

## L'ÉQUIPE DE L'OMHM AUX HABITATIONS LAPORTE

### ÉQUIPE LIÉE AUX TRAVAUX MAJEURS

◆ Agente de liaison :  
**Caroline Stewart**

◆ Directrice de projets :  
**Isabelle Breault**

### EMPLOYÉS AFFECTÉS À VOTRE IMMEUBLE

◆ Préposé à l'entretien et aux réparations :  
**Réal Huppé**

◆ Agente de location :  
**Chantal Bisson**

◆ Organisatrice communautaire :  
**Élaine St-Onge**



Caroline Stewart



Elaine St-Onge



Isabelle Breault



Réal Huppé

## POUR INFORMATION SUR LES TRAVAUX

L'OMHM à votre service

Un seul numéro pour l'entretien, les réparations et l'extermination :

# 514 872-OMHM (6646)



Office municipal  
d'habitation  
de Montréal

INFOCHANTIER est publié par le Service des communications et l'équipe Recherche et promotion du développement social de l'Office municipal d'habitation de Montréal.

415, rue Saint-Antoine Ouest, Montréal (Québec) H2Z 1H8 Téléphone : 514 872-2016

INFOCHANTIER vous informe sur les chantiers de travaux majeurs prévus dans votre immeuble;

INFOCHANTIER vous informe sur les chantiers de consultation qui sondent votre opinion;

INFOCHANTIER parce que l'amélioration de la qualité de vie dans les immeubles requiert l'engagement de tous : le personnel de l'OMHM, le personnel des entrepreneurs et les locataires.

Coordination :  
Martine Di Loreto

Rédaction :  
Martine Di Loreto et Caroline Stewart

Plan de l'aménagement :  
Jodoin Lamarre Pratte & Associés, architectes.  
Vérifié par : Robert Perreault.

Conception graphique :  
Communication Art & Graf

Montage graphique :  
Optik Design inc.

# Habitations Laporte

# INFOCHANTIER

Informer • consulter • améliorer

Décembre 2008 – Volume 1 – Numéro 1 – Office municipal d'habitation de Montréal

## Les travaux majeurs débuteront en 2009 aux habitations Laporte



Les travaux de remplacement des portes-fenêtres et des fenêtres, dont une partie était prévue à la fin de 2008, vont débuter en 2009 aux habitations Laporte. Ce délai dans la réalisation des travaux nous a permis de convoquer une séance de consultation le 20 août dernier à la salle communautaire, située au 11 720 de la rue Notre-Dame est (Pointe-aux-Trembles).

Lors de cette rencontre, les locataires étaient invités à faire part de leurs préoccupations et de leurs idées d'amélioration afin que l'on puisse les inclure dans le projet de travaux majeurs. **Caroline Stewart**, agente de liaison, était sur place pour entendre les locataires et discuter avec eux de leurs propositions.

### CONSULT'ACTION

Les 25 personnes qui se sont présentées à la rencontre ont participé activement à l'exercice de consultation sur l'utilisation du belvédère adjacent au fleuve Saint-Laurent. Les éléments principaux qui sont ressortis de la discussion sont les suivants :

- Le belvédère adjacent au fleuve est un endroit où les gens aiment se détendre et où ils apprécient de pouvoir contempler la vue.
- Par le passé, les locataires des habitations Laporte ont installé du mobilier sur le belvédère pour pouvoir profiter de l'air du fleuve, mais il a été détruit par des personnes malveillantes.
- Depuis que des policiers à vélo fréquentent régulièrement les environs, le nombre de flâneurs a largement diminué et, en conséquence, les locataires se sentent plus en sécurité.
- Plusieurs personnes souhaitent aussi enrichir leur milieu de vie par des activités rassembleuses, qui leur permettraient de créer des liens entre elles.

En résumé et de façon unanime, les locataires souhaitent faire du belvédère un endroit où ils peuvent se rassembler, échanger, se divertir et mieux se connaître. Consultez les pages qui suivent pour avoir une meilleure idée du projet d'aménagement du belvédère qui intègre les propositions des locataires.

## AVEC VOUS

À la rencontre du 20 août dernier, les personnes présentes ont affirmé qu'elles souhaitent jouer davantage ensemble. Plusieurs ont ajouté qu'elles aimeraient apprendre les règles de la pétanque, une activité qui semble faire l'unanimité.

Elles ont aussi souligné que la terrasse existante ne permet pas de jouer aux cartes, puisqu'il n'y a que des balançoires. Elles suggèrent d'ajouter une pergola et une table qui permettraient de s'adonner à cette activité et de prendre des repas sur le bord de l'eau, tout en profitant de la vue magnifique qu'offrent les lieux. De plus, pour s'assurer que le mobilier ne soit pas endommagé ou déplacé aux mauvais endroits, les locataires pensent que du mobilier fixe constituerait la solution idéale.

Au chapitre de l'éclairage, les locataires souhaitent que la source de lumière soit liée à un détecteur de mouvements. De cette façon, l'éclairage s'allumera seulement si le lieu est occupé. La nuit, par exemple, lorsque tout le monde est couché, l'éclairage s'éteint. Un bon éclairage permet de voir qui occupe les lieux, ce qui contribue au sentiment de sécurité. Selon les locataires présents à la rencontre, un éclairage à détecteur de mouvements permettrait d'identifier les flâneurs et, en conséquence, de les éloigner puisqu'ils quitteraient les lieux.

## UN JEU DE PLUS EN PLUS POPULAIRE

Le jeu de pétanque est de plus en plus populaire auprès des personnes de toutes origines. Selon les personnes présentes à la rencontre du 20 août dernier, il contribue à les rassembler et à entretenir un bon voisinage. Il constitue de plus un divertissement agréable. Finalement, il s'agit d'une activité bonne pour la santé physique et mentale.

Alors, vous « tirez » ou vous « pointez » ?!



## VOICI LES ÉLÉMENTS QUE LES LOCATAIRES ONT SOUHAITÉS POUR LE PROJET ET QUI SERONT INTÉGRÉS :

- ✓ Un jeu de pétanque (1)
- ✓ Deux bancs à côté des allées de pétanque (2)
- ✓ Éclairage à détecteur de mouvements (3)
- ✓ Une pergola (4)
- ✓ Une table de béton fixe sous la pergola (5)

### Plan de l'aménagement

