

# INFOCHANTIER

INFORMER ▲ CONSULTER ▲ AMÉLIORER

---



## En bref...

### Adresse touchée

5605, chemin Upper-Lachine

### Investissements

Près de 800 000 \$

### Calendrier

Du 12 juin 2017 à la fin d'octobre 2017

### Horaire

Du lundi au vendredi,  
entre 7 h et 17 h

Travaux plus bruyants après 8 h

### Entrepreneur

Maçonnerie ERM inc.

## Travaux de sécurisation des façades

Tous les cinq ans, l'Office municipal d'habitation de Montréal (OMHM) doit inspecter tous ses bâtiments de cinq étages et plus. C'est une obligation légale pour les propriétaires. À la suite de l'inspection des façades de votre immeuble, l'OMHM doit réaliser des travaux pour sécuriser le revêtement du bâtiment et les balcons. Les travaux suivants permettront de conserver votre immeuble en bon état plus longtemps :

- ▶ le béton et la brique seront réparés à certains endroits;
- ▶ les joints de brique seront refaits;
- ▶ certains balcons et leurs garde-corps seront réparés;
- ▶ le scellant sera refait.

### Inconvénients

Les travaux causeront quelques dérangements temporaires :

- ▶ bruit, poussière, présence d'équipements.

### Inconvénients majeurs

- ▶ Vous n'aurez **pas accès à votre balcon** à certains moments. Surveillez les avis à cet effet.
- ▶ **Vous devrez enlever votre climatiseur si l'entrepreneur vous remet un avis à ce sujet.** Cependant, vous aurez accès à la salle communautaire qui sera ouverte et climatisée en tout temps.
- ▶ Il est **préférable de fermer vos fenêtres** pour éviter que la poussière entre dans votre logement **lorsque l'entrepreneur travaille à proximité.**
- ▶ Au besoin, l'OMHM **s'assurera de climatiser votre logement si l'entrepreneur doit bloquer vos portes et vos fenêtres** pendant quelques jours.

---

*Merci!* Votre patience et votre collaboration sont appréciées.

## Avec vous



### Rencontre d'information du 7 juin 2017 :

- ▶ À cette rencontre, **35 locataires** étaient présents.
- ▶ Ils ont été informés sur les travaux à venir.
- ▶ Les locataires qui possèdent une antenne satellite ou régulière ont été avisés qu'ils devaient poser une attache (TY-Rap) à leurs antennes afin que l'entrepreneur puisse les identifier et vous les remette une fois les travaux terminés. Vous pourrez ainsi coordonner l'installation et le rebranchement avec votre fournisseur de services de télécommunication. L'OMHM a aussi confirmé qu'il rembourserait les frais d'installation et de rebranchement ainsi que les frais de service pour la période pendant laquelle vous n'avez pas eu de services. Pour être remboursé, communiquez avec votre agente de liaison et fournissez-lui la facture originale.



## À vous d'agir — Rôle du locataire

1. Lorsque l'entrepreneur vous le demandera, vous devrez :
  - ▶ **préparer votre balcon** (voir la fiche ci-jointe);
  - ▶ **enlever votre climatiseur.**
2. Surveillez les **avis à l'entrée de votre immeuble** pour de l'information générale.
3. Surveillez les **avis sur la porte de votre logement** pour connaître l'heure et la date des travaux sur votre balcon. L'entrepreneur vous informera au moins 48 heures à l'avance.
4. Surveillez les **avis sur la porte de votre logement** pour savoir si vous devez enlever votre climatiseur.



## Des questions ou des préoccupations concernant le chantier et son déroulement?

Communiquez avec **Nana Bwatshia**, votre agente de liaison, en composant le **514 868-3265**.

Travaux réalisés par :



Office municipal  
d'habitation  
de Montréal

Travaux financés par :



Communauté métropolitaine  
de Montréal



Société  
d'habitation

Québec



**L'OMHM À VOTRE SERVICE!**

ENTRETIEN, RÉPARATIONS ET EXTERMINATION 7 H À 23 H – 7 J/7

**514 872-OMHM (6646)**

RÉPARATIONS URGENTES ET SÉCURITÉ 24 H/24 – 7 J/7

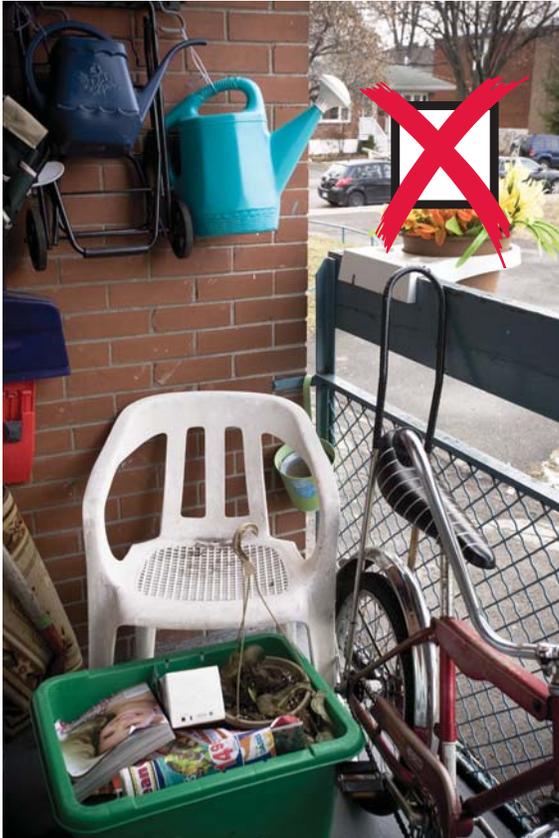
# Préparez-vous pour les travaux

## À vous d'agir — Rôle du locataire

### Votre balcon

Lorsque l'entrepreneur vous le demandera, vous devez :

- ▶ **Préparer votre balcon** pour la venue des ouvriers
- ▶ Enlever tout ce qui se trouve sur votre balcon, incluant les bicyclettes et les antennes satellites accrochées au garde-corps



Balcon dégagé,  
prêt pour les travaux

