenients
pendant les travaux

pourquoi des travaux

Merci pour votre patience et votre collaboration !

Des questions concernant le chantier ?

CHIRAZE BORGHI

Agente de liaison | 514 872-9224 | chiraze.borgi@omhm.qc.ca

Travaux réalisés par :



Office municipal
d'habitation
de Montréal

Travaux financés par :



Communauté métropolitaine
de Montréal



Société
d'habitation
Québec

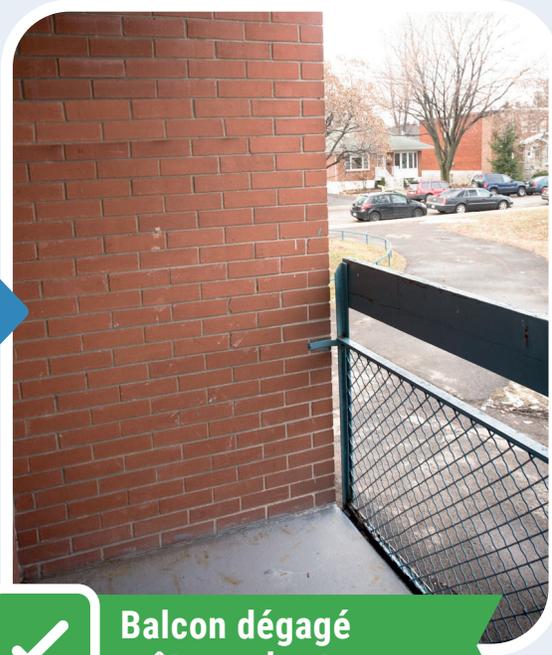
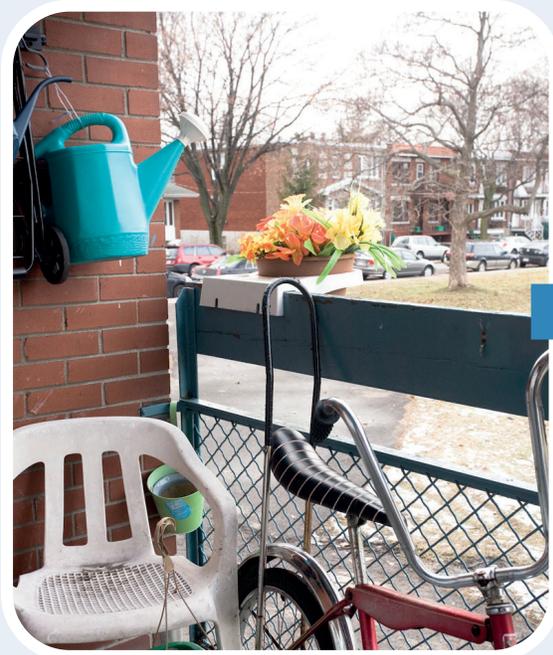


Impliquez-vous



PRÉPAREZ-VOUS POUR LES TRAVAUX

Votre balcon



Balcon dégagé
prêt pour les travaux

Lorsque l'entrepreneur vous le demandera, vous devez :

- Enlever tout ce qui se trouve sur votre balcon, incluant les bicyclettes, les pots à fleur et le mobilier.



Office municipal
d'habitation
de Montréal