

INFOCHANTIER

INFORMER ▲ CONSULTER ▲ AMÉLIORER



En bref...

Adresse touchée

485, 18^e Avenue

Calendrier

Nous espérons pouvoir démarrer le chantier à l'automne 2017, car ces travaux sont prioritaires pour l'OMHM. Le calendrier pourrait toutefois varier en fonction des budgets octroyés pour la réalisation des travaux majeurs en 2017. Les montants sont habituellement confirmés en cours d'année.

Travaux majeurs de rénovation

Les travaux visent à remettre en état l'enveloppe du bâtiment et à mieux isoler votre immeuble. Les infiltrations d'air et d'eau seront éliminées par l'installation de nouvelles portes de balcon et de nouvelles fenêtres. Ainsi, votre immeuble sera plus étanche, et votre confort sera amélioré. De plus, l'accès à votre immeuble sera facilité.

Dans l'immeuble et à l'extérieur

- ▶ Les portes et les fenêtres qui n'ont pas été remplacées récemment seront remplacées.
- ▶ Des garde-corps seront ajoutés aux balcons du rez-de-chaussée; les garde-corps des autres balcons seront remplacés.
- ▶ La brique sera réparée à certains endroits.
- ▶ L'entrée principale, à l'extérieur de l'immeuble, sera refaite (escaliers, rampe d'accès, marquise, éclairage, espaces verts).
- ▶ Un support à vélo sera ajouté.

Merci! Votre participation est appréciée.

Avec vous



Rencontre de consultation du 2 mars 2017

- ▶ Les locataires présents ont été informés sur les travaux à venir.
- ▶ Ils ont exprimé leurs préoccupations concernant l'ajout d'un banc devant l'entrée de l'immeuble. Certains locataires se sont dits préoccupés de l'utilisation du banc par des flâneurs et le bruit qui pourrait en découler.
- ▶ Les locataires ont aussi manifesté le désir de se retrouver entre voisins dans la cour arrière. Toutefois, ils aimeraient que la clôture de la cour soit réparée afin qu'ils se sentent en sécurité. L'OMHM a entendu vos préoccupations. Des changements seront faits.
- ▶ Les locataires acceptent l'installation d'un support à vélo, mais souhaitent qu'il soit dans le stationnement plutôt que sur le terrain.
- ▶ Certains locataires ne se sentent pas en sécurité lorsqu'ils se rendent à la buanderie. Dans le passé, des solutions ont été proposées, comme de déplacer la buanderie au rez-de-chaussée. L'OMHM étudie des possibilités pour améliorer la situation. Toutefois, l'éclairage des corridors de l'immeuble a déjà été remplacé et l'OMHM projette de peindre les murs et les planchers des corridors.

Votre collaboration permettra de transformer votre habitation, autant à l'intérieur qu'à l'extérieur.



Des questions ou des préoccupations concernant le projet?

Communiquez avec vos agentes de liaison :

Nana Bwatshia, en composant le **514 868- 3265** ou
Julie Chalifour, en composant le **514 872-9224**.

Travaux réalisés par :



Office municipal
d'habitation
de Montréal

Travaux financés par :



Communauté métropolitaine
de Montréal



Société
d'habitation

Québec



L'OMHM À VOTRE SERVICE!

ENTRETIEN, RÉPARATIONS ET EXTERMINATION 7 H À 23 H – 7 J/7

514 872-OMHM (6646)

RÉPARATIONS URGENTES ET SÉCURITÉ 24 H/24 – 7 J/7